

군산시 공고 제2026-8호

군산시 행정기구 설치 조례 시행규칙을 개정함에 있어 「군산시 자치법규안 입법예고에 관한 조례」 제4조제1항에 따라 그 입법취지와 주요 내용을 시민에게 널리 알려 의견을 듣고자 다음과 같이 입법 예고합니다.

2026년 1월 2일



군 산 시 장

군산시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙안
입법예고

1. 개정이유

- 계 신설(스포츠마케팅계)을 위한 자치법규 개정
 - 대규모 스포츠대회 유치 및 생활체육 업무의 원활한 수행을 위해 스포츠마케팅팀에서 추진중인 업무를 스포츠마케팅계로 신설하여 전문성을 제고하고자 함

2. 주요내용

- 조직변동 : 1계 신설
[체육진흥과] 스포츠마케팅계 신설(현 스포츠마케팅팀)
- 세부 조정내역

체 육 진 흥 과
체육진흥계
시설운영계
서군산체육센터계



체 육 진 흥 과
체육진흥계
시설운영계
서군산체육센터계

국민체육센터계
장애인체육관팀
스포츠마케팅팀

국민체육센터계
스포츠마케팅계
장애인체육관팀

○ 스포츠마케팅계 업무분장

스포츠마케팅 업무분야 <신설>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 스포츠마케팅 및 체력인증센터 종합계획 수립 및 조정 ○ 국제 및 전국규모 스포츠이벤트 유치 ○ 직장운동경기부 활성화 지원 ○ 국·도비 공모사업 추진 ○ 국민체력100 체력인증센터 운영
------------------------	--

3. 입법예고 기간 : 2026. 1. 2.(금) ~ 2026. 1. 6.(화) / 4일간

※ 군산시 자치법규안 입법예고에 관한 조례 제6조

4. 의견제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 및 개인은 2026년 1월 6일까지 아래 사항을 기재한 의견서를 군산시장(참조: 기획예산과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출할 곳 : 우) 54078 군산시 시청로 17 군산시청 기획예산과

(전화 : 063)454-2702, FAX : 063)454-6006, 전자우편 : dofl3037@korea.kr)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 전자우편, 직접방문 등 어느 방법이든 가능하다. 기타 자세한 사항은 군산시청 기획예산과에 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 1. 입법예고 사항에 대한 의견서(양식) 1부.

2. 군산시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙안 1부.

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 규칙명 : 군산시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙안

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 연 락 처 :

조례안 내용	찬성여부		의견	비고
	찬성	반대		

군산시 규칙 제 호

군산시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙안

군산시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표의 체육진흥과장의 “스포츠마케팅 업무분야” 분장사무를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

【별표 1】 <개정 2026. . .>

<p>체육진흥 과 장</p>	<p>체육진흥 업무분야</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 체육진흥에 관한 종합계획 수립 및 추진 ○ 시민생활체육 활성화 시책수립 및 지원 ○ 전국(국제)대회유치 및 체육행사 지원 ○ 군산시체육회 및 장애인체육회 지원 및 지도감독 ○ 체육시설에 관한 종합계획 수립 및 추진 ○ 체육시설업 등록신고 및 지도감독 ○ 군산시 직장운동경기부 운영 ○ 스포츠마케팅 ○ 월명체육센터 및 국민체력100인증센터 운영·관리 ○ 장애인체육관 시설관리 및 운영 ○ 소규모 마을단위 체육시설 설치 및 유지관리에 관한 사항 ○ 생활·학교체육 지원사업 ○ 신규 체육시설 건립 및 예산관리 ○ 소룡동 야외수영장 운영 및 관리 ○ 어린이 물놀이장 운영 및 관리 ○ 군산시 직장운동경기부 운영 및 관리 감독 ○ 국제·전국규모 대회 유치 및 행사운영 ○ 스포츠마케팅 및 각종 공모사업 추진
	<p>시설운영 업무분야</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 월명종합경기장 체육시설 대관 및 운영 ○ 월명종합경기장 체육행사, 경기운영, 경기용품 등 관리 ○ 임대 공공 체육시설 비품 및 재산 관리 ○ 월명종합경기장 조경 및 환경정비 ○ 월명종합경기장 외 체육시설물 대관 및 운영 (실내배드민턴장, 각종 경기장 등) ○ 월명종합경기장 외 체육시설물 유지관리 및 보수 ○ 월명체육관 보일러 운영 및 관리 ○ 월명종합경기장 소방시설 유지관리 ○ 월명종합경기장 도시가스 안전 및 유지관리 ○ 월명종합경기장 체육시설물의 유지관리 및 보수 ○ 월명종합경기장 체육시설 전기, 기계설비 유지관리 ○ 월명종합경기장 시특법 관리업무 ○ 야외체육시설 기계, 전기 유지관리 ○ 실내배드민턴장 기계, 전기 유지관리
	<p>서군산체육센터 업무분야</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 체육시설 대관 및 운영 ○ 수영장 및 각 경기장 유지보수 및 관리 ○ 운영비품 및 용품 등 관리 ○ 이용객 보건 및 안전관리
	<p>국민체육센터 업무분야</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 체육시설 대관 및 운영 ○ 수영장 및 각 경기장 유지보수 및 관리 ○ 운영비품 및 용품 등 관리 ○ 이용객 보건 및 안전관리
	<p>스포츠마케팅 업무분야</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 스포츠마케팅 및 체력인증센터 종합계획 수립 및 조정 ○ 국제 및 전국규모 스포츠이벤트 유치 ○ 직장운동경기부 활성화 지원 ○ 국·도비 공모사업 추진 ○ 국민체력100 체력인증센터 운영

군산시 고시 제2025-231호

군산 도시계획시설(학교:군산초)사업 실시계획인가 고시

군산시 지곡동 615번지 일원 도시계획시설(학교:군산초등학교)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 의거 아래와 같이 사업시행자 지정 및 실시계획인가 하고, 같은 법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 19일



군 산 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 군산시 지곡동 615번지 외 6필지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(학교)사업
 - 나. 명 칭 : 군산초등학교 본관동 증축사업
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 사업의 면적 : 12,165.8㎡
 - 나. 사업의 규모 : 주1동/지하1층~지상4층, 건축면적 4,012.36㎡, 연면적 11,377.89㎡, 주차장(65대), 운동장, 녹지 837.8㎡ 등
 - 금회 주1동/4개층 교육연구시설(초등학교) 연면적 2,198.06㎡ 증축
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 전북특별자치도 군산교육지원청 교육장
 - 나. 주 소 : 군산시 조촌동 757
5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가고시일 ~ 2027. 12. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임 참조

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 관계도서 : 게재 실음생략

[붙임] 사용 또는 수용할 토지조서

일련 번호	소재지		지목	지적면적 (㎡)	편입면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	위치	지번			기정	변경	성명	주소	성명	주소	권리내 용	
1	지곡동	615	학교 용지	10,472.8	10,472.8 (10,540.0)	10,472.8	전라북도 교육감					'19.11.21 · 토지개발사 업완료 후 면적 반영
2	지곡동	148-11	답	50	-	50	전라북도 교육감					
3	지곡동	149-7	답	620	-	620	전라북도 교육감					
4	지곡동	149-19	답	971	-	971	전라북도 교육감					
5	지곡동	149-30	답	2	-	2	전라북도 교육감					
6	지곡동	151-22	답	16	-	16	전라북도 교육감					
7	지곡동	151-23	답	34	-	34	전라북도 교육감					
소 계				12,165.8	10,472.8 (10,540.0)	12,165.8						

군산시 고시 제2025-232호

도로명주소(부여·변경·폐지) 고시

「도로명주소법」 제11조제3항 및 제12조제5항의 규정에 의거 건물등에 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 31일



군 산 시 장

○ 고시내용: 도로명주소 부여 8건, 폐지 1건

종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명고시일	도로명주소 부여사유
별 도 칙 부				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 군산시청 토지정보과(☎063-454-3983)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용

- 도로명주소는 2025. 12. 31. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항의 규정에 의거 공법관계 주소로 사용됩니다.

