

군산시 공고 제 2015-175호

군산시발전협의회 설치 및 운영조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

1. 개정이유

- 지방자치발전 종합계획 수립에 따른 지방분권 및 지방행정체제 개편에 적극 대응하고 국·도정 정책방향에 부응하기 위해 협의회 분과의 연구기능 강화 및 변화 대응력 제고

2. 주요 내용

- 국가정책의 변화 대응력을 높이고 연구 기능을 강화하기 위해 분과위원회 종류 및 구성인수 등 확정적 명시 규정 완화
- 이에 따라, 별표(협의회의 구성체계 및 직무) 삭제

3. 의견제출

가. 이 개정(안)에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2015년 2월 22일까지 아래 사항을 기재한 의견서를 군산시장 (참조: 기획예산과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 의견 제출사항

- 예고 사항에 대한 항목별 의견 (찬성 및 반대의견과 그 이유)
- 의견 제출자의 성명 (단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화

다. 의견 제출할 곳

- 우)573-730 군산시 시청로 17 군산시청 기획예산과 5F
(☎ 063-454-2313, FAX:452-8157)

라. 의견 제출 방법

- 서면, 전화, 팩스, 직접방문, 컴퓨터통신 등 어느 방법이든 가능

마. 자세한 사항은 군산시 기획예산과 예산계(☎ 063-454-2313)로 문의하여 주시기 바랍니다.

군산시 규칙 제 호

군산시발전협의회 설치 및 운영조례 시행규칙 일부개정규칙안

군산시발전협의회 설치 및 운영조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다

제2조를 다음과 같이 한다

제2조(분과위원회 구성) 군산시장(이하“시장”이라 한다)은 조례 제8조에 의거 분과위원회를 구성하고, 각 분과위원회 위원수와 분과위원회의 종류를 군산시발전협의회(이하 “협의회”라 한다) 의견을 들어 정한다.

제3조제1항을 다음과 같이 한다

제3조(분과위원회 임무) ① 시장은 협의회 의견을 들어 분과위원회 직무내용을 정하거나 변경한다.

제3조제3항중 ‘별표 1의 업무 관련 과장’을 ‘업무 관련 주관 과장’으로 한다

별표 1을 삭제한다

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신·구 조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제2조(분과위원회 구성) 군산 시장(이하“시장”이라 한다)은 조례제8조에 의거 분과위원회를 구성하고, 각 분과위원회 위원수는 6명 이내로 하며, 분과위원회의 종류는 다음 각 호와 같다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 새만금 분과 2. 인재양성 분과 3. 일자리창출 분과 4. 관광진흥 분과 5. 문화체육 분과 6. 복지 분과 7. 지역산업 분과 8. 녹색성장 분과 	<p>제2조(분과위원회 구성) 군산시장(이하“시장”이라 한다)은 조례 제8조에 의거 분과위원회를 구성하고, 각 분과위원회 위원수와 분과위원회의 종류를 군산시발전협의회(이하 “협의회”라 한다) 의견을 들어 정한다.</p>
<p>제3조(분과위원회 임무) ① 제2조 각호에 의한 분과위원회 직무내용은 별표 1과 같으며, 직무내용을 변경시 군산시발전협의회(이하 “협의회”라 한다) 의결을 거쳐 변경할 수 있다.</p>	<p>제3조(분과위원회 임무) ① 시장은 협의회 의견을 들어 분과위원회 직무내용을 정하거나 변경한다.</p>

② <생략>

③ 분과위원장은 분과별 위원
중에서 호선하고 분과위원회
의 간사는 별표 1의 업무 관
련 과장이 수행한다.

② <현행과 같음>

③ -----

----- 업무관련 주관
과장이 수행한다.

군산시 고시 제 2015-18 호

도로명 부여 고시

「도로명주소법」 제18조 및 「도로명주소법」 시행령 제21조 제1항에 따라 신설 도로구간의 도로명을 다음과 같이 고시합니다.

2015. 1. 27. ~ 2015. 2. 9.

군 산 시 장



1. 고시내용

- 도로명 부여 : 31건(미장남로 외 30건)

신규 도로명	도로명 부여고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 군산시청 토지정보과(☎454-3983)에 문의 또는 도로명주소안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

2. 고시기간 : 2015. 1. 27. ~ 2015. 2. 9.

3. 도로명 부여 절차

도로명 부여 신청	주민의견 수렴공고	심의 상정	도로명주소 위원회 심의	결과 통보	도로명 부여 고시
도시 및 주택재개발사업 등 각종 개발사업의 시행자	⇒ 10일 이내	⇒ 30일 이내	도로명주소 위원회 개최	⇒ 10일 이내	14일간

군산시 고시 제 2015 - 19호

주택재건축정비사업 시행인가 고시

나운주공2단지 주택재건축정비사업의 시행을 위하여 사업시행자로부터 신청된 사업시행 인가에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제28조의 규정에 의거 사업시행인가하고 동법 시행규칙 제9조 제3항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2015년 01월 29일

군 산 시 장

가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 나운주공2단지 주택재건축정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- (1) 위치 : 전라북도 군산시 나운동 831번지의외 2필지
- (2) 면적 : 37,173.6m²

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- (1) 성명 : 나운주공2단지 주택재건축정비사업조합 조합장 문창우
- (2) 주소 : 전라북도 군산시 나운동 831-7번지 4층

라. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 48개월

마. 사업시행인가일 : 2015.01. 21

바. 건축개요

- (1) 대지면적 : 33,601.0000m²
- (2) 건축면적 : 7,067.7928m²
- (2) 건 폐 율 : 21.0345%
- (3) 용 적 률 : 269.9487%

- (4) 연 면 적 : 135,791.4316m²
- (5) 용 도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설
- (6) 건축규모 : 지하 2층 지상 16~26층, 아파트 10동 993세대외 부대복리시설

사. 주택건설규모 : 아파트 10동 993세대

형별	주택공급면적			세대수	비고
	전용면적	공용면적	공급면적		
59A	59.9095	20.3693	80.2788	390	
59B	59.9094	20.4124	80.3218	176	
73	73.8389	25.1605	98.9994	266	
84A	84.9832	27.4782	112.4614	134	
84B	84.8596	28.0763	112.9359	21	
84C	84.9699	31.8876	116.8575	6	

아. 정비기반시설 및 토지 귀속 내용

구 분	설 치 개 요	면적	비 고	
도	대로3-2호선변	L=169m, B=3m	496m ²	정비구역내 대로3-2 접하는 부분 3m set-back으로 도로용지 확보
	중로1-74호선변	L=92m, B=3m	245m ²	주출입구 중로1-74호선변 가감속차로 확보
로	소로1-313호선변	L=78m, B=3m	204m ²	부출입구 소로1-313호선변 가감속차로 확보
경 찰 관 서		448.80m ²	세부건축계획 미정	

자. 도시및주거환경정비법 제32조 규정에 의한 의제처리사항중 고시사항 : 붙임

※ 관계도서 및 서류 등은 전라북도 군산시청 건축과(☎063-454-3712)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

군산 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

도시계획시설(도로:대로3-2, 중로1-74, 소로1-313, 소로1-314)) 사업에 대하여

국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조에 의거 실시계획 인가하고, 같은법 제91조 규정에 의하여 다음과 같이 고시하며 관계도서는 군산시청(도시계획과 454-3532)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

1. 사업시행지: 군산시 나운동 831일원

2. 사업의종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(도로)사업

나. 명 칭 : 군산시 나운동 도로(대로 3-2, 중로 1-74, 소로 1-313, 소로 1-314)개설공사

3. 사업의 면적 및 규모

구분	노선명			결정조서		기개설조서		금회시행조서			비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	개설폭원 (m)	연장 (m)	개설폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	
도로	대로	3	2	25	3,400	25	3,400	3.0	180	496.0	확 폭
도로	중로	1	74	22-25	213	13-18	213	4~12	213	1,648.8	확 폭
도로	소로	1	313	10	235	8	235	2	235	658.6	확 폭
도로	소로	1	314	10	160	8	160	2	160	320.4	확 폭
계									788	3,123.8	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 나운주공2단지 주택재건축정비사업 정비사업조합장

○ 주소 : 군산시 대학로 281(나운동, 주공2단지 아파트 상가동2층)

5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일로 부터 48개월이내

6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임조서 참조

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 게재실음 생략

8. 관계도서 : 게재실음 생략

○ 사용 또는 수용할 토지조서

번호	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
				전체 면적	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1	나운동	831	대	36,344.8	2,649.40	김영국	척동길 100				
2	나운동	831-1	대	408.8	320.10	(국)경찰청	국유지				
3	나운동	831-2	대	420.0	154.30	안수근	대학로 291				
4											
5											
6											
7											
8											
계				37,173.6	3,123.8						

군산시 고시 제2015 - 21호

고 시 문

농어촌정비법 제9조 및 동법 시행령 제82조의 규정에 의하여 개간사업 시행계획 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

군 산 시 장
2015년 1월 일

1. 사업의 목적 : 전 (고구마, 채소 등 밭작물 재배)
2. 사업 위치 : 군산시 임피면 보석리 176-4번지
3. 지목 및 지적 : 임야 944m²
4. 사업시행면적 : 944m²
5. 사업비소요액 : 10,000,000원
6. 사업 기간 : 승인일로부터 12개월 이내
7. 사업 효과 : 고구마, 채소 등 밭작물 재배하여 향후 3~5년차부터
소득증대
8. 사업시행자 : 김미숙, 오정옥


※ 기타 개간에 대한 구체적인 내용에 대해서는 군산시 건설과 농촌발계
(☎454-3602) 열람하실 수 있습니다.

군산시 고시 제 2015-22 호

도로명주소(부여·변경·폐지) 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조 제6항에 따라 건물 등에 부여·합병한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015. 2. 2

군 산 시 

○ 도로명주소 부여 : 36건

지번주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

○ 도로명주소 변경 : 1건

지번주소	변경된 도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

○ 도로명주소 폐지 : 1건

지번주소	폐지된 도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 군산시청 토지정보과(☎454-3983)에 문의 또는 도로명주소안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

군산시 고시 제2015 - 23호

고 시 문

농어촌정비법 제58조 및 동법 시행령 제58조 규정에 의하여 군산시 성산면소재지종합정비사업 기본계획승인 내용을 다음과 같이 고시합니다.

