

「2026년 청년 전세자금 대출이자 지원사업」 공고

군산시 내 무주택 청년의 주거비 부담을 완화하기 위해 민간주택 전세자금 대출이자를 지원하여 주거 안정 및 주거복지 향상에 기여하고자 「청년 전세자금 대출이자 지원사업」을 아래와 같이 공고하오니 많은 신청 바랍니다.

2026. 9. 23.

군 산 시 장

I. 사업개요

□ 지원대상

- 신청일 기준 군산시에 주민등록표상 주소를 두고 민간주택에 거주하는 무주택 청년*으로서 '25. 12월 ~ '26. 11월까지 전세자금 대출이자를 납부한 자
*18~39세(1987.1.1.~2008.12.31. 출생)로 미혼청년
- 대상주택: 주거 전용면적 85㎡(25평) 이하이면서 전세보증금 3억원 이하의 주택

□ 지원내용

- 전세자금 대출이자 연 최대 150만원 이내 지원(최대 연 3%)

※ 실제 금리가 3% 초과인 경우 최대 3%만큼만 지원

□ 지원기준 : 건강보험료 납부확인서(최근 3개월) 본인부담금에 의한 소득판정

- 소득기준 : 기준중위소득 180퍼센트 이하

※ 2026년 기준 중위소득('25. 8월 보건복지부 고시 제2025-135호) (단위:천원/월)

구 분	1인가구	2인가구	3인가구	4인가구	5인가구	6인가구
기준 중위소득(100%)	2,565	4,200	5,360	6,495	7,557	8,556
중위소득 180%	4,616	7,559	9,647	11,691	13,603	15,401

< 2026년 기준중위소득 180%>

가구원수	기준중위소득 (100%)	소득기준(180%)	건강보험료 본인부담금(단위: 원)		
			직장가입자	지역가입자	혼합가입자
1인	2,565,000	4,616,000	166,263	104,256	-

□ 지원기간

- 매년 신규 신청 접수(요건 충족 시 최대 2년 지원)

□ 자격요건

- 신청일 기준, 군산시에 주민등록이 되어있는 자
- 신청일 기준, 본인 명의로 임대차계약을 체결하고 계약한 주택(단독, 다가구, 다세대, 연립주택, 아파트) 및 오피스텔에 실제 거주하고 있는 자
- 본인 소유의 주택이 없는 자
- 본인 명의로 금융권에서 주택전세자금 대출을 받은 자

□ 지원제외대상 : 아래 1가지 이상 해당하는 자는 지원 대상에서 제외

- 국민기초생활보장법에 따른 기초생계·의료·주거급여 수급자
- 공공주택특별법에 따른 공공임대(영구·국민·행복·매입·전세)주택 거주자
- 신용·일반대출, 마이너스 등 주택전세자금 용도가 아닌 대출을 받은 자
- 본인의 직계혈족 및 그 배우자와 임대차 계약을 체결한 경우
- 해당연도 정부 및 지자체의 주택 구입 및 전세자금 대출이자 지원사업 참여자
- 유사사업 수혜자(전세피해 임차인 주거비 지원, 청년월세 지원사업 등)

