재생이

6월호
2022년

군산 도시재생 소식지



삼학시장 중정

[㈜지방 제공]

군산시 도시재생지원센터
54021 군산시 구영7길 129
T. 063. 442. 1166 ~ 7 E.mail. gscur@daum.net

재생 알림

도시재생이란?

인구의 감소, 산업구조의 변화, 도시의 무분별한 확장, 주거환경의 노후화 등으로 쇠퇴하는 도시를 지역역량 강화, 새로운 기능의 도입 · 창출 및 지역자원의 활용을 통하여 경제적 · 사회적 · 물리적 · 환경적으로 활성화시키는 것을 말합니다.

(도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제1장 제2조)

도시재생지원센터



● 역할

– 도시재생전략계획 및 도시재생 활성화 계획 수립과 관련 사업의 추진 지원

– 도시재생활성화지역 주민의 의견 조정을 위하여 필요한 사항

– 현장 전문가 육성을 위한 교육프로그램의 운영

– 마을기업의 창업 및 운영 지원

– 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항

(도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제2장 제1조)

● 위치



도시재생 **小考**

일상의 회복

군산시 도시재생사업 총괄코디네이터 **송석기** 센터장

코로나 바이러스의 확산세가 완만해지고 백신 접종율이 지속적으로 상승하면서 다시 코로나 이전의 활발했던 인적 교류와 활동에 대한 기대감이 커지고 있습니다. '일상의 회복'이라는 단어에는 코로나 이전에 우리가 누렸던 평상의 삶에 대한 소중함이 담겨 있습니다.

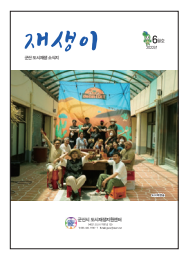
도시재생사업도 지난 2년 반 동안 위축되어 최소한의 사업만이 진행되어 왔습니다. 우리 군산만이 아니라 전국 대부분의 지자체가 동일한 상황이었습니다. 특히, 도시재생사업의 핵심적인 가치라고 할 수 있는 주민주도 사업이 많은 어려움을 겪었습니다.

우리는 올해도 소룡동을 시작으로 중앙동과 해신동 주민공모사업을 새로 선정했습니다. 그리고 삼학시장의 목로주점 등 각 사업지역마다 특색있는 주민주도 행사들이 시작되고 있습니다.

그동안 미진했던 사업을 추진해야 하는 부담감이 있습니다만 서두르는 마음보다는 새롭게 사업을 시작하는 마음으로 도시재생사업의 원칙과 가치를 다시 새겨야 할 때인 것 같습니다.

코로나가 시작되었을 때 '뉴노멀'이라는 새로운 용어와 함께 우리 삶 속에서 새로운 질서와 가치가 자리 잡을 필요가 있다는 논의가 폭넓게 진행되었습니다. '일상의 회복'이 과거로의 회귀가 아니라 우리 사회가 더 나은 방향과 가치를 향해 나아가는 계기가 되기를 바랍니다.





표지사진

삼학시장의 '야시장 목로주점' 행사를 앞두고 사흘간 DIT 목로 페스타가 열려 사람들이 모여서 먹고 마시며 즐길 수 있는 창의적인 공간이 만들어졌다.
DIT(같이 하자, Do It Together) 목로 페스타는 현장에서 참여자가 전문적인 시공 방법을 서로 가르치고 배우며 사람과 장소를 빠르게 알아가는 교류의 장이기도 하다.
DIT 목로 페스타는 삼학시장 예비사업 일환으로 도시재생 예비사회적기업 ㈜지방이 주관했다.

군산 도시재생 소식 2022. 05. 23~ 06. 20.