군 산 시 장

2015년 1월 일

1. 사 업 명 : 성산면소재지 종합정비사업
2. 사업목적 : 농어촌 읍면소재지를 도시민이 함께하는 정주 및 휴양공간으로 개발하여 거점기능을 강화하고 지역주민의 삶의 질 향상
3. 사 업 비 : 6,500백만원(국비 4,550, 지방비 1,950)
4. 사업기간 : 2014 ~ 2017(4년간)
5. 사업시행자 : 한국농어촌공사 군산지사
6. 사업내용
 - ▶ 기초생활기반 : 성산커뮤니티센터, 곡동마을쉼터, 만동마을쉼터
 - ▶ 지역경관개선 : 오성인 혜음뜰, 성인의 발자취 길, 등산로, 성산광장
 - ▶ 지역역량강화 : 교육, 견학, 홍보마케팅, 컨설팅, 정보화, 경영지원 및 부대비용 등

22군산시 공고 제2015-87호

2015년 국가예방접종 시행 공고

감염병예방법 제24조의 규정에 의거 2015년도 국가필수예방접종 시행에 대한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

□ 국가예방접종 시행계획

접종명	예방접종대상		접종비	접종시간	
	기초접종	추가접종			
결핵(BCG)	생후 4주 이내		무료	월·금요일 오전	
소아마비 (IPV, 사백신)	생후 2, 4, 6개월	만 4세~6세		연중 오전	
DTaP (디프테리아, 파상풍, 백일해)	생후 2, 4, 6개월	생후 18개월 만 4세~6세		연중	
Tdap (성인용디프테리아, 파상풍, 백일해)		만 11~12세		연중	
MMR (홍역, 유행성이하선염, 풍진)	생후 12개월~15개월	만 4세~6세		연중 오전	
뇌수막염	생후 2, 4, 6개월	생후 12~15개월			
폐렴구균	생후 2, 4, 6개월	생후 12~15개월			
수두	생후 12개월~15개월		구매가	연중 오전	
A형간염	생후 12개월 1차 접종 / 6개월 후 2차 접종				
B형간염	생후 0개월, 1개월, 6개월		무료	연중	
	성인(간염 항원항체 음성인 자)		구매가		
일본뇌염	사백신	생후 12~24개월(1주 간격 1,2차) 2차접종 1년후 3차	만 6세 만 12세	무료	연중 오전
	생백신	생후 12개월 1차 접종 / 1년 후 2차 접종			
인플루엔자	만6개월이상~성인(우선접종대상자)		구매가	9~10월 예정	
장티푸스	만5세 이상		구매가	연중	
신증후군출혈열	농부 등 직업적으로 감염 위험이 높은 성인 1차 접종, 1개월 후 2차, 2차 접종 1년 후 3차		구매가		

※ 단, 유료 예방접종 접종비는 약품 구입가격에 의하여 변동될 수 있음.

□ 접종장소 : 군산시보건소 예방접종실(1층)

□ 접종기간 : 연 중

※ 기타 궁금하신 사항은 군산시보건소 예방접종실(☎ 460-3244~5)로 문의하시기 바랍니다.

군 산 시 

군산시 공고 제2015- 92호

군산 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가전 열람공고

도시계획시설(도로:소로-3-534)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 도시계획사업 실시계획인가전 열람을 실시하여 토지소유자 및 이해관계인의 의견을듣고자 아래와 같이 열람공고합니다.

군 산 시 장

2015년 1월 23일

1. 공람기간 : 도보게재 다음 날로부터 14일간
2. 공람장소 : 군산시청 도시계획과
3. 실시계획인가 신청요지
 - 가. 사업시행지의 위치 : 군산시 대야면 지경리 6-5일원
 - 나. 사업의종류 및 명칭
 - 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 2) 명 칭 : 대야면 농협옆 도로(소로-3-534)개설공사
 - 다. 사업의 면적 및 규모

구분	노선명			결정조서		기개설조서		금회시행조서			비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	개설폭원 (m)	연장 (m)	개설폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	
도로	소로	3	534	6	525	-	-	6	86	514	부분개설
계				6	525	-	-	6	86	514	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 군산시장
- 주소 : 군산시 시청로 17

마. 사업착수 및 준공예정일 : 2015. 01. ~ 2015. 12. 31

바. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임조서 참조

4. 관계도서는 열람 장소에 비치하고 있으니 열람 기간내 열람하시고 의견이 있으시면 의견서를 제출하시기 바라며, 자세한 사항은 군산시청 도시계획과 (454-3532)로 문의하시기 바랍니다.

○ 사용 또는 수용할 토지조서

번호	소재지	지번	지목	면적		소유자		소유권이외의 권리자			비고
				전체면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
1	대야면 지경리	726-59	전	5	5	군산시	시청로 17				
2	대야면 지경리	6-9	대	26	26	군산시	시청로 17				
3	대야면 지경리	726-60	전	331	23	군산시	시청로 17				
4	대야면 지경리	726-46	전	296	296	군산시	시청로 17				
5	대야면 지경리	2001-3	대	4	4	군산시	시청로 17				
6	대야면 지경리	726-1	구	66	19	농수산부	국유지				
7	대야면 지경리	6-6	대	78	77	군산시	시청로 17				
8	대야면 지경리	2001	구	1,027	64	농수산부	국유지				
계				1,833	514						

군산시 공고 제2015-117호

임대조건(변경)신고 공고

2014년 10월 1일부터 12월 31일까지 기간 중 임대주택법 제26조 및 동법시행령 제25조 규정에 의하여 처리된 임대조건(변경)신고에 대하여 임대주택법 시행령 제25조 제6항에 의거 다음과 같이 공고 합니다.

2015. 1. 23.

군 산 시 장

공고기간 : 2015. 1. 23. ~ 2015. 1. 30.

