

"정부 3.0 국민과의 약속" - 정보의 개방과 공유로 일자리는 늘고 생활은 편리해집니다.



## 군 산 시



수신 군산시 관내 의무관리대상 공동주택 관리사무소 귀중  
(경유)

제목 공동주택 장기수선충당금 적립 현황 제출 협조

1. 전북도 주택건축과-7320(2015.5.14)호와 관련입니다.
2. 위 호와 관련하여 공동주택 장기수선충당금의 적립 부족으로 제도의 보완 및 현실화가 시급한 실정입니다.
3. 이와 관련하여 사회·경제적 여건 변화를 고려한 효율적인 관리방안 마련을 위해 장기수선충당금 적립 현황을 불임과 같이 파악하고자 하오니 2015. 5. 21(목)까지 우리시에 Fax(063-~~452-8828~~)로 송부하여 주시기 바랍니다.

불 임 작성서식 1부. 끝.

군 산 시 장



주무관 박경민      공동주택관리      송현석      건축과장      전결 2015. 5. 15.  
팀장      이광태

협조자

시행 건축과-20519      (2015. 5. 15.)      접수

우 573-703 전라북도 군산시 시청로 17 (조촌동, 군산시청)      / www.gunsan.go.kr

전화번호 063-454-3717      팩스번호 063-452-8828      / kkan0223@korea.kr      / 비공개(7)

50만, 국제관광 기업도시 군산건설

## 장기수선충당금 적립현황

- ☐ 작성대상 : 의무관리대상 공동주택  
「주택법 시행령」 제48조
- ☐ 작성기준일 : 2015.2월말

(단위 : 원)

광역시/도	시/군/구	읍/면/동	아파트 현황		장기수선충당금 적립현황				집행현황 (최근 3년간 누계)	비 고
			명	칭	준공년도	적립은행	'15.2월 적립액(원)	현재까지 누적 적립액 (원)	적립단가 [원/(㎡·월)]	
전라북도	군산시									

### ◆ 작성 시 주의사항

- 작성대상 공동주택은 「주택법」 제47조제1항에 따른 장기수선계획 수립 의무대상 공동주택이며, '15.2월 기준으로 최초 장기수선충당금 적립이 시작되지 않은 공동주택은 제외
- '15.2월 적립액의 경우 해당 공동주택에서 2월 한달간 장기수선충당금을 적립한 금액을 기재
- '적립단가'의 경우 2월 장기수선충당금 총 적립액을 공동주택 총 공급면적으로 나누어 계산
  - 즉, (2월 한달 간 장기수선충당금 총 적립액)/(공동주택 총 공급면적)
- '적립은행'의 경우 '15.2월까지 적립된 장기수선충당금이 예치된 은행을 기재, 2개 이상의 은행에 예치한 경우 모두 기재
- '집행현황'의 경우 '12.2월부터 '15.2월까지 해당 공동주택에서 집행한 장기수선충당금의 누적 금액을 기재