2022. 05. 23. 월요일

'22년 고양도시포럼 시민참여프로그램 선진지 답사

째보스토리 1899 3층 세미나실



2022. 05. 24. 화요일

5월 정기회의 대체(상반기주민공모사업 컨설팅)

해신동 도시재생현장지원센터



2022. 05. 27. 금요일

'22년 상반기 주민공모사업 접수 마감 및 컨설팅

중앙동 도시재생현장지원센터



2022. 06. 02. 목요일

전라북도 경제통상진흥원 신규마을기업 현장 점검

중앙동 도시재생현장지원센터



2022. 06. 03. 금요일

'22년 진안군 우화지구 도시재생대학 선진지 견학

중앙동 도시재생뉴딜사업지 내



2022. 06. 03 금요일

바다사랑협동조합 도시재생관련회의

해신동 도시재생현장지원센터



2022. 06. 10. 금요일

삼학동 새뜰마을사업 업무회의

군산시 도시재생지원센터 세미나실



2022. 06. 13. 월요일

경암동 주민협의체 총회 준비회의 2차

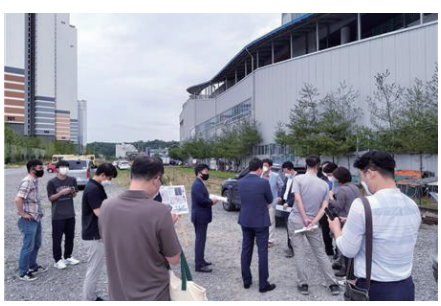
경암동 주민센터



2022. 06. 13. 월요일

소룡동 주민협의체 회의

소룡동 도시재생현장지원센터



2022. 06. 14. 화요일

중앙동 철도 유휴부지 활용사업 제안공모 실무평가

군산시 문화관광국&도시재생과&국토부&철도공단



2022. 06. 17. 금요일

경암동 역량강화교육 사전 회의

경암동 주민센터



2022. 06. 20. 월요일

째보선창번영회 주민회의

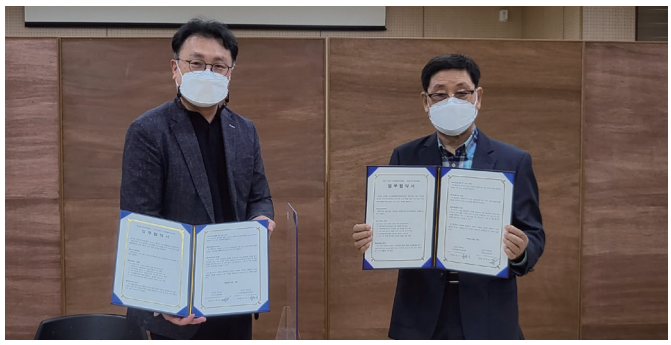
째보스토리 1899 1층

도시재생뉴딜 **해신동**

해신동 도시재생 거버넌스 구축

해신동 도시재생지원센터 & 해신동주민자치위원회 업무협약

해신동 도시재생현장지원센터 **백종화** 팀장



지난 6월 13일 해신동복지센터에서는 해신동도시재생지원센터(센터장 송석기)와 해신동주민자치위원회(위원장 백종섭)가 업무협약을 체결했다.

해신동도시재생사업의 성공적인 사업추진과 거버넌스 구축의 일환으로 추진된 이번 업무협약으로 지역주민의 역량강화와 주민참여프로그램이 더욱 활성화될 것으로 기대된다. 차후 해신동 자생단체와의 협약도 지속적으로 추진해 주민소통의 발판으로 삼을 예정이다. 또한 이날 군산시 도시재생과 설정환 계장은 해신동 주민자치위원 등 관계자들이 참석한 가운데 해신동 도시재생뉴딜사업의 추진 현황을 설명했다.

군산시는 중앙동과 해신동 원도심 속에 방치된 폐철도를 활용하여 테마형 관광지로 활성화하고자 도시재생 뉴딜사업을 진행하고 있다.