1. 전라북도 군산시 원산북2길 6 (산북동, 하나리움시티2차아파트)

임대사업자	성명(대표자) 장치성		생년월일(법인등록번호) 2000111-0*					
	상호 (주)문장건설		전화번호 062-675-1790					
	주소(사무소 소재지) 전라남도 함평군 해보면 밀재로 1278-1							
주택 소재지 전라북도 군산시 산북동 1-6번지								
임대 주택	임대주택의 종류		10년 임대 [], 5년 임대 [○], 매입임대 []			토지임대부 임대 [], 준공공임대 []		
	임대주택의 유형		아파트 [○], 연립주택 [], 다세대주택 [], 단독주택 [], 오피스텔 []					
임대 조건	세대수		표준임대조건			전환임대조건 (실제 임대조건)		
	구분	세대	세대당 대출금	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	59.9896㎡	146	52,200,000	47,170,000	405,000	94,340,000	299,000	
	59.9848㎡	29	52,200,000	48,010,000	410,000	96,020,000	302,000	
	합 계	175						
	임대차 계약기간 2014.12.05.~2019.12.04							
	분양전환 시기 2019.12.04. (최초입주개시후로부터 5년)							
분양전환가격 산정 기준			59.9896㎡	146,542,000원				
			59.9845㎡	148,229,000원				

2. 전라북도 군산시 미룡로 12 (미룡동, 미룡주공1차아파트)

임대사업자	성명(대표자) 조승용	생년월일(법인등록번호) 135671-0*						
	상호 한국토지주택공사 전북지역본부	전화번호 063-468-6987						
주소(사무소 소재지) 전주시 완산구 흥산로 158								
임대 주택	주택 소재지 군산시 미룡로 12 (미룡동, 미룡주공1차아파트)							
	임대주택의 종류	10년 임대 [], 5년 임대 [], 매입임대 []	토지임대부 임대 [], 준공공임대 []					
	임대주택의 유형	아파트 [<input checked="" type="checkbox"/>], 연립주택 [], 다세대주택 [], 단독주택 [], 오피스텔 []						
임대 조건	세대수		표준임대조건		전환임대조건 (실제 임대조건)		비고	
	구분	세대	세대당 대출금	임대보증금	임대료(월)	임대보증금		임대료(월)
	51.88㎡	644		14,732,000	90,180	14,732,000	90,180	(변경 전)
				15,439,000	94,500	15,439,000	94,500	(변경 후)
	51.97㎡	30		14,732,000	90,180	14,732,000	90,180	(변경 전)
				15,439,000	94,500	15,439,000	94,500	(변경 후)
	51.98㎡	60		14,732,000	90,180	14,732,000	90,180	(변경 전)
				15,439,000	94,500	15,439,000	94,500	(변경 후)
	합 계	734						
	임대차 계약기간 2014.10.01~2016.09.30.(2년간)							
분양전환 시기 해당없음								
분양전환가격 산정 기준 해당없음								

3. 전라북도 군산시 중앙로2가 112-5번지

임대사업자	성명(대표자) 강정기	생년월일(법인등록번호) 211111-00*						
	상호 (주)다승종합건설	전화번호 063-445-0717						
	주소(사무소 소재지) 전라북도 군산시 대명동 185-4번지(전라북도 군산시 대명동 185-4번지)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 중앙로2가 112-5번지 401, 408호						
	주택 유형	아파트 [], 연립주택 [], 다세대주택 [], 단독주택 [], 도시형생활주택 [<input checked="" type="checkbox"/>]						
임대 조건	세대수		표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고	
	구분	세대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금		임대료(월)
	18.375㎡	1				0	600,000	401호
	18.375㎡	1				0	600,000	408호
	합 계	2				0	1,200,000	
	임대차 계약기간	- 2014-06-12 ~ 2015-06-11						
		- 2014-06-12 ~ 2015-06-11						
	분양전환시기	-						
	분양전환가격 산정기준	-						

4. 전라북도 군산시 미룡동 879-2번지

임대사업자	성명 (대표자)	이유리	생년월일 (법인등록번호)	211114-00*
	상호	(유) 황룡빌딩	전화번호	471-1132
	주소 (사무소 소재지)	전라북도 군산시 미룡동 879-2번지		

임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 미룡동 879-2번지 [317,415,414,316,519,410,522,324,401 호]		
	주택 유형	아파트 [], 연립주택 [], 다세대주택 [], 단독주택 [], 도시형생활주택 [], 오피스텔 [√]		

구분	세대수		표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	세대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
20.46㎡	1				1,000,000	270,000	317호
20.46㎡	1				500,000	247,500	415호
20.46㎡	1				1,000,000	270,000	414호
20.46㎡	1				1,000,000	270,000	316호
20.46㎡	1				300,000	270,000	519호
20.46㎡	1				1,000,000	270,000	410호
24.18㎡	1				400,000	300,000	522호
25.42㎡	1				1,000,000	320,000	324호
32.34㎡	1				200,000	350,000	401호
합 계	9				6,400,000	2,567,500	
임대차 계약기간	- 2014-08-29 ~ 2015-08-28 - 2014-09-01 ~ 2015-08-31 - 2014-08-29 ~ 2015-02-28 - 2014-08-25 ~ 2014-12-25 - 2014-09-05 ~ 2015-01-04 - 2014-09-05 ~ 2015-01-04 - 2014-09-01 ~ 2015-02-28 - 2014-09-01 ~ 2014-12-31 - 2014-09-08 ~ 2014-12-07						
분양전환시기	-						
분양전환가격 산정기준	-						