○ 도로명주소 변경 및 폐지

- 도로명 및 건물번호의 변경은 도로명주소법 제8조 및 제12조의 규정에 따라 변경 및 폐지할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항의 규정에 의거 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

도로명주소 고시내역

연번	업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	이동사유	도로명고시일	도로명부여사유	비고
1	건물번호 폐지	전북특별자치도 군산시 개정면 바르메길 42	-	20251223	건축물대장말소	20070528	발산의 옛 이름	
2	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 개정면 발산리 86-9	전북특별자치도 군산시 개정면 바르메길 42	20251224	건물신축	20070528	발산의 옛 이름	
3	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 회현면 대정리 16-2	전북특별자치도 군산시 회현면 대위로 399	20251231	건물신축	20100125	회현면 대위제 옆 을 지나가는 도로 로 지역명칭 인용	
4	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 성산면 성덕리 466-3	전북특별자치도 군산시 성산면 금강로 808-15	20251224	건물신축	20110729	금강을 가로지르는 도로	
5	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 경암동 521-41	전북특별자치도 군산시 경춘안3길 47 (경암동)	20251231	건물신축	20100125	지명으로 서수식, 방 향성 도로명 부여	
6	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 옥구읍 옥정리 385	전북특별자치도 군산시 척동길 13	20251225	건물신축	20100125	지명으로 도로명 부여	
7	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 개정면 아산리 266	전북특별자치도 군산시 아산1길 55	20251218	건물신축	20070528	아산리 아산 마을 소재	
8	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 회현면 세장리 536-1	전북특별자치도 군산시 죽동2길 33-3	20251218	건물신축	20070528	세장리 죽동 마을 소재	
9	건물번호 부여	전북특별자치도 군산시 경장동 517-9	전북특별자치도 군산시 번영로 120	20251216	건물신축	20100125	번영로 고유명칭 을 반영	

군산시 공고 제 2025-233호

제3종시설물의 지정해제 고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 지정해제하였음을 고시합니다.

2025년 12월 16일



군 산 시 장

대상 시설물			지정(해제) 사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
동영아파트	군산시 동흥남동 95-36	군산시청 (주택행정과)	보수보강 등으로 인하여 재난 발생의 위험이 해소	지속적인 안전점검 추진 및 '2026년 제3종 실태조사' 추진	안전등급: B등급

군산시 고시 제2025 - 234호

서래포구 어촌뉴딜300 사업 시행계획(3차변경) 고시

우리시에서 추진하고 있는 ‘서래포구 어촌뉴딜300 사업’에 대해 『어촌·어항법』 제47조의3에 의거 당초 사업계획 수립 내용을 같은 법 시행령 제42조의5에 따라 다음과 같이 시행계획(3차변경) 고시합니다.

2025년 12월 17일



군 산 시 장

1. 사 업 명 : 서래포구 어촌뉴딜 300사업

2. 사업의 목적

어업환경 개선 및 복지향상을 통한 서래포구 어업활동기능 향상, 마지막 남은 포구로서 잊혀져가는 어촌삶문화의 기록과 교육공간 필요, 지역 수산물의 6차산업 활동을 통한 침체되었던 어촌경제의 회복, 주민역량강화를 통한 지역공동체 활성화 및 유대감 증대

3. 사업위치 : 전라북도 군산시 중동 273-96번지 일원(서래포구)

4. 사업기간 : 2021년 ~ 2025년(5년간)

5. 사업비 소요액 : 7,457백만원(국비 5,220 지방비 2,237 자부담 -) (변경없음)

6. 사업의 내용

구분	기본계획	비고
공통사업	-호안정비 -천수산책로 -어선용부잔교 -어구어망창고 및 어선수리공간 -선양장 조성 -크레인	
특화사업	-주차장 조성 -서래삶문화센터 -서래어부장터 -수산물가공공장 -상가입면 리모델링 -폐선활용 -야간경관개선 -진입사인시설	
S/W사업	-교육 -홍보 -마케팅 -컨설팅 -지역협의체(운영) -고용창출(사무장채용)	
기타	-위탁비 및 제경비 -설계비	

※ 세부내역 : 붙임1(변경) 참조

7. 사업의 효과

어촌·어항 현대화를 통해 어촌지역의 혁신성장을 견인하여 해양관광 및 어촌경제 활성화를 통한 일자리 창출, 어촌주민의 삶의 질 제고 및 국가 균형 발전 실현에 기여

8. 사업시행자 : 군산시장(위탁시행자 : 한국농어촌공사)

9. 수용 또는 사용대상 토지 등의 명세서 : 붙임2 조서 참조

[붙임1] 시행계획 세부내역

구분	단위	기본계획			시행계획(2차)			시행계획(3차변경)			증,△감		비고
		사업내용	사업량	사업비	사업내용	사업량	사업비	사업내용	사업량	사업비	사업량	사업비	
공통사업	m	호안정비	152	1,066	호안정비	241	1,222	호안정비	241	1,222			
	m ²	천수산책로	1,055	181	천수산책로	1,055	172	천수산책로	1,055	172			
	m	부잔교	35	175	부잔교	-	-	부잔교	-	-			
	m ²	어구보관창고 3개 어선수리공간 1개	525	75	어구보관창고 3개 어선수리공간 1개	525	71	어구보관창고 3개 어선수리공간 1개	525	71			
	식	선양장 조성	1	205	선양장 조성	1	198	선양장 조성	1	198			
특화사업	m ²	주차장 조성	2,824	442	주차장 조성	2,824	492	주차장 조성	2,824	492			
	m ²	서래삶문화센터	572.45	2,991	서래삶문화센터	572.45	3,238	서래삶문화센터	572.45	3,232		△6	
	m ²	서래어부장터	458.11	1,472	서래어부장터	-	-	서래어부장터	-	-			
	m ²	수산물가공공장	673.9	1,512	수산물가공공장	-	-	수산물가공공장	-	-			
	개소	폐선활용	1	49	폐선활용	1	34	폐선활용	1	34			
	m	가로변경관개선	180	12	가로변경관개선	180	11	가로변경관개선	180	10		△1	
	개소	진입사인시설	2	35	진입사인시설	2	31	진입사인시설	2	31			
S/W사업	식	교육	4	241	교육	4	281	교육	4	281			
	식	홍보	2	40	홍보	2	37	홍보	2	37			
	식	마케팅	2	27	마케팅	2	33	마케팅	2	33			
	식	컨설팅	3	152	컨설팅	3	174	컨설팅	3	174			
	회	사무장채용	33	60	사무장채용	33	81	사무장채용	33	81			
사업지원	식	위탁비	1	837	위탁비	1	650	위탁비	1	650			
	식	설계비	1	541	설계비	1	554	설계비	1	554			
	식	기타경비	1	347	기타경비	1	178	기타경비	1	185		7	