해신동 관광경제 활성화를 위한 거리공연

문화기획 평비재 **유병길** 기획실장

해신동 관광경제 활성화를 위한 거리공연 사업에 선정된 문화기획 평비재가 해신동 군산수산물 센터 앞 공영주차장 무대에서 6월 5일부터 오전 제1회, 오후 제2회 공연을 시작으로 6월 26일까지 총 10회에 걸쳐 거리공연을 시작했다.

공연 첫날 비가 많이 오는 가운데도 가수 제이와 박성현을 비롯한 문화기획 평비재 회원들의 공연이 잘 진행되어, 관광객들에게 지역의 좋은 이미지를 선사하고 있다.

문화기획 평비재 김성호 대표는 우중 속에서도 공연에 함께 호응해 주시는 지역 상인들과 관광객들을 위해 남은 공연도 회원들과 함께 더욱 열심히 잘 진행하겠다는 포부를 밝혔다. 문화기획 평비재 공연 일정은 다음과 같다.





회차	주요내용	주요내용	세부추진내용
1회 공연	6월 5일 11시~12시	신나는 트롯여행	진"수산물센터" – 신나는 트롯여행 : 꽃사슴 가수 제이
2회 공연	6월 5일 14시~15시	부흥&희망의 노래	"수시탑" – 부흥&희망의 노래 : 보컬, 색소폰
3회 공연	6월 6일 11시~12시	통기타 가수	"조각공원" – 7080&트롯공연 : 가수 박성현
4회 공연	6월 6일 14시~15시	근대가요	"해망굴" – 근대가요 : 보컬&솔더키보드
5회 공연	6월11일 11시~12시	항구&섬 노래	"금란도" – 항구&섬 노래 : 보컬&색소폰
6회 공연	6월11일 13시~14시	7080 팝&가요	7080 팝&가요 : 보컬 & 솔더키보드
7회 공연	6월19일 11시~12시	JAZZ&발라드	"JAZZ&발라드" : 꽃길인생 가수 박성현
8회 공연	6월19일 13시~14시	군산희망노래	군산희망노래 : 현악 4인조 클래식 공연
9회 공연	6월26일 11시~12시	신나는 트롯여행	신나는 트롯여행 : 꽃사슴 가수 제이
10회 공연	6월26일 14시~15시	근현대 노래	트롯 & 가요 : 보컬 & 솔더키보드

* 주최.주관 : 문화기획 평비재 * 후원 : 국토교통부. 군산시 * 장소 : 해망동 군산수산물센터 주차장 (동백대교)

문화자산-**아는 만큼 사랑한다**

문화재 탐방(12)
군산 개항 60주년 기념 전망대



군산 원도심에 위치한 월명산은 해발 101m의 낮은 산이지만 근현대기 군산의 역사를 함께해 온 의미 깊고 중요한 장소입니다. 성산면의 오성산과 함께 군산을 상징하는 산으로서 개항 이후에는 공원이 조성되어 현재에 이르고 있습니다.

월명산이 갖는 상징성으로 인해 지난 백여 년 동안 크고 작은 기념물이 이곳에 세워졌고 현재에도 많은 기념물이 남아 있습니다. 흥천사와 같은 불교사찰뿐만 아니라 일제강점기에는 일본신사가 자리하고 있었고 보국탑과 같은 식민지 수탈의 상징이 세워지기도 했었습니다.

광복 이후에는 1968년에 세워진 수시탑을 포함하여 삼일운동기념비, 해병대 전승비 등이 세워졌습니다. 이와 함께 사람들에게 알려지지도 않았고 주목받지 못한 시설이지만 중요한 의미를 갖는 기념물 중 하나가 '군산 개항 60주년 기념 전망대'입니다.

흥천사를 지나 계단을 오르면 다다르는 월명공원 초입에서 우측으로 급하지 않은 경사를 따라 올라가다 보면 자그마한 전망대가 나타납니다. 대한제국에 의해 1899년 개항했던 군산항 개항 60주년을 기념하여 군산시 제9대 안승호 시장이 1959년 5월 1일에 준공한 기념물입니다.