5. 전라북도 군산시 지곡동 31-7번지 외 41필지 쌍용예가아파트

임대사업자	성 명 (대표자)	허남재	생년월일 (법인등록번호)	760221-1*
	상호		전화번호	010-3565-21**
	주 소(사무소 소재지)	광주광역시 광산구 장덕로5번길 16, 106동 1201호 (장덕동, 수완 골드클래스 아파트)		

임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 지곡동 31-7번지 외 41필지 쌍용예가아파트 105동 1301호
	주택 유형	아파트 [<input checked="" type="checkbox"/>], 연립주택 [<input type="checkbox"/>], 다세대주택 [<input type="checkbox"/>], 단독주택 [<input type="checkbox"/>], 도시형생활주택 [<input type="checkbox"/>]

임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	구분	세대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	59.9737㎡	1				140,000,000		
	합 계	1				140,000,000		
	임대차 계약기간	- 2014-10-14 ~ 2016-10-13						
	분양전환시기	-						
	분양전환가격 산정기준	-						

6. 전라북도 군산시 소룡동 1535-11번지

임대사업자	성명 (대표자)	김순자	생년월일 (법인등록번호)	631220-2*				
	상호		전화번호	010-4318-96**				
	주소(사무소 소재지) 전라북도 군산시 동메2길 8, 1동 409호 (서흥남동, 수송파미유)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 소룡동 1535-11번지 [506, 404, 503, 502, 403, 406, 405, 305, 402, 303, 304, 705, 704, 702, 301, 601호]						
	주택 유형	아파트 [], 연립주택 [], 다세대주택 [], 단독주택 [], 도시형생활주택 [√]						
임대 조건	세대수		표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고	
	구분	세대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금		임대료(월)
	52.9㎡	1				60,000,000		506호
	52.9㎡	1				60,000,000		404호
	52.9㎡	1				60,000,000		503호
	52.9㎡	1				60,000,000		502호
	52.9㎡	1				60,000,000		403호
	52.9㎡	1				60,000,000		406호
	52.9㎡	1				20,000,000	400,000	405호
	52.9㎡	1				60,000,000		305호
	52.9㎡	1				60,000,000		402호
	52.9㎡	1				10,000,000	510,000	303호
	52.9㎡	1				10,000,000	500,000	304호
	62.32㎡	1				10,000,000	450,000	705호
	62.32㎡	1				60,000,000		704호
	62.32㎡	1				10,000,000	500,000	702호
	52.9㎡	1				60,000,000		301호
	62.32㎡	1				60,000,000		601호
합계	16				720,000,000	2,360,000		
임대차 계약기간	- 2014-03-07 ~ 2016-03-06 - 2014-04-08 ~ 2017-04-07 - 2014-01-27 ~ 2016-01-26 - 2014-07-26 ~ 2016-07-25 - 2014-07-31 ~ 2015-07-30 - 2014-04-25 ~ 2016-04-24 - 2014-04-18 ~ 2015-04-17 - 2014-05-10 ~ 2016-05-09 - 2014-09-27 ~ 2016-09-26 - 2014-08-05 ~ 2015-02-04 - 2014-07-18 ~ 2015-07-17 - 2013-12-25 ~ 2014-12-24 - 2014-05-09 ~ 2016-05-08 - 2014-03-28 ~ 2015-09-28 - 2014-10-05 ~ 2016-10-04 - 2013-12-07 ~ 2015-12-06							
분양전환시기	-							
분양전환가격 산정기준	-							

군산시 공고 제2015-130호

보상계획(열람) 공고

「군산시 고시 제2014-133호(2014. 12. 12)」 호로 실시계획(변경)인가 고시된 도시계획시설(도로:중로3-50호선, 소공원:제4공원)사업에 편입되는 토지 등의 보상계획(열람)을 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조 규정에 의거 다음과 같이 공고하오니 토지소유자 및 관계인께서는 기간내에 열람하시고, 물건조서의 내용에 대하여 이의가 있을 경우에는 서면으로 이의서를 제출하여 주시기 바랍니다..

2015년 1월 일
군 산 시 장

1. 사업 개요

- 가. 위 치 : 전라북도 군산시 월명동 25-3번지 일원
- 나. 사업 명 칭 : 군산여고 진입로 확장공사
- 다. 개 요

사업명	시설명	결정조서			실시계획			비고
		폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	
군산여고 진입로 확장공사	중로 3-50	12	106	1,328	12	73	904	
	제4 소공원			658			658	
			106	1,986		73	1,562	

라. 사업 시행자 : 군산시장

2. 보상 대상

가. 토지

연번	토지 지번		지 목	전체면적	편입면적	소유자		비고
	소재지	지 번				주 소	성 명	
1	월명동	25-3	대지	406	406	월명로 501	고석근	

나. 지장물

연번	물건의위치		물건의종류	구조및규격	수 량(㎡)	소유자		비고
	소재지	지 번				주 소	성 명	
		물	건 조 서	참 고				

3. 보 상 계 획

가. 보 상 시 기 : 개별 협의

나. 보 상 금 산 정

- 1) 산정방법 - 2인의 감정평가업자가 산정한 평가금액에 대한 산술평균 금액
- 2) 보상방법 - 공익 사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률의 규정에 의거 지급예정

4. 열람기간 및 장소

가. 열 람 기 간 : 2015.02.01. ~ 2015.02.15

나. 열 람 장 소 : 군산시 시청로 17 군산시청 도시계획과(☎063-454-3524) 및 군산시청 게시판

5. 물건조서 : 불임참조

6. 기타사항

가. 토지소유자 및 관계인에 대하여 개별통지하나, 토지 소유자 및 관계인을 알 수 없거나 그 주소, 거 소 그 밖에 통지할 장소를 알 수 없는 때에는 이 공고로 갈음합니다.