[붙임2] 수용 또는 사용대상 토지 등의 명세서

구분	필지	면적	편입면적	소유자		비고	
공통사업	호안정비	금암동 273-33	4,238	327	국	국토교통부	
		금암동 273-81	231	231	국	재무부	
		금암동 273-73	174	174	국	국토교통부	
		금암동 273-45	48	48	국	국토교통부	
		금암동 273-89	22	22	국	기획재정부	
		금암동 273-98	52	52	시	군산시	
		금암동 273-61	46	46	시	군산시	
		금암동 273-60	122	122	국	재무부	
		금암동 273-80	74	74	국	국토교통부	
		금암동 273-72	21	21	국	국토교통부	
		중동 273-15	145	53	국	국토교통부	
		중동 272-1	1,018	210	국	국토교통부	
		중동 271-1	334	98	국	국토교통부	
		중동 271-5	99	37	국	국토교통부	
		중동 271-6	43	20	국	국토교통부	
		중동 271-7	1,055	41	사	***	
		중동 265-34	7,557	16	국	국토교통부	
	중동 271-2	2,498	53	사	***		
	어업활동 기능 개선	금암동 273-40	525	525	국	기획재정부	
		금암동 273-68	2,766	1080	시	군산시	주차장
금암동 273-71		2,678	1860	국	국토교통부	주차장	
금암동 273-75		1,779	330	국	국토교통부	주차장	
특화사업	서래삼문화 센터조성 + 서래어부장터	중동 273-13	728	728	시	군산시	서래삼문화센터
		중동 273-96	428	428	시	군산시	서래삼문화센터
		중동 273-263	272	231	시	군산시	서래삼문화센터
		중동 272-2	66	59	시	군산시	서래삼문화센터
		중동 272-5	1,256	127	법인	어업회사법인유한회사서래	서래삼문화센터
				929	법인	어업회사법인유한회사서래	서래어부장터
		금암동 273-24	350	350	법인	어업회사법인유한회사서래	서래어부장터
		중동 273-262	386	386	법인	어업회사법인유한회사서래	서래어부장터
		중동 273-14	50	50	법인	어업회사법인유한회사서래	서래어부장터
		중동 273-264	619	619	법인	어업회사법인유한회사서래	서래어부장터
중동 272-33	146	146	법인	어업회사법인유한회사서래	서래어부장터		

군산시 고시 제2025-236호

군산 도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가 고시

군산시 경암동 590-2번지 일원 도시계획시설(전기공급설비)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 의거 아래와 같이 사업시행자 지정 및 실시계획인가 하고, 같은 법 제 91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일



군 산 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 군산시 경암동 590-2번지 외 3필지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(전기공급설비)사업
 - 나. 명 칭 : 군산발전본부 차고 및 방재창고 신축공사
3. 사업의 면적 또는 규모 : 부지면적 144,962㎡, 주29동/지하1층~지상4층, 발전시설, 건축면적 26,057.75㎡(공작물 포함), 연면적 41,199.78㎡
- 금회 주29동(1개동)/1층 발전시설(발전소) 연면적 98.3㎡ 증축
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 한국서부발전(주) 대표 이정복
 - 나. 주 소 : 충남 태안군 태안읍 중앙로 285
5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가고시일 ~ 2026. 12. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임 참조

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 관계도서 : 게재 실음생략

[붙임] 사용 또는 수용할 토지조서

순번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	관리 내용	
1	경암동	590-2	대	147,572	144,518	한국서부발 전 주식회사	충청남도 태안군 태안읍 중앙로 285				
2	경암동	491-17	대	245	245	한국서부발 전 주식회사	충청남도 태안군 태안읍 중앙로 285				
3	경암동	598-90	대	5	5	한국서부발 전 주식회사	충청남도 태안군 태안읍 중앙로 285				
4	경암동	611-9	대	194	194	한국서부발 전 주식회사	충청남도 태안군 태안읍 중앙로 285				
계	4필지			148,016	144,962						

군산시 고시 제2025 - 243호

군산시 해신동1구역 도시재생활성화계획 변경 고시

군산시 해신동 일원 해산물시장의 경쟁력 회복과 지역경제 활성화를 위한 「군산시 해신동1구역 도시재생활성화계획」에 대하여 『도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법』 제20조 및 같은 법 시행령 제28조에 의거 아래와 같이 도시재생활성화계획(변경)을 고시합니다.

2025년 12월 30일



군 산 시 장

1 도시재생활성화계획 개요

개요 및 범위	사업명	사업유형	총사업비(억원)	사업기간
	해산물의 맛과 근대문화의 멋이 함께하는 해신 도시, 군산	중심시가지형	906.70 (마중물 250)	2020~2026년(변경)
	사업위치	전북특별자치도 군산시 해신동, 금동 일원	사업면적	220,850㎡
사업시행자 및 참여주체	군산시장, 해신동 주민협의체, 민간기업 등			
사업 필요성	<ul style="list-style-type: none"> 경쟁력을 상실한 해산물시장의 회복을 위한 지역 활성화 필요 월명동, 중앙동 도시재생사업간 연계하여 재생사업의 시너지효과 			
사업내용 및 효과	<ul style="list-style-type: none"> 마중물사업(24개사업), 지자체사업(4개사업)(변경) 상세 ③ 참조 			
재원조달방안	마중물사업비 250억원(국비150/지방비100) 연차별 확보를 통한 사업추진			

활성화계획도



② 계획의 목표

비전	해산물의 맛과 근대문화의 멋이 함께하는 해신(海神)도시, 군산			
재생목표	해산물 시장의 경쟁력 회복	근대역사문화 보존 기반마련 및 관광활성화	공동체 역량강화로 지속가능한 성장 기반조성	도시재생 거버넌스 활성화
핵심전략	해산물 가공, 연구, 판매가 결합된 해산물 융복합클러스터 만들기	근대산업유산벨트와 연계된 문화 클러스터 구축	도시재생사업의 원활한 추진을 위한 기반마련	도시재생대학 활성화 주민 등 지역역량강화, 주민참여 제도적 기반 조성

③ 도시재생사업의 계획(변경)

(단위: 억원)

구분	예산		예산증감	변경/보완 주요내용	비고	
	변경전 (최종고시)	변경후 (금회변경)				
소계	사업비	250.00	250.00	-	-	
1	S1-1. 혁신성장센터 조성사업(HW)	사업비	32.64	32.64	-	· 사업기간 연장
2	S1-2. 해산물 특화요리 및 축제 개발(SW)	사업비	2.00	2.00	-	· 사업기간 연장
3	S1-3. 너도나도 요리사되기(SW)	사업비	2.00	2.00	-	· 사업기간 연장
4	S2-4. 해산물 가공 센터 조성사업(HW)	사업비	59.13	59.13	-	-
5	S2-5. 해산물 야시장 운영(SW)	사업비	2.00	2.00	-	· 사업기간 연장
6	S3-6. 근대역사 철길복원 기반 조성사업(HW)	사업비	15.86	15.86	-	· 사업기간 연장
7	C1-8. 문화파크 조성사업(HW)	사업비	46.00	46.00	-	
8	C1-9. 청년예술제 운영(SW)	사업비	3.00	3.00	-	· 사업기간 연장
9	C2-10. 철길공원 조성사업(HW)	사업비	23.56	23.56	-	-
10	C3-13. 바다정원 조성사업(HW)	사업비	7.09	7.09	-	· 사업기간 연장
11	C3-14. 야간경관조명 조성사업(HW)	사업비	9.00	9.00	-	· 사업기간 연장
12	C3-15. 경관주차장 조성사업(HW)	사업비	7.06	7.06	-	-
13	E1-16. 관광활성화 컨설팅 사업(SW)	사업비	0.69	0.69	-	-
14	E1-17. 관광전문가 양성하기(SW)	사업비	0.39	0.39	-	· 사업기간 연장
15	E2-18. 해망터널 명소화사업(HW+SW)	사업비	5.03	5.03	-	-
16	E2-19. 관광 서포터즈운영(SW)	사업비	0.22	0.22	-	· 사업기간 연장
17	E3-20. 통합브랜드 개발(SW)	사업비	2.00	2.00	-	· 사업기간 연장

구분	예산		예산증감	변경/보완 주요내용	비고	
	변경전 (최종고시)	변경후 (금회변경)				
18	E3-21. 홈페이지 구축사업(SW)	사업비	0.4	0.4	-	· 사업기간 연장
19	23. 주민역량 강화사업(SW)	사업비	10.00	10.00	-	· 사업기간 연장
20	24. 주민 공모사업(SW)	사업비	7.50	7.50	-	· 사업기간 연장
21	25. 도시재생 거버넌스 운영(SW)	사업비	2.50	2.50	-	-
22	26. 계획수립(SW)	사업비	5.00	5.00	-	-
23	27. 도시재생현장 지원센터운영(SW)	사업비	5.00	5.00	-	· 사업기간 연장
24	C2-28. 보행로 조성사업(HW)	사업비	1.93	1.93	-	· 사업기간 연장