전망대는 기단 위에 4개의 원기둥으로 타원형의 2층 바닥을 지지하고 나선형 계단을 중앙에 두었습니다. 2층에는 철제 난간을 두르고 4개의 원기둥으로 지붕을 지지하고 있습니다. 원기둥과 타원형 바닥, 나선형 계단의 조형성이 근대기 모더니즘 건축의 특징을 잘 나타내고 있습니다.

아직 정식 문화재가 되지는 않았지만 군산 개항 60주년 기념 전망대가 갖는 역사성과 조형성은 근대 문화재로서 충분한 가치를 갖고 있다고 할 수 있습니다.

〈송석기 센터장〉

도시재생 이런 곳이!



모과쉼터와 비둘기 책방

군산시 도시재생지원센터 **김기은** 팀장

골목길을 찾아 들어가야 하는 비밀스러운 장소가 있다면 가보고 싶지 않으세요? 많이 모르기도 하지만 또 입소문으로 아는 사람은 다 안다는 핫플레이스 모과쉼터(군산시 개복동 9-28번지)입니다.

골목길로 찾아 들어가기 어려우시다면 사회적경제지원센터 출입문으로 들어가셔서 뒷문으로 나오시면 모과쉼터를 쉽게 찾을 수 있습니다. 모과나무 그늘에서 쉴 수도 있고 아주 작은 도서관 '비둘기 책방'에서 책을 읽을 수도 있습니다.

모과쉼터는 군산시 월명동 도시재생 선도사업의 일환으로 개복동 지역의 오래된 모과나무와 주거지역 정원을 스토리텔링하여 주민들이 찾는 쉼터로 2018년 조성했습니다. 크고 작은 행사가 열리기도 하고, 시민과 관광객들이 고즈넉하게 쉬어갈 수 있는 쉼터입니다.





도시재생뉴딜 예비사업 **삼학시장**

삼학시장 목로주점 대형사고를 치다

"열심히들 해서 좋았어요. 서투른데도 주민들이 다 만족해하시고,
너무 많이 애를 썼다고 칭찬이 자자해요."

삼학둥지 주민공동체 **문정자** 회장

지난 6월 9일부터 11일까지 목로주점만들기 DIT페스타를 시작으로 6월 17일과 18일 이틀에 걸쳐 삼학시장 도시재생 예비사업의 최종성과품인 야시장 목로주점이 성황리에 진행이 되었다. 주민제안사업으로 선정이 되기는 지난해에 결정이 되었지만 목로주점의 성격상 막걸리와 음식을 섭취해야 하는 상황에서 올해 초로 사업변경이 되었다가, 대통령 선거와 지자체장 선거로 다시 한 번 사업변경이 이루어져 지난주에 사업이 마무리가 되었다.

목로주점의 준비는 시험막걸리 담그기부터 시작이 되었다. 5월초에 찹쌀 1kg과 누룩 1kg, 물 5L, 5대1대5의 비율로 회장님댁에서 막걸리학교 끝나고 물려받은 술통에 막걸리를 담갔다. 회장님의 지혜로 막걸리 발효온도를 보일러 온도를 기준으로 상온 20도에서 28도 사이를 설정하여 매일 섞어주기를 4일, 한소끔 끌어 올랐다 내려가기를 기다려 5일째 채주를 해서 냉장보관을 하였다. 성공! 막걸리학교 선생님의 도움을 받지 않고 우리도 막걸리를 만들 수 있다는 자신감이 생겼다! 그래서 1차, 2차에 걸쳐서 목로주점에 내놓을 수제막걸리 500ml짜리 150병 분량의 막걸리를 담갔다.