나. 기타 보상관련 문의사항은 군산시청 도시계획과 ☎ 063) 454 - 3524 연락하시기 바랍니다.

[별지 제4호서식]

토 지 조 서

공익사업의 종류 및 명칭		군산여고 진입로 확장공사
사업인정의 근거 및 고시일		실시계획인가 고시: 2010. 3. 26(2010-26호) 실시계획인가(변경) 고시 : 2014. 12. 12(2014-133호) (국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 88조)
사업시행자	성명 또는 명칭	군산시장
	주 소	군산시 시청로 17
토지소유자	성명 또는 명칭	고석근
	주 소	군산시 월명로 501

토지의 내역

소재지	지번 (당초 지번)	지목	현실적 인이용 상황	전체 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	용도지역 및 지구	관 계 인			비고
							성명또 는명칭	주 소	권리의 종류 및내용	
군산시 월명동	25-3	대지	대지	406	406	도시지역	전경자	군산시 문화동 916-8	이혼에 따른 재산 분할청구권 (매매, 증여, 전세 권, 저당권, 임차권 의 설정 기타 일체 의 처분행위 금 지)	
							최순단	군산시 중앙로3가 194-3	전세권설정 (전세금 2천만 원)	

서명·날인을 거부하거나 서명·날인
을 할 수 없는 사유

그 밖에 보상금산정에 필요한 사
항

공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제14조제1항 및 동법시행령 제7조제3항의 규정에
의하여 위와 같이 토지조서를 작성합니다.

2015년 월 일
사업시행자 군산시장 (인)
물건의 소유자 고 석 근 (서명 또는 인)
관 계 인 (서명 또는 인)

210mm×297mm
(일반용지 60g/㎡(재활용품))

[별지 제5호서식]

물 건 조 서								
공익사업의 종류 및 명칭			군산여고 진입로 확장공사					
사업인정의 근거 및 고시일			실시계획인가 고시: 2010. 3. 26(2010-26호) 실시계획인가(변경) 고시 : 2014. 12. 12(2014-133호) (국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 88조)					
사업시행자	성명 또는 명칭		군산시장					
	주 소		군산시 시청로 17					
물건소유자	성명 또는 명칭		고석근					
	주 소		군산시 월명로 501					
물건의 내역								
소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량 (면적)	관 계 인			비고
					성명또 는명칭	주 소	권리의 종류 및내용	
군산시 월명동	25-3	주택	블럭합석	108.7㎡	전경자	군산시 문화동 916-8	이혼에따른 재산 분할청구권 (매매, 증여, 전세 권, 저당권, 임차권 의 설정 기타 일체 의 처분행위 금 지)	
		상가	블록조립식	264.88㎡				
		창고	블럭슬래브	2.85㎡				
		까데기	강관합석	23.14㎡				
		채양	콘크리트	2.86㎡				
		채양	천막	4.4				
		담장	블록	31㎡				
		바닥	콘크리트	26.5㎡				
		계단	철재	1식	최순단	군산시 중앙로3가 194-3	전세권설정 (전세금 2천만 원)	
		소나무		1주				
		향나무		2주				
		후박		1주				
		장미		1주				
		철쭉		13주				
		감나무		2주				
		사철나무		5주				
		석류		1주				
		회향목		1주				
		포도나무		1주				
		무화과나무		1주				
덩굴나무		1주						
자두나무		1주						
대추나무		1주						
서명·날인을 거부하거나 서명·날인을 할 수 없는 사유								
그 밖에 보상금산정에 필요한 사항								
공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제14조제1항 및 동법시행령 제7조제4항의 규정에 의하여 위와 같이 물건조서를 작성합니다.								
2015년 월 일								
사업시행자			군산시장			(인)		
물건의 소유자			고 석 근			(서명 또는 인)		
관 계 인						(서명 또는 인)		

군산시 고시 제 2015-132 호

도로명 변경 및 도로구간 변경 공고

「도로명주소법」 시행령 제7조의4 및 시행령 제7조의 3 규정에 의거
군산시 변경된 도로명 및 도로구간을 공고하오니 의견을 제출 하여
주시기 바랍니다.

2015. 1. 27. ~ 2015. 2. 9.

군 산 시 장



- 1. 공고기간 : 2015. 1. 27 ~ 2015. 2. 9(14일간)
- 2. 대 상 : 도로명변경 3건, 도로구간 변경 1건
- 3. 도로구간의 기점과 종점 : 붙임 참조
- 4. 도로의 길이 : 붙임 참조
- 5. 도로명 및 부여사유 : 붙임 참조
- 6. 의견 제출의 기간 및 방법
 - 가. 기간 : 2015. 1. 27 ~ 2015. 2. 9(14일간)
 - 나. 방법 : 서면(방문, 우편 및 팩스 등의 방법)으로 제출
 - 다. 서식