※ 향후 세부계획(설계) 수립, 사업시행 과정에서 변경될 수 있음

④ 도시재생기반시설의 설치·정비에 관한 계획

(단위: 억원, m²)

기반시설종류	단위사업명	사업비	위치	면적(규모)	사업내용
커뮤니티시설	혁신성장센터 조성사업	32.64	해망동 1000-9 일원	<ul style="list-style-type: none"> 현장지원센터, 냉동 및 냉동창고, 회의실, 특화상품 개발실, 청년혁신공간, 혁신점포, 공용공간 면적 (A=4,935m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 연구, 교육, 재취업 지원공간 조성 현장지원센터 조성 수산물 보관 창고 조성
해산물 경쟁력 강화 시설	해산물 가공센터 조성사업	59.13	해망동 999-8 일원	<ul style="list-style-type: none"> 공장 2동, 사무실 2동 면적 (A=4,281m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 자동차공업사 건물을 리모델링 후 해산물 건조시설, 어구 보관시설, 편의시설, 쉼터 등 운영
거점 시설 연계성 강화 시설	근대역사 철길복원 기반 조성사업	15.86	해망동 999-10 일원	<ul style="list-style-type: none"> 지장물 철거 철길역사 간판조성, 키오스크 설치, 조경공사 면적 (A=18,694m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 철길복원을 위한 지장물 철거 관광객 볼거리 제공을 위한 철길역사 간판 조성 및 조경공사 관광객 편의를 위한 키오스크 설치
문화예술시설	문화파크조성사업	46.00	금동 1-20 일원	<ul style="list-style-type: none"> 지상1층 (A=716.85m²) 면적 (A=3,477.7m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 요리 교육체험실, 여행자센터, 공유회의실, 공유주방
공원	철길공원 조성사업	23.56	금동 1-31 일원	<ul style="list-style-type: none"> 면적 (A=2,988.3m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 철길공원 조성 CCTV 및 개방형 wifi도입
보행로	보행로 조성사업	1.93	금동 55-12	<ul style="list-style-type: none"> 면적 (A=21,384m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 기존 보행로에 디자인과 안정성이 보장되는 보도블럭 설치
휴게시설	바다정원 조성사업	7.09	금동 1-15 일원	<ul style="list-style-type: none"> 면적 (A=2,091.5m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 유리온실(실내정원) 조성 액티비티시설 (스케이트 보드) 시설 조성 쉼터 및 포토존 시설 조성
주차장	경관주차장 조성사업	7.06	금동 57-4 일원	<ul style="list-style-type: none"> 면적 (A=6,993.7m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 및 경관쉼터 조성
관광프로그램 강화 시설	해망터널 명소화	5.03	해망동 1011-22 일원	<ul style="list-style-type: none"> 홍보물 제작 운영컨설팅 벼룩시장 상징조형물 부조 및 옹벽 데크 미디어파사드 조경공사 화단조성 면적 (A=6,443m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 관광객 유인을 위한 세부사업 내용 변경

㉔ 도시재생특별법 제23조에 따른 행위제한이 적용되는 지역 : 해당없음

㉕ 기타사항

- 관련도서 열람기간 : 고시일로부터 30일간(2025. . . ~ 2025. . .)
- 열람장소 : 군산시 도시재생과(2층)
- 자세한 사항은 군산시 도시재생과 도시활성화계(☎063-454-3542)로 문의하여 주시기 바랍니다.

고시 제2025-246호

하천점용 허가(신규) 고시

「소하천정비법」 제14조 및 시행령 제12조 따라 아래와 같이 소하천점용 허가사항을 고시합니다.

2025년 12월 31일



군 산 시 장

주 소	군산시 시청로 17(하수과)		
성명(법인명)	군산시청(하수과)		
하천명칭	흔옥천	하천등급	소하천
점용장소 점용목적	군산시 성산면 둔덕리 522번지, 고봉리 627번지		
점용면적	7.9m ²		
최초허가일	2025년 12월 16일		
점용기간	2025년 12월 16일 ~ 영구		

군산시 농업기술센터 농업정책과 고시 제2025 - 15호

성산면 기초생활거점조성사업(2단계)

시행계획 승인(4차)_수정 고시

「농어촌정비법」 제59조 및 같은 법 시행령 제58조, 「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 제38조에 따라 『성산면 기초생활거점조성사업(2단계)』 시행계획 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 17일



군 산 시 장

- 1. 사 업 명 : 성산면 기초생활거점조성사업(2단계)
- 2. 사업목적 : 농촌지역의 읍·면을 중심으로 과소화된 마을을 활성화시키고, 정주 여건 개선 및 다양한 문화·복지 서비스 제공을 통해 주민의 삶의 질 향상 도모
- 3. 사업위치 : 군산시 성산면 고봉리 일원
- 4. 사 업 비 : 2,000백만원(국 1,400, 도 180, 시 420)
- 5. 사업기간 : 2021~2025(5년간)
- 6. 주요 사업내용
 - 가. 기초생활기반 : 오성문화복지센터 기능보강, 오성행복센터, 배후거

점문화나눔센터, 오성행복부르미

나. 지역역량강화 : 주민·리더교육, 선진지견학, 컨설팅, 홍보마케팅 등

7. 사업시행자 : 군산시장

8. 위탁사업자 : 한국농어촌공사 군산지사

9. 사업효과 : 면 소재지 중심기능 강화 및 배후마을로 거점지 서비스 전달 시스템을 구축하여 주민 삶의 질 향상 및 주민교류 활성화 제고

10. 금회 변경내용 : 반올림으로 인한 사업비 등 금액 조정

(※총사업비, 사업내용 변동없음)

1. 기초생활 (당초) 1,160백만원 → (변경) 1,159백만원

2. 지역역량강화 (당초) 528백만원 → (변경) 527백만원

3. 부대경비 (당초) 312백만원 → (변경) 314백만원

11. 기타 문의 사항

자세한 사항은 군산시 농업정책과 농촌개발계(☎063-454-4833) 또는 한국농어촌공사 군산지사(☎063-440-5920)로 문의하시기 바랍니다.

군산시 농업기술센터 농업정책과 고시 제2025 - 16호

신장지구 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업 시행계획 변경(1차) 승인 고시

군산시 서수면 신장마을 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업 시행계획 변경(1차) 승인사항을 「농어촌정비법」 제59조 및 같은 법 시행령 제82조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 18일



군 산 시 장

1. 사업의 명칭 : 신장지구 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업
2. 사업의 목적 : 취약지역 주민의 기본적인 생활수준 보장을 위해 안전·위생 등 생활인프라 확충 및 주거환경개선, 휴먼케어, 주민역량 강화
3. 주요사업내용
 - 위 치 : 군산시 서수면 축동리 일원 (신장마을 일원)
 - 총사업비 : 1,728백만원(국비 1,287, 지방비 441), 자부담 41
 - 사업내용
 - 주택정비 : 슬레이트 지붕개량 5호, 집수리 6호, 빈집정비 7호(부속동, 창고 포함)
 - 생활·위생·안전 인프라
 - 기반시설정비 : 붕괴위험 축대 및 배수로 정비 454m
 - 마을공동시설 : 노루실 회관(증축) 150.09㎡, 공용주차장 조성(4면)
 - 위생환경개선 : 재래식화장실 정비 7개소
 - 마을환경개선 : 일반담장 정비 341m, 테마담장 정비 92m

- 휴먼케어 및 지역역량강화 : 노루실 아카데미, 노루실 아카이빙, 주민주도 환경재생사업, 노루실마을 축제, 주민리더 역량강화, 폐기물처리 용역 등

4. 사업시행자 : 군산시장 (위탁사업자 : 한국농어촌공사 군산지사)