II. 신청 및 지원안내

□ 사업신청

- 신청방법 : 본인 방문 신청
- 신청장소 : 군산시청 주택행정과 주거복지계
- 신청기간

구분	이자 지원 기간	신청 기간	비고
2026년	'25. 12. ~ 26. 11.	'26. 9. 28. ~ 10. 16.	12월 20일내 지급

- 제출서류 : 모든 제출서류 신청일 기준 **1개월 이내** 발급한 것이어야 함

구분	유의사항	발급처
신청서 등	· 신청자 서명 또는 날인	공고문 [서식1 ~ 4]
임대차계약서(사본)	· 임대차계약서 사본 또는 전세권 설정등기 등 임차확인 서류	신청자 보관
대출사실확인서	· 금융기관 등 주택전세자금 대출을 확인할 수 있는 서류(대출사실확인서, 금융거래확인서 등) ※ 대출상품명, 대출용도, 대출잔액, 대출금리 표기 필수	금융기관 (직인 날인 필)
대출이자납부 증빙서류	· 대출이자납부내역서 등(은행 발행본 제출)	
주민등록표등본	· 당해지역 거주기간이 전체 표시	행정복지센터 정부24
주민등록표초본	· 과거 주소변동사항 전부 표기도록 발급	행정복지센터 정부24
혼인관계증명서	· 혼인여부 관계없이 반드시 제출	행정복지센터 전자가족관계등록시스템
가족관계증명서	· 본인 기준, 부 기준, 모기준 각 1부	행정복지센터 전자가족관계등록시스템
소득증빙서류	· ①, ②중 해당하는 서류 제출	행정복지센터
	① 직장가입자 지역세대주 · 건강보험자격득실확인서 · 건강보험료 납부확인서(최근 3개월평균) * 등본에 의한 가구원수 판단 ② 피부양자 · 피부양자의 건강보험자격득실확인서 · 부양자의 자격확인서, 건강보험료 납부확인서(최근 3개월평균) * 부양자 자격확인서에 의한 가구원수 판단	
지방세 세목별 과세증명서	· 최근 1년, 전국기준, 주택분 · 전국기준(시, 행정복지센터), 주택분 미과세증명 요청	행정복지센터, 위택스
통장(사본)	· 신청인 본인 명의 통장	신청자 보관
신분증	· 본인 확인용	신청자 보관

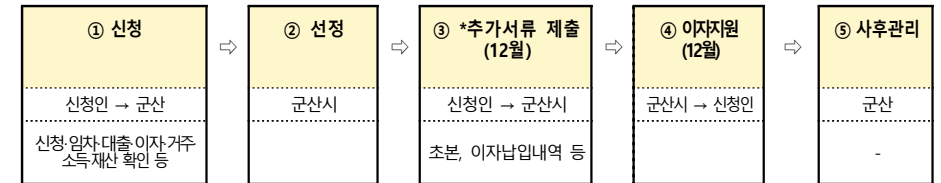
※ 추후 자격심사에 따른 추가 서류 요청 할 수 있음

□ 선정방법

- 지원기준* 충족 신청 가구 중 지원대상자 선정
 - * 중위소득 180% 이하, 주거전용면적 85㎡ 및 전세보증금 3억원 이하의 주택
- 신청물량 초과 시 기준중위소득 낮은 순으로 대상자 선정
- 선정결과 : 개별 문자(또는 카카오톡) 통보
- 선정취소 : 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 대출이자를 지원받은
경우 지원 전액 환수

□ 지원절차 및 지급시기

- 지원방법 : 이자상환 증빙서류, 주민등록 거주 등 확인 후 개인별 계좌로 지급
- 지원금액 : 연 최대 150만원 이내(천원미만 절사)



* 추가서류(이자납입내역서) 초본은 지급액이 최대 지원금액(150만원)에 미달하는 등 필요한 경우 제출

- 지급시기 : **12월 20일** 이내 지급

Ⅲ. 유의사항

- 본 사업은 군산시 주민등록 거주자에 한하여 지원하며, **관외 전출시 지원이 중단**됩니다.
- 만약 지원대상자로 선정되었더라도 지원대상기준을 위반하거나 거짓 또는 그밖의 부정한 방법으로 지원금을 지급받은 행위가 사후 확인된 경우, **지원대상자 취소·중단 및 지급된 지원금의 환수** 등 불이익을 받을 수 있습니다.
- 제출된 모든 서류는 반환되지 않습니다.
- 기타 자세한 사항은 군산시 주택행정과 주거복지계(☎ 063-454-4242)로 문의하시기 바랍니다.