연번	도로명	의 견 제 출 사 유	인 적 사 항	
			성 명	연 락 처
예시)1	보암길		홍길동	010-XXX

7. 도로명 변경 및 도로구간 절차

가. 공고된 도로명은 군산시청 토지정보과에서 의견수렴 → 제출된 의견 군산시
도로명주소 위원회 상정 → 도로명주소 위원회 심의확정 → 도로명고시

8. 기타

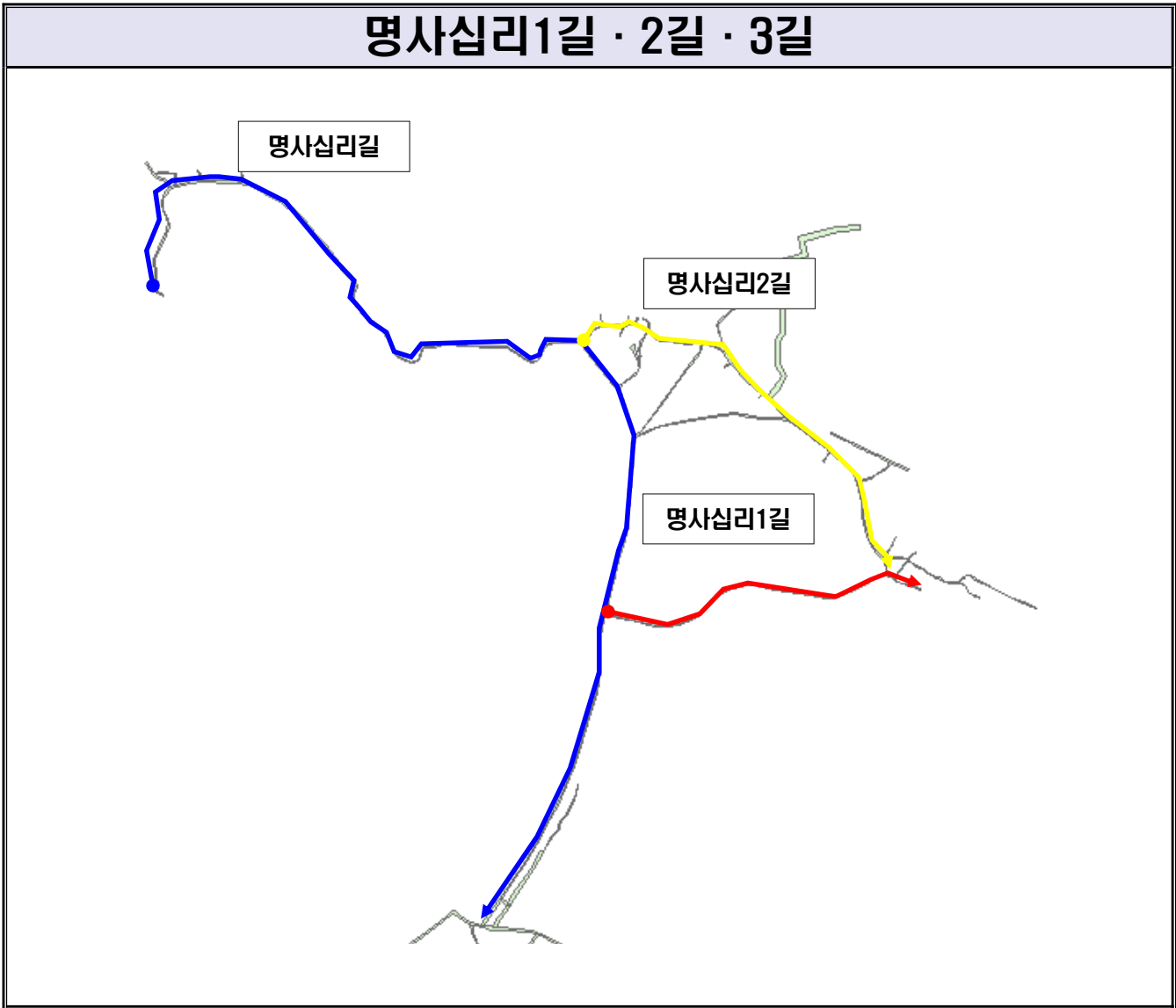
가. 중심선과 관련된 세부내용은 군산시청 토지정보과에 비치하여 열람하고 있으니
의견이 있는 분은 열람기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 문의사항 : 군산시청 토지정보과 지리정보계 (☎ 454-3983)