그다음 준비는 일사천리로 진행이 되었다. 잔치음식준비(홍어회무침, 수육, 김치, 야채해물전, 수정과, 수박, 주전부리 등)는 주민분들이 다 같이 팔을 걷어붙이고 준비를 하셨고, 협력기관의 도움으로 공연과 전시, 행사장 준비 등이 진행되었다. 전기공사와 화장실리폼공사로 참여한 사회적기업 서광시스템과 아름건축은 군산생막걸리 3백병도 협찬해주셨다.

행사 3주전 리플렛과 포스터, 웹자보가 나와 홍보가 시작이 되었고, 막상 대대적인 홍보를 하자니 주저가 되었다. 예산은 한정이 되어 있는데, 무작정 사람들을 오라고 할 수는 없고, 시간이 돈인 상황이 되어서 프로그램 진행시간도 1시간을 줄여 5시 30분부터 8시까지 진행을 하였다.













목로주점 첫날 몇 명이 올지 도저히 예측이 되지 않는 상황 속에서 활시위는 당겨졌다. 오전 10시부터 명지어린이집 어린이들이 떡메치기 체험을 하기 위해 시장으로 들어섰다. 호호호! 깔깔깔! 쿵덕쿵덕, 조물조물, 아이들의 웃음소리로 시장에 활력이 더해졌다. 그리고 이어서 삼학동주민센터 동장님과 직원들이 빗자루와 손걸레를 가지고와 대청소 시작, 의자배치 등 손발이 되어주셨다. 손님들은 2, 3시부터 자리를 잡기 시작했다. 풍물패의 길놀이를 시작으로 야시장 목로주점의 본판이 시작되었다. 잔치음식과 주민들이 담근 막걸리, 협력사가 후원해준 생막걸리등이 쉴새 없이 나가고, 시장님과 부의장님, 국회의원, 도의원, 시의원님들도 오시고 젬베, 합창공연도 시작이 되었다. 준비한 전이 순식간에 바닥이 나고, 수육도 100근이 넘게 나갔다. 그 순간 회장님과 과방에서 눈이 마주쳤을 때 서로 오만가지 감정이 오고 가는 느낌을 받았다. 잔치음식은 부족하지만, 고생한 보람이 있구나! 첫날 마무리를 하면서 음향팀에 부탁을 해서 디스코음악을 틀고 어머니들과 뒤엉켜 막춤을 추었다.

두 번째날은 한결 수월하게 진행이 되었다. 외부손님들보다는 주민들 중심으로 목로주점이 채워졌다. 행사 마무리를 할 때 빗님도 때를 기다려 내려주었다. 중정 행사장을 다 마무리 하고 회장님 창고에 어머니들 세 분과 자리를 같이 했다. 전명자, 강유순, 문정자회장님! 아무 사고 없이 무탈하게 끝나서 너무 다행이고, 주민들한테 큰 욕 안 얻어먹어서 다행이고, 이런 큰일을 우리가 해냈다는 것이 정말 대단하다고, 서로 정말 고생했다고 격려하면서...

(다다다음날 고생하신 주민분들을 위해 뒷풀이를 준비하며 문정자회장님이랑 그날 드실 막걸리를 다시 담자는 결의를 하였다. 삼학시장에 막걸리 바람이 술술부는게 확실하다!)