청년 전세자금 대출이자 지원 신청서

신청인	성명		생년월일	
	주소	(연락처 :)		
	건강보험료		주택소유여부 (√ 체크)	☐ 무주택
임차주택 현황	소재지		건물용도	
	임차금액	원	임차면적(㎡)	
대출현황	대출기관		대출잔액(원)	원
	대출용도		대출금리	
지급계좌 (신청인명의)	금융기관		계좌번호	
	신청금액	천원 (*천원미만 절사하여 기재)		
위와 같이 청년 전세자금 대출이자 지원을 신청합니다.				
2026년 월 일				
신청인 : (인 또는 서명)				
전북특별자치도지사(군산시장) 귀하				
구비서류	1. (서식2) 서약서 1부			
	2. 임대차계약서 사본 또는 전세권설정등기 등 전세확인 서류 1부			
	3. 대출사실확인서, 금융거래확인서 등 주택전세자금 대출확인 서류 1부			
	4. 대출이자납부 증빙서류 1부			
	5. 주민등록표 등·초본 1부			
	6. 혼인관계증명서 1부			
	7. 가족관계증명서 총 3부(본인·부·모 각 1부)			
	8. 건강보험료 납부확인서, 건강보험자격득실확인서 등 소득증빙서류 1부			
	9. (전국기준, 주택분) 지방세 세목별(재산세) 과세증명서 또는 미과세증명서 1부			
	10. 신분증, 신청인 명의 통장사본 1부			

청년 전세자금 대출이자 지원 신청 서약서

□ 신청자격 등에 대한 서약

본인은 청년 전세자금 대출이자 지원 신청에 있어 아래 신청자격에 해당함을 확인·서약하며, 서약(제출)한 내용이 사실과 다를 경우 지원 취소 또는 지원금 환수 등의 조치가 있더라도 이의를 제기하지 않을 것임을 서약합니다.

무주택 등 확인		해당란에 본인 자필서명
무주택 여부	본인 및 배우자는 주택을 소유하고 있지 않음	
주택전세자금 대출 여부	본인은 금융권에서 '주택전세자금' 대출받았음을 확인함	
대상주택 전세 여부	본인은 지원 대상주택에 전세로 임차하여 거주하고 있음을 확인함	
반납	결격사유가 있을 시 지원금을 지급 받았더라도 반납함	

위의 신청자격 등에 대하여 서약합니다.

2026년 월 일

서약자 (동의자) 성명 : (서명 또는 인)

생년월일 :

주소 :

전북특별자치도지사(군산시장) 귀하

■ [제3호서식]

전세자금 대출이자 지원을 위한 개인정보 수집·이용 등 동의서

전북특별자치도 및 군산시는 청년 전세자금 대출이자 지원을 위해 아래와 같이 개인정보를 수집·이용 및 제3자에게 제공하고자 합니다. 내용을 자세히 읽고 동의 여부를 결정하여 주십시오.

☐ 개인정보 수집·이용에 관한 사항

본인은 「개인정보보호법」 제15조제1항제1호에 따라 전세자금 대출이자 지원을 위해 전북특별자치도 및 군산시에서 전세자금 대출이자 지원 사무 목적으로 개인정보 수집·이용·처리하는 것에 동의합니다.

수집·이용·처리 목적	청년 전세자금 대출이자 지원
수집·이용·처리 항목	주소, 연락처, 계좌번호, 첨부서류 (지원신청서상 첨부서류)
보유 및 이용 기간	청년 전세자금 대출이자 지원사업의 사업기간
동의 거부 권리 및 동의 거부 시 불이익에 관한 설명	귀하께서는 고유식별정보 처리 동의에 대해 거부하실 권리가 있으나, 동의를 거부하실 경우 청년 전세자금 대출이자 지원이 제한될 수 있음을 알려드립니다.

[] 동의 [] 미동의

☐ 고유식별정보 처리 내역

수집·이용·처리 목적	청년 전세자금 대출이자 지원
수집·이용·처리 항목	주민등록번호 등 고유식별정보
보유 및 이용 기간	청년 전세자금 대출이자 지원사업의 사업기간
동의 거부 권리 및 동의 거부 시 불이익에 관한 설명	귀하께서는 고유식별정보 처리 동의에 대해 거부하실 권리가 있으나, 동의를 거부하실 경우 청년 전세자금 대출이자 지원이 제한될 수 있음을 알려드립니다.
법적 근거	개인정보보호법 제24조

[] 동의 [] 미동의

☐ 개인정보의 제공·조치에 관한 사항(제3자 제공)

본인은 「개인정보보호법」 제17조제1항제1호에 따라 전세자금 대출이자 지원을 위해 전북특별자치도 및 군산시가 관계기관의 요청에 따라 전세자금 대출이자 지원 신청자의 정보를 제공하는 것에 동의합니다.