5. 사업기간 : (당초) 2022년 ~ 2025년(4년간) → (변경) 2022년 ~ 2026년 6월(4년 6개월간)

6. 사업의 효과 : 취약지역 정주여건 개선으로 농촌주민 삶의 질 향상 및 지속적 인 농촌 발전육성 도모

7. 수용 또는 사용할 토지

구분	지번	지목	토지소유	대지면적(㎡)			용도구역	비고
				전체면적	편입면적	잔여면적		
서수면 축동리	478-2	답	신****	424	424	-	계획관리 지역	
	476-6	대	신****	305	305	-		
합계	-	-	-	729	729	-	-	-

8. 금회 변경내용

세부사업명		변경내역	비고
기초생활 인프라	노루실회관 및 주차장	1. 현장여건(지반안정성 확보필요)에 따른 토·지정공사 변경 - 노루실 회관, 용벽 기초 변경 2. 주민의견 반영 등 - 노루실 회관 다용도실↔사무실 위치변경 - 천정마감 및 다목적실 바닥 변경 - 지붕마감재변경(칼라강판→징크판넬) - 지붕·흡통공사 및 판넬공사 변경 - 노루실회관 집기류 반영 3. 태양광 설치 분리발주	
	화장실정비	1. 주민변심에 따른 제외 및 물량 변경(9호->7호)	
	축대 및 배수로	1. 상습침수구역 및 경사면 붕괴위험에 따른 가구별 변경 사항 반영(237.5m->486m)	
주택정비	빈집정비	1. 주민변심에 따른 제외 및 가구별 요청으로 인한 변경(9호->7호)	
	노후집수리	1. 가구별 주민 요청으로 인한 수량 및 내용변경(5호->6호)	
	지붕개량	1. 주민변심에 따른 사업 제외(9호->5호)	

경관개선	일반담장정비	1. 주민변심에 따른 사업 제외(436m→341m)	
	테마담장정비	1. 마을의견 반영에 따른 물량변경(아스콘물량 증가)	
휴먼케어 및 역량강화	휴먼케어 및 역량강화	1. 마을의견 반영에 따른 사업내용 변경 및 집기류 구입	
부대비용	기타잡비	1. 공사 부대용역(폐기물 등) 반영 2. 슬레이트 처리 지원사업 초과분 반영 3. 노루실회관 집기류 등 4. 급수공사(수도과) 및 전기사용(한전)시설부담금 등	
사업기간		1. 주민의견 수렴 및 반영 등에 따른 공정지연으로 사업기간 연장 2. 공사 준공 후 준공백서 등 후속공정 필요 - 당초 2022 ~ 2025 → 변경 2022 ~ 2026. 6. (6개월 연장)	

9. 사업비 변경내용

(금액단위 : 천원, 자부담<>)

사 업 명	시행계획(기승인)	시행계획(변경)	증 감	비 고
	사업비	사업비	사업비	
계	1,728,000 <66,958>	1,728,000 <41,383>	- <△25,575>	
기초생활인프라	712,246	844,682	132,436	
노루실회관 및 주차장	568,414	633,550	65,136	
화장실 정비	31,610	19,117	△12,493	
축대 및 배수로	112,222	192,015	79,793	
주택정비	128,355 <44,541>	105,760 <25,650>	△22,595 <△18,891>	
빈집정비	53,607	49,865	△3,742	
지붕개량	59,576 <25,345>	32,792 <9,948>	△26,784 <△15,397>	
노후집수리	15,172 <19,196>	23,103 <15,702>	7,931 <△3,494>	
경관개선	249,299 <22,417>	249,299 <15,733>	△43,807 <△6,684>	
일반담장정비	233,000 <22,417>	181,663 <15,733>	△51,337 <△6,684>	
테마담장정비	60,106	67,636	7,530	
휴먼케어 및 지역역량강화	121,500	121,500	△36,500	
노루실 아카데미	41,800	30,000	△11,800	
노루실 아카이빙	11,200	4,500	△6,700	
환경재생사업	28,200	8,200	△20,000	
노루실 마을축제	34,000	36,000	2,000	

역량강화 및 선진지 등	42,800	42,800	-	
부대비용	406,759	406,759	△29,534	
기본계획	63,160	63,160	-	
세부설계	56,364	56,364	-	
공사감리비	101,572	101,572	-	
사업관리비	20,779	20,779	-	
기타잡비	194,418	164,884	△29,534	

10. 기타 문의사항

자세한 사항은 군산시청 농업정책과 농촌정비계(☎063-454-5893) 또는 한국농어촌공사 군산지사(☎063-440-5721)로 문의하시기 바랍니다.

군산시 농업기술센터 농업정책과 고시 제2025-17호

회현면 기초생활거점조성사업 기본계획 승인 고시

군산시 「회현면 기초생활거점조성사업」의 기본계획 수립 사항에 대하여 농어촌정비법 제58조 및 같은 법 시행령 제58조, 제82조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 31일



군 산 시 장

1. 사 업 명 : 회현면 기초생활거점조성사업
2. 사업목적 : 주민의 기초생활 수준을 높이고, 정주여건 개선 등을 통해 지역 주민의 삶의 질 향상과 농촌지역의 인구 유지 및 지역 활성화 도모
3. 사업위치 : 군산시 회현면 일원
4. 사 업 비 : 2,000백만원 (국 1,400 , 도 180, 시 420)
5. 사업기간 : 2024년 ~ 2027년 (4년)
6. 사업내용
 - 가. 기초생활기반확충
 - 너나들이 센터 및 다목적마당 조성, 너나들이 콜버스 시스템 구축
 - 나. 지역역량강화

- 너나들이 활성화프로그램, 아동·청소년 복지 프로그램, 운영체계 구축 및 역량강화, 지역교류행사 등

다. 부대비용

- 기본계획 및 세부설계비, 공사감리비, 사업관리비 등

7. 사업효과 : 거점지 내 주민들과 배후마을 주민들이 배우고·나누고·누리는 생활편의 및 문화·복지서비스 기능 강화

8. 사업시행자 : 군산시장 (위탁사업자 : 한국농어촌공사 군산지사)

9. 기타 문의사항

자세한 사항은 군산시 농업정책과 농촌개발계(☎063-454-4832) 또는 한국농어촌공사 군산지사(☎063-440-5920)로 문의하시기 바랍니다.

군산시 농업기술센터 농업정책과 고시 제2025 - 19호

옥서면 기초생활거점조성사업 시행계획 변경(4차) 승인 고시

「농어촌정비법」 제59조 및 같은 법 시행령 제58조에 따라 옥서면 기초생활거점조성사업 시행계획 변경(4차) 승인 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일



군 산 시 장

1. 사 업 명 : 옥서면 기초생활거점조성사업
2. 사업목적 : 농촌중심지의 경쟁력을 살려 배후마을과 도시를 연결하는 거점지로 육성하고 기초생활 기반을 확충하여 정주 여건 향상 및 면 소재지 경관개선을 통한 지역특화 발전 도모.
3. 사업위치 : 군산시 옥서면 옥봉리 일원
4. 사 업 비 : 3,990백만원(국비 2,793 도비 359 시비 838)
※복합청사 연계사업비 1,980백만원
5. 사업기간
가. 2019. ~ 2025. 12.
6. 주요 사업내용
가. 기초생활기반확충 : 사통팔통문화복지센터(옥서면청사) 신축
나. 지역경관개선 : 화합의 테마거리, 가로환경정비
다. 지역역량강화 : 컨설팅, 홍보마케팅, 주민교육, 경영지원 등
7. 사업시행자 : 군산시장
8. 위탁사업자 : 한국농어촌공사 군산지사