〈정리: 군산시 도시재생지원센터 **이준호** 사무국장〉

전북 군산시 중앙동 일대

2022 한불DIT Do it Together

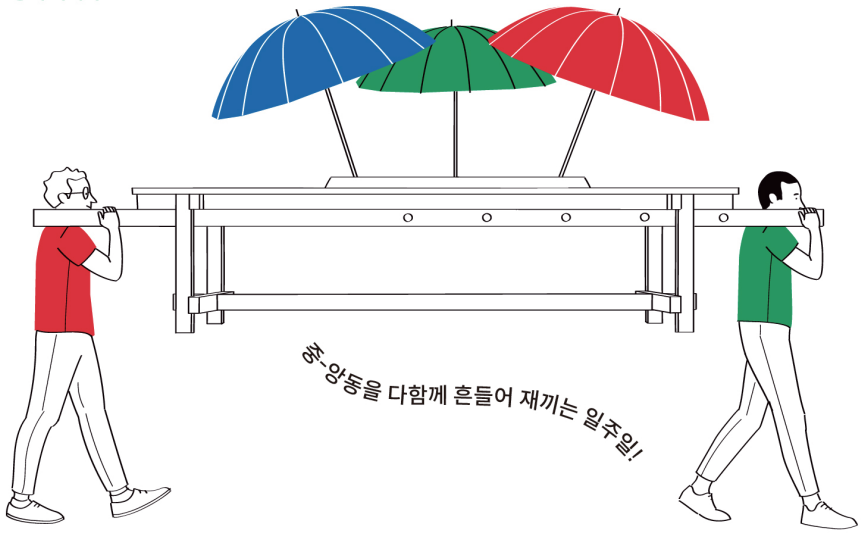
06/27(월)
~07/03(일)

앙동마차

참가방법
온라인 신청서 접수
https://bit.ly/angdong2DIT

문의
건축공간연구원
044-417-9826

앙동마차 만들기
감성지도 만들기
동네 퍼레이드



cabanon vertical | aur | 건축공간연구원 | 중자병 | 은파목공문화원 | EDIT CITY PROJECT | AMBASSADE DE FRANCE EN CORÉE | INSTITUT FRANÇAIS

2022년 상반기 주민공모사업 선정결과

중앙동 (7팀)

강가시거리 상인회	공공창업공간 환경개선 (지붕 차광막 설치 및 어닝(차양막) 설치)
크래프터 (문화를 만드는 사람)	Beer Tour Someday (홈브루잉체험, 군산맥주데이, 비어포트 양조장 투어)
문화예술공동체 해오름	명월관 소문만복례축제 만들기-태평연월 (태평연월 및 공동체 놀이 교육, 타로와 일상이야기)
이음예술문화원	'BLOOM'도시숲이 당신을 '부름' (도시숲에서 진행되는 전통국악악기연주, 클래식, 뮤지컬곡등 모두 즐기는 공연)
강가시 상가 활성회	강가시 상가 환경 개선 (2층 외부 공간 인조잔디 및 외부 조명 설치)
미디콘즈	중앙동 박대씨의 꿈 (군산의 명물 황금박대를 바다에서 식탁까지의 과정 영상 제작)
브랜더스	매크로 인플루언서 중앙동 팸 투어 (매크로 인플루언서의 중앙동 관광코스 체험 콘텐츠 제작 및 홍보 활성화)

해신동 (5팀)

도선장사람들	· 한여름밤 락페스티발과 연계한 빙맥포차운영
해망건어조합	· 해망동의 악취원인을 파악하고 공기정화를 위한 리빙랩실시 · 음식물 및 수산물 부산물을 미생물 발효처리시범 설치 운행
별빛회	· 해망도로 환경정비와 환경개선을 위한 꽃길조성 · 해망로에 악취보다는 꽃향내 나는 길 만들기
군산꽃새우	· 수협과 협업을 통한 군산꽃새우잡이 어민들의 수익창출모색 · 군산대학교 씨그랜트와 거버넌스를 통한 시제품개발 · 군산꽃새우 시제품 소비자선호도 조사 및 품평회
새만금독립영화협회	· 해망동 관광 명소 10개소 영상물 제작 · 영상물 제작 결과물을 활용한 영화 제작 및 상영

알 림 5월호에 안내된 인심축제 기간은 9월 16~17일로 변경되었습니다

- 발 행 일 2022년 6월 25일
- 발 행 인 송 석 기
- 발 행 처 군산시 도시재생지원센터
- 기획·편집 김 기 은 · 정 예 슬

Instagram

도시재생현장지원센터 중앙동 070-4647-0228~9 | 해신동 070-4647-0238~9 | 소룡동 063-443-5371~2