제공·조치 목적	청년 전세자금 대출이자 지원
제공·조치 항목	주민등록번호 등 고유식별정보, 주소, 연락처, 계좌번호, 첨부서류 (지원신청서상 첨부서류)
제공기관	지방자치단체(기초자치단체 포함)
보유 및 이용 기간	청년 전세자금 대출이자 지원사업의 사업기간
동의 거부 권리 및 동의 거부 시 불이익에 관한 설명	귀하께서는 고유식별정보 처리 동의에 대해 거부하실 권리가 있으나, 동의를 거부하실 경우 청년 전세자금 대출이자 지원이 제한될 수 있음을 알려드립니다.

[] 동의 [] 미동의

2026 년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

대리인 (서명 또는 인)

전북특별자치도지사(군산시장) 귀하

■ [제4호서식]

위 임 장

위임하는 사람	이름	생년월일
	주소	전화번호(또는 휴대전화번호)

위임받는 사람	이름 (서명 또는 인)	생년월일
	위임하는 사람과의 관계	전화번호(또는 휴대전화번호)
	주소	

위임사항	청년 전세자금 대출이자 지원사업 신청
------	----------------------

본인은 위 사람에게 청년 전세자금 대출이자 지원 신청에 관한 권한을 모두 위임합니다.

년 월 일

위임인 (서명 또는 인)

유의사항

1. 위임받는 사람의 신분증(주민등록증, 여권, 운전면허증 등)을 제시해야 합니다.
2. 위임하는 사람과 위임받는 사람의 신분증 사본을 제출해야 합니다.
3. 다른 사람의 인장 도용 등 허위로 위임장을 작성하여 신청하는 경우에는 「형법」 제231조 및 제232조에 따라 사문서 위조·변조죄로 5년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처하게 됩니다.

청년 전세자금 대출이자 지원사업 설문조사

본 설문은 군산시 청년 전세자금 대출이자 지원사업에 대한 소중한 의견을 듣기 위해 마련되었습니다. 응답해 주신 내용은 향후 사업 개선을 위한 기초 자료로만 활용됩니다.

[기본 정보 및 이용 현황]

- ▶ 귀하의 성별은 어떻게 되십니까? ()
- ① 남 ② 여
- ▶ 귀하의 연령대는 어떻게 되십니까? ()
- ① 10대 ② 20대 ③ 30대
- ▶ 직업은 무엇입니까? ()
- ① 학생/무직 ② 일반기업 ③ 공무원/공공기관 종사 ④ 자영업자 ⑤ 프리랜서
⑥ 농업/어업/임업 종사자 ⑦ 기타()
- ▶ 이 사업을 어떻게 알게 되셨습니까?
- ① 군산시 홈페이지 및 SNS ② 지인 추천 ③ 언론 보도 ④ 기타()

[사업만족도]

- ▶ 이 사업이 본인의 주거비 부담 경감에 실질적인 도움이 되었습니까?
- ① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통 ④ 아니다 ⑤ 매우 아니다
- ▶ 신청 절차(서류준비 및 접수 방식)의 편의성은 어떠했습니까?
- ① 매우 편리함 ② 편리함 ③ 보통 ④ 불편함 ⑤ 매우 불편함
- ▶ 지원 대상자 선정 기준(소득 등)은 적절하다고 생각하십니까?
- ① 매우 적절 ② 적절 ③ 보통 ④ 부적절 ⑤ 매우 부적절

[정책 효과 및 제언]

- ▶ 이 사업이 군산시에 정착하거나 계속 거주하는데 긍정적인 영향을 주었습니까?
- ① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통 ④ 영향 없음
- ▶ 이 외에 본 사업 및 군산시 주거복지 정책에 대하여 의견이 있다면 자유롭게 작성해 주시기 바랍니다.

- 설문에 응답해 주셔서 감사합니다. -