9. 주요변경사항

□ 주요 변경 내용

세부사업명		변경내역(4차)	비고
기초생활 기반확충	사통팔통 문화복지센터 (옥서면청사)	<p>[4차 실정보고사항 2024.1.30.]</p> <p>1) 목공사 및 수장공사 (창고 천정재 추가 설치에 따른 변경)</p> <p>2) 금속공사(창고 천정틀 설치 및 방풍실 천정 도장)</p> <p>3) 창호 및 유리공사 (공유주방 자동문 설치)</p> <p>4) 칠공사(기계실 천정 및 창고실 벽체 칠공사)</p> <p>5) 기타공사(남자화장실 세면대, 수유실 싱크대 설치)</p> <p>6) 토목 부대공사(외부 화단 조적옹벽 반영)</p> <p>[5차 실정보고사항 2024.12.4.]</p> <p>○ BF 본인증 조치사항에 대한 추가공사 - 장애인 보행을 위한 경사로 설치 및 안전난간 설치 등</p> <p>[6차 실정보고사항 2025.12.24.]</p> <p>○ 보험료 정산, 관급자재 실대가 지급(조달수수료 변경 등)에 따른 금액 변경</p>	<p>주민과 청사직원 의견반영</p> <p>· BF지적 사항 보완 등</p>
지역경관개선	화합의 테마거리조성	변경 없음	
	가로환경정비	변경 없음	
지역역량강화	교육 마케팅 컨설팅 경영지원	<p>[4차 실정보고사항 2024.1.30.]</p> <p>1) 주민교육, 홍보마케팅 변경</p> <p>2) 마을경영지원 변경</p> <p>[6차 실정보고사항 2025.12.24.]</p> <p>○ 현장 실습교육 및 시범운영 반영</p>	<p>현장교육 반영 등</p>
시설부대경비	기본계획비 세부설계비 공사감리비 사업관리비 잡지출	<p>[6차 실정보고사항 2025.12.24.]</p> <p>1) 최종 정산에 따른 공사감리비, 사업관리비 변동</p> <p>2) 잡지출 실비용 정산</p>	<p>사업비 변경에 따른 재산정</p>

□ 사업비 증감 내용

[단위 : 천원]

구 분	기본 계획	시행 계획 (가승 인)	변동 률 (국 비) ③	시행 계획 (1차)	변동률 (국비) ⑤	시행 계획 (2차)	변동률 (국비) ⑦	시행 계획 (3차)	변동 률(국 비) ⑨	시행 계획 (4차)	변동률 (국비) ⑪	총 변동 률 (국비) ⑫	총 국비 증 감액 ⑬		
	사업비 ①	사업비 ②		사업비 ④		사업비 ⑥		사업비 ⑧		사업비 ⑩					
총 계		5,970		5,970		5,970		5,970		5,970					
기초 생활	소 계	4,640	4,532	2.3%	4,346	4.1%	4,369	0.5%	4,331	0.9%	4,367	0.8%	8.6%	184	
	사통팔통 문화복지센터	4,240	4,224		4,038		4,202		4,147		4,183				
지역 경관 개선	화합의 테마거리	220	175		175		65		140		140				
	가로환경정비	180	133		133		102		44		44				
지역 역량 강화	소 계	520	520	0.0%	520	0.0%	520	0.0%	477	8.3%	484	1.5%	9.8%	24	
	소 계	425	425		425		425		380		385				
	교 육	292	292		292		292		290		322				
	홍보마케팅	93	93		93		93		50		23				
	컨설팅	40	40		40		40		40		40				
	마을 경영 지원	소 계	95	95		95		95		97		99			
		주민위원회 운영 및 사무장지원	95	95		95		95		97		99			
부대 경비	소 계	809	918	13.5%	1,104	20.3%	1,081	2.1%	1,162	7.5%	1,119	3.7%	47.1%	208	
	설계, 공감비 등	809	918		1,104		1,081		1,162		1,119				

10. 기타 문의 사항

자세한 사항은 군산시 농업축산과 농촌개발계(☎063-454-4833) 또는 한국농어촌공사 군산지사(☎063-440-5721)로 문의하시기 바랍니다.

군산시 농업기술센터 농업정책과 고시 제2025 - 20호

옥서면 기초생활거점조성사업 준공 고시

군산시에서 추진하고 있는 옥서면 기초생활거점조성사업에 대하여 「농어촌정비법」 제114조 제3항 규정에 의거 다음과 같이 준공 고시합니다.

2025년 12월 30일



군 산 시 장

1. 사업명 : 옥서면 기초생활거점조성사업
2. 사업목적 : 농촌중심지의 경쟁력을 살려 배후마을과 도시를 연결하는 거점지로 육성하고 기초생활 기반을 확충하여 정주 여건 향상 및 면 소재지 경관개선을 통한 지역특화 발전 도모.
3. 사업위치 : 군산시 옥서면 옥봉리 일원
4. 사업비 : 3,990백만원(국비 2,793 도비 359 시비 838)
※복합청사 연계사업비 1,980백만원
5. 사업기간
가. 2019. ~ 2025. 12.
6. 주요 사업내용
가. 기초생활기반확충 : 사통팔통문화복지센터(옥서면청사) 신축
나. 지역경관개선 : 화합의 테마거리, 가로환경정비
다. 지역역량강화 : 컨설팅, 홍보마케팅, 주민교육, 경영지원 등
7. 사업시행자 : 군산시장
8. 위탁사업자 : 한국농어촌공사 군산지사
9. 열람장소 : 군산시 농업기술센터 농업정책과 ☎ 063-454-4833)
한국농어촌공사 군산지사(☎ 063-440-5721)

사업비수지예산서

○ 수 입

(단위:천원), <면청사

구 분	총사업비	2019년	2020년	2021년	2022년
합 계	3,990,000	289,000	1,250,000	1,144,000	1,307,000
	<1,980,000>	<->	<->	<400,000>	<1,580,000>
국비	2,793,000	202,000	875,000	801,000	915,000
도비	359,000	26,000	113,000	103,000	117,000
시비	838,000	61,000	262,000	240,000	275,000
	<1,980,000>	<->	<->	<400,000>	<1,580,000>

○ 지 출

(단위:천원), <면청사

구분	총사업비	2022년	2023년	2024년	2025년	비 고
합 계	3,990,000	1,174,443	1,993,548	263,915	797	
	<1,980,000>	<706,337>	<1,043,442>	<86,474>	<19,202>	
○ 공사비	2,810,081	838,472	1,775,400	196,210	-	
	<1,556,454>	<550,186>	<936,953>	<66,326>	<2,989>	
- 기초생활	2,626,751	838,472	1,679,850	108,430	-	
	<1,556,454>	<550,186>	<936,953>	<66,326>	<2,989>	
· 사동평동 문화복지센터(면청사)	2,626,751	838,472	1,679,850	108,430		
	<1,556,454>	550,186	<936,953>	<66,326>	<2,989>	
- 지역정관개선	183,330	-	95,550 *자부담(4,000)	87,780	-	
· 회합의 테마거리	139,700	-	51,920	87,780	-	
· 가로환경정비	43,630	-	43,630 *자부담(4,000)	-	-	
○ 지역역량강화	484,420	114,353	75,560	37,000	-	
· 주민교육	322,545	62,380	42,564	32,000	-	
· 홍보마케팅	23,000	9,000	9,000	5,000	-	
· 컨설팅	40,000	20,000	-	-	-	
· 마을장경지원	98,875	22,973	23,996	-	-	
○ 부대비용	695,499	221,618	142,588	30,705	797	
	<423,546>	<156,151>	<106,489>	<20,148>	<16,213>	
· 기본계획비	119,710	-	-	-	-	
	<>	<>	<>	<>	<>	
· 세부실계비	149,600	7,436	-	-	-	
	<98,164>	<28,916>	<>	<>	<>	
· 공사감독비	207,761	70,928	107,498	13,564	-	
	<128,654>	<40,914>	<70,538>	<8,901>	<9,802>	
· 사업관리비	41,150	14,421	20,685	2,795	-	
	<25,421>	<8,503>	<13,573>	<1,833>	<1,510>	
· 기타부대비	177,278	128,833	14,405	14,346	797	
	<171,307>	<77,818>	<22,378>	<9,414>	<4,900>	

군산시 농업기술센터 농업정책과 고시 제2025 - 21호

성산면 기초생활거점조성사업(2단계) 준공 고시

군산시에서 추진하고 있는 성산면 기초생활거점조성사업(2단계)에 대하여 「농어촌정비법」 제114조 제3항 규정에 의거 다음과 같이 준공 고시합니다.

2025년 12월 30일



군 산 시 장

- 1. 사업명 : 성산면 기초생활거점조성사업(2단계)
- 2. 사업목적 : 농촌지역의 읍·면을 중심으로 과소화된 마을을 활성화시키고, 정주 여건 개선 및 다양한 문화·복지 서비스 제공을 통해 주민의 삶의 질 향상 도모
- 3. 사업위치 : 군산시 성산면 고봉리 일원
- 4. 사업비 : 2,000백만원(국 1,400, 도 180, 시 420)
- 5. 사업기간 : 2021~2025(5년간)
- 6. 주요 사업내용
 - 가. 기초생활기반 : 오성문화복지센터 기능보강, 오성행복센터, 배후거점문화나눔센터, 오성행복부르미
 - 나. 지역역량강화 : 주민·리더교육, 선진지견학, 컨설팅, 홍보마케팅 등
- 7. 사업시행자 : 군산시장
- 8. 위탁사업자 : 한국농어촌공사 군산지사
- 9. 열람장소 : 군산시 농업기술센터 농업정책과☎ 063-454-4833)
한국농어촌공사 군산지사☎ 063-440-5920)

사업비수지예산서

○수입

(금액단위: 천원)

구 분	총사업비	2021년	2022년	2023년	2024년	비고
합 계	2,000,000	314,000	752,000	863,000	71,000	
국 비	1,400,000	220,000	526,000	604,000	50,000	
도 비	180,000	28,000	68,000	78,000	6,000	
시 군 비	420,000	66,000	158,000	181,000	15,000	

○지출

(금액단위: 천원)

구 분	총사업비	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	비고
합 계	2,000,000	49,703	104,965	250,897	1,425,270	169,165	
○ 공사비	1,158,582	0	0	6,424	1,019,003	133,155	
- 기초생활	857,563	0	0	6,424	1,019,003	133,155	
· 오성문화복지센터	406,133	-	-	6,424	379,769	19,940	
· 오성행복센터	451,430	-	-	-	451,430		
· 배후거점 문화나눔센터	185,725	-	-	-	185,725	-	
· 오성행복부르미	115,294	-	-	-	2,079	113,215	
○ 지역역량강화S/W	451,270	0	50,000	142,000	259,270	0	
· 운영	56,260	-	2,000	10,100	44,160	-	
· 복지	205,070	-	28,800	65,600	110,670	-	
· 상생	189,940	-	19,200	66,300	104,440	-	
○ 마을경영지원	76,359	493	14,549	22,264	22,325	16,728	
○ 부대비용	313,789	49,210	40,416	80,209	124,672	19,282	
· 기본계획비	81,430	47,760	33,670	-	-	-	
· 세부설계비	51,592	-	-	51,592	-	-	
· 공사감독비	120,622	-	3,751	11,131	95,754	9,986	
· 사업관리비	24,759	-	772	2,293	19,638	2,056	
· 기타부대비	35,386	1,450	2,223	15,193	9,280	7,240	

군산시 공고 제2025-2713호

군산 도시계획시설(도로:중로2-189호선)사업 공사완료 공고

군산시 고시 제2022-172호(2022.10.28.) 및 제2024-6호(2024.1.12.)에 의거 우리시로부터 사업시행자 지정 및 실시계획인가 득하여 시행 중인 군산시 지곡동 619번지 일원 도시계획시설(도로:중로2-189호선)사업이 실시계획대로 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

2025년 12월 19일



군 산 시 장

- 1. 사업시행지의 위치 : 군산시 지곡동 619번지 외 1필지 일원
(구 지번 : 지곡동 329-13번지 외 12필지 일원)
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로:중로2-189호선)사업
 - 나. 명 칭 : 지곡동 332-1번지 공동주택 신축에 따른 도시계획시설사업
- 3. 사업의 면적 또는 규모

노선명	시설결정			실시계획 내용			비 고
	연 장	폭 원	최초결정일	연 장	폭 원	면 적	
중로2-189	147m	16~17.5m	군산시 고시 제2022-107호 ('22.7.18.)	147m	16~17.5m	945.7㎡	폭원확장 구간 개설

* 확정측량 결과에 따른 준공면적 반영(893㎡ → 945.7㎡)

- 4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 교보자산신탁(주) 대표 강영욱

나. 주 소 : 서울특별시 서초구 강남대로 465(서초동, 강남교보타워)

5. 사업착수 및 준공예정일 : 2022. 10. 28. ~ 2026. 12. 31. (준공 2025. 11. 21.)

6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임 참조

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 사업시행자가 새로 설치한 공공시설(도로:중로2-189호선)은 그 시설을 관리할 관리청에 무상으로 귀속됨

8. 관계도서 : 게재 실음생략

[붙임] 사용 또는 수용할 토지조서

순번	위치	지번		지목		지적면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의권리자			비고	
		변경전	변경후	변경전	변경후		변경전	변경후	성명	주소	성명	주소	권리내용		
1	지곡동	329-13		전		1	1		군산시						
2	지곡동	484-2		도		12	12		교보자산신탁 주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465					
3	지곡동	산104-7		도		74	74		교보자산신탁 주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465					
4	지곡동	산104-8		임		369	369		군산시						
5	지곡동	329-15	619	전	도	1	1	810.9	군산시						
6	지곡동	329-3		전		4	4		군산시						
7	지곡동	329-12		전		95	95		교보자산신탁 주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465					
8	지곡동	329-14		전		72	72		교보자산신탁 주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465					
9	지곡동	329-4		전		28	28		군산시						
10	지곡동	산104-6		임		102	102		교보자산신탁 주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465					
11	나운동	1495-1				도			86	86		교보자산신탁 주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465		
12	나운동	191-85	1557	전	도	48	48	134.8	군산시						
13	나운동	191-86		전		1	1		군산시						
계		13필지	2필지					893	945.7						

군산시 공고 제2025-2738호

군산 도시계획시설(공공직업훈련시설)사업 공사완료 공고

군산시 고시 제2025-172호(2025.9.12.)에 의거 사업시행자 지정 및 실시 계획인가 득하여 시행 중인 군산시 소룡동 1659번지 일원 도시계획시설(공공 직업훈련시설)사업이 실시계획대로 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

2025년 12월 19일



군 산 시 장

- 1. 사업시행지의 위치 : 군산시 소룡동 1659번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(공공직업훈련시설)사업
 - 나. 명 칭 : 군산국가산업단지 메가스테이션 구축사업
- 3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 부지면적 : 39,669.6㎡
 - 나. 건축계획(전체)

대지면적(㎡)	건축규모	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	사업내용
39,669.6	주7동부6동/ 지하1층~지상5층	7,871.67 * 건폐율 19.85%	21,176.32 * 용적률 50.26%	금회 제1종근생 증축

- (금회) 주7동/1층 제1종근생(휴게음식점) 건축면적 69.89㎡ 연면적 69.89㎡ 증축

- 4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 대한상공회의소 대표 최태원

나. 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 39(남대문로4가)

5. 사업착수 및 준공예정일 : 2025. 9. 12. ~ 2026. 6. 30.(준공 2025. 12. 5.)

6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임 참조

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 관계도서 : 게재 실음생략

[붙임] 사용 또는 수용할 토지조서

위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
					성명	주소	성명	주소	권리 내용	
군산시 소룡동	1659	대	39,669.6	39,669.6	대한상공 회의소	서울특별시 중구 세종대로 39 (남대문로4가)				
	1필지		39,669.6	39,669.6						

군산시 공고 제 2025-2839호

공 시 송 달 공 고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제90조(지적정리 등의 통지)에 의거 소유자가 신청한 토지이동 신청(분할, 합병, 지목변경 등) 및 사업부서에서 신청한 대위신청건에 대한 등기완료 통지서를 토지소유자에게 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 우편물이 반송되었기에 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2025년 12월 30일



군 산 시 장

1. 공고내용 : 지적공부 정리 등기완료 통지서 반송에 따른 공시송달
2. 공고대상 : 경기도 광주시 도척면 노곡로*번길 **, ***호, 윤성* 외 5건
3. 공고기간 : 2025. 12. 31. ~ 2026. 1. 13. (14일간)
4. 공고장소 : 시 게시판 및 인터넷 홈페이지
5. 기타사항

가. 「행정절차법」 제15조에 따라 본 서류는 공고일부터 14일이 지난 때에 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.

나. 기타 문의사항은 군산시청 토지정보과 지적관리계(☎063-454-3964)로 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 붙임 : 공시송달조서 1부. 끝.

공시송달조서

순 번	동·리	이동전			이동후			주 소	성 명	송달사유
		지번	지목	면적 (㎡)	지번	지목	면적 (㎡)			
1	옥도.말도	산 90-1	임야	59113	산 90-1	임야	39991	경기도 광주시 도척면 노곡로*번길 **, ***호(정진빌라) 전북특별자치도전주시덕진구인후동*가****- 전북특별자치도익산시무왕로**길**, ***동****호(어양동, 엘드수목토) 경기도의정부시오목로***, ***동***호(민락동, 산들마을아파트) 전북특별자치도군산시대학교로**(금광동) 경기도용인군용인읍역북리산** 전북특별자치도군산시옥도면말도*길***- 강원도속초시교동***-현대*차아파트***동***호 전북특별자치도군산시경암동***-신흥아파트***호 전북특별자치도군산시경암동***-명성타운***동***호 전북특별자치도익산시동산동****동양화학사원아파트*동***호 경기도화성시동탄순환대로**길**, ****동****호(목동, 이편한세상동탄)	윤성* 시현* 서기* 윤희* 양경* 윤관* 권순* 권석* 권병* 김두* 윤두* 윤기*	폐문부재 폐문부재 폐문부재 폐문부재 폐문부재 주소불명 수취인불명 폐문부재 폐문부재 폐문부재 수취인불명 폐문부재
					산 90-6	임야	10685	경기도 광주시 도척면 노곡로*번길 **, ***호(정진빌라) 전북특별자치도전주시덕진구인후동*가****- 전북특별자치도익산시무왕로**길**, ***동****호(어양동, 엘드수목토) 경기도의정부시오목로***, ***동***호(민락동, 산들마을아파트) 전북특별자치도군산시대학교로**(금광동) 경기도용인군용인읍역북리산** 전북특별자치도군산시옥도면말도*길***- 강원도속초시교동***-현대*차아파트***동***호 전북특별자치도군산시경암동***-신흥아파트***호 전북특별자치도군산시경암동***-명성타운***동***호 전북특별자치도익산시동산동****동양화학사원아파트*동***호 경기도화성시동탄순환대로**길**, ****동****호(목동, 이편한세상동탄)	윤성* 시현* 서기* 윤희* 양경* 윤관* 권순* 권석* 권병* 김두* 윤두* 윤기*	폐문부재 폐문부재 폐문부재 폐문부재 폐문부재 주소불명 수취인불명 폐문부재 폐문부재 폐문부재 수취인불명 폐문부재
					산 90-7	임야	5622	경기도 광주시 도척면 노곡로*번길 **, ***호(정진빌라) 전북특별자치도전주시덕진구인후동*가****-	윤성* 시현*	폐문부재 폐문부재

							전북특별자치도익산시무왕로**길**, ***동****호(어양동, 엘드수목토) 경기도의정부시오목로***, ***동***호(민락동, 산들마을아파트) 전북특별자치도군산시대학로**(금광동) 경기도용인군용인읍역북리산** 전북특별자치도군산시옥도면말도*길***- 강원도속초시교동***-현대*차아파트***동***호 전북특별자치도군산시경암동***-신흥아파트***호 전북특별자치도군산시경암동***-명성타운***동***호 전북특별자치도익산시동산동****동양화학사원아파트*동***호 경기도화성시동탄순환대로**길**, ****동****호(목동, 이편한세상동탄) 경기도 광주시 도척면 노곡로*번길 **, ***호(정진빌라) 전북특별자치도전주시덕진구인후동*가***- 전북특별자치도익산시무왕로**길**, ***동****호(어양동, 엘드수목토) 경기도의정부시오목로***, ***동***호(민락동, 산들마을아파트) 전북특별자치도군산시대학로**(금광동) 경기도용인군용인읍역북리산** 전북특별자치도군산시옥도면말도*길***- 강원도속초시교동***-현대*차아파트***동***호 전북특별자치도군산시경암동***-신흥아파트***호 전북특별자치도군산시경암동***-명성타운***동***호 전북특별자치도익산시동산동****동양화학사원아파트*동***호 경기도화성시동탄순환대로**길**, ****동****호(목동, 이편한세상동탄)	서기* 윤희* 양경* 윤관* 권순* 권석* 권병* 김두* 윤두* 윤기* 윤성* 시현* 서기* 윤희* 양경* 윤관* 권순* 권석* 권병* 김두* 윤두* 윤기*	폐문부재 폐문부재 폐문부재 주소불명 수취인불명 폐문부재 폐문부재 폐문부재 수취인불명 폐문부재 폐문부재 폐문부재 폐문부재 폐문부재 주소불명 수취인불명 폐문부재 폐문부재 폐문부재 수취인불명 폐문부재	
2	옥도. 말 도	산 92	임야	6862	산 92	임야	6821	서울 서대문구 홍은동 ***-* 미성아파트 *동 ***호	오세*	수취인불명
					산 92-3	임야	41	서울 서대문구 홍은동 ***-* 미성아파트 *동 ***호	오세*	수취인불명
3	옥도. 말 도	산 92-2	임야	218	산 92-2	임야	170	전라북도 군산시 서래로 *(중동)	김태*	폐문부재
					산 92-6	임야	48	전라북도 군산시 서래로 *(중동)	김태*	폐문부재
4	옥도. 말 도	산 94	임야	10413	산 94	임야	10198	전라북도 전주시 완산구 세내로 ***, ***동 ****호(효자동*가, 더샵효자아파트)	소지*	폐문부재
					산	임야	215	전라북도 전주시 완산구 세내로 ***, ***동 ****호(효자동*가, 더샵효자아파트)	소지*	폐문부재

5	옥도.말 도	산 96	임야	5455	94-1 산 96	임야	5425	경기도 성남시 분당구 서현동 *** 효자촌 ***동 ***호	전두*	폐문부재
					산 96-1	임야	30	경기도 성남시 분당구 서현동 *** 효자촌 ***동 ***호	전두*	폐문부재
6	옥도.말 도	산 97	임야	12144	산 97	임야	12084	서울특별시 동작구 상도동 ***-*** 월드빌 -*** 경기도군포시산본동****개나리아파트****-**** 서울특별시도봉구도봉로***길***-***(도봉동)	윤세* 윤세* 송영*	폐문부재 수취인불명 기타
					산 97-2	임야	52	서울특별시 동작구 상도동 ***-*** 월드빌 -*** 경기도군포시산본동****개나리아파트****-**** 서울특별시도봉구도봉로***길***-***(도봉동)	윤세* 윤세* 송영*	폐문부재 수취인불명 기타
					산 97-3	임야	8	서울특별시 동작구 상도동 ***-*** 월드빌 -*** 경기도군포시산본동****개나리아파트****-**** 서울특별시도봉구도봉로***길***-***(도봉동)	윤세* 윤세* 송영*	폐문부재 수취인불명 기타