붙 임 : 도로명 및 도로구간 변경조서1부. 끝

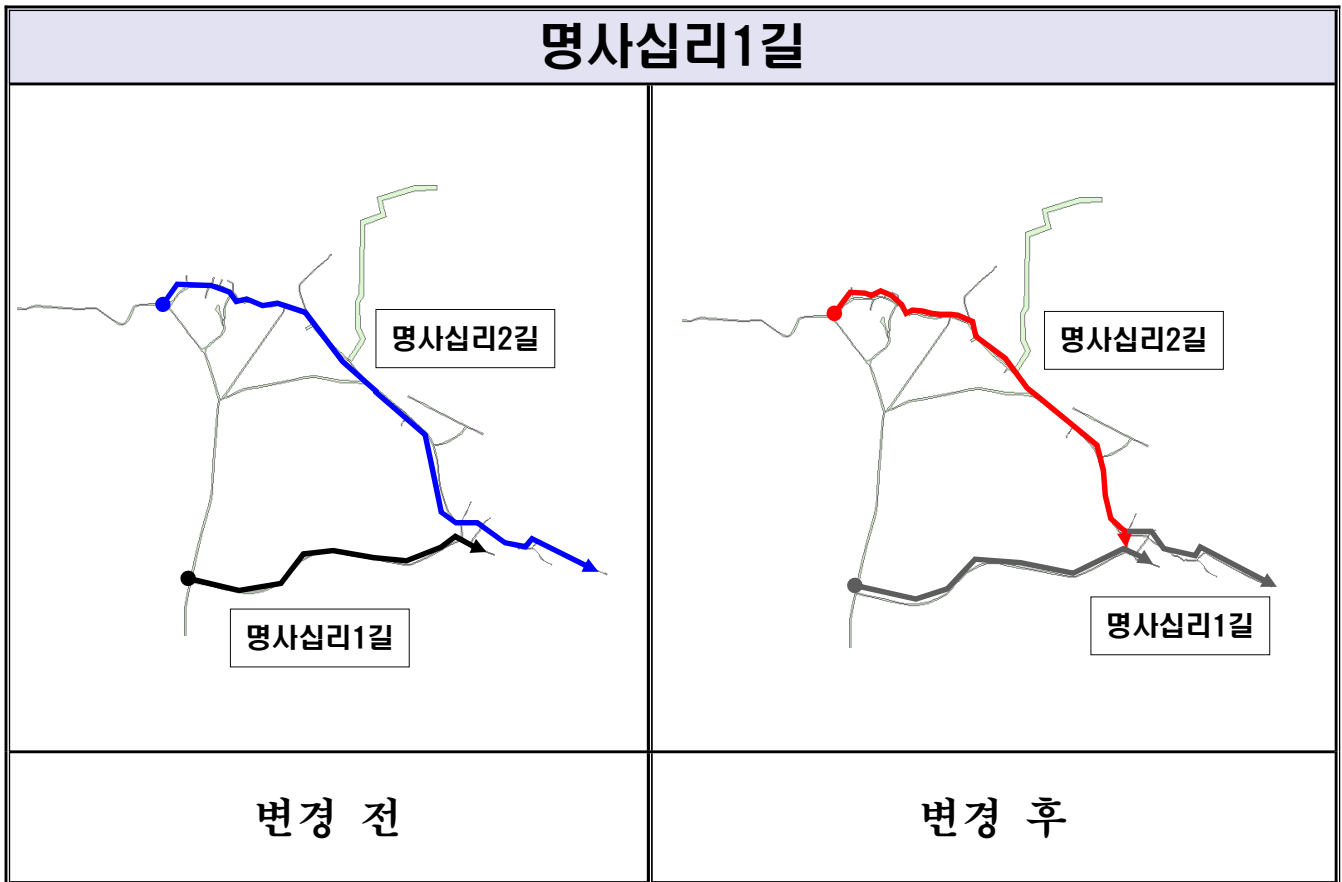
도로명 변경 조서

명사십리1길 · 2길 · 3길



도로명	변경 도로명(안)	시점	중점	길이(m)	폭(m)	변경 요청
명사십리길	선유도1길	옥도면 선유도리 213-3	옥도면 선유도리 171-1	2613	2.8	□ 전국적으로 명사십리길의 도로명이 많아 선유도의 도서 명칭을 넣어달라는 주민 요청
명사십리1길	선유도3길	옥도면 선유도리 산 23-1	옥도면 선유도리 19	702	2.8	
명사십리2길	선유도2길	옥도면 선유도리 산13	옥도면 선유도리 48	1243	2.7	부여 사유 도서명칭 인용

도로구간 변경 조서



도로 명			변경 사유
명사십리2길			□ 서로 다른 마을이 같은 도로명을 사용하고 있어 마을 단위 구분을 위하여 도로구간 변경 요청
구분	변경 전	변경 후	
시점	선유도리 산 13	선유도리 산 13	
중점	선유도리 7-1	선유도리 48	
길이	1243m	1041m	
폭	2.8m	2.8m	
비고	명사십리2길의 일부를 명사십리1길의 종속도로로 편입		

군산시공고 제2015-169호

공유수면 매립기본계획(개야도 지구) 반영 고시 열람공고

공유수면 매립기본계획(개야도 지구) 반영 고시한 내용에 대하여 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제26조(매립기본계획의 고시 등)의 규정에 따라 주민의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고하오니 열람하시고 의견이 있으시면 군산시청 해양수산과에 서면 제출하시기 바랍니다.

2015. 2. 2.

군 산 시 장

1. 열람사항 : 공유수면 매립기본계획(개야도 지구) 반영 고시 “안”
2. 열람기간 : 공고 개시일로부터 14일간
3. 열람장소 : 군산시청 해양수산과(Tel. 063-454-2932, Fax. 063-452-8200)
4. 고시내용

가. 공유수면 매립기본계획 반영

연번	신청 위치(지구명)	매립용도	면적(m ²)	비고 (신청인)
1	전라북도 군산시 옥도면 (개야도 지구)	그 밖의 시설용지	23,706	군산시장

5. 공유수면 매립기본계획 고시 도면 등 제반서류 : 게재생략
6. 관계서류는 열람장소에 비치하여 자세한 내용을 알려드립니다.

군산시 공고 제2015 - 171호

공 고

군산시 공인조례 제9조의 규정에 의거 공인신조 등록 및 폐기공인 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2015. 2. 2.

군 산 시 장

- 1. 신규공인등록 연월일 : 2015. 2. 2.
- 2. 폐기공인등록 연월일 : 2015. 2. 2.
- 3. 신규등록공인 및 인영(9점)

구분	공인명	인 영	재료	신조사유
공인신조	군산시 새만금국제협력과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시경제항만국 지역경제과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시경제항만국 해양수산과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시경제항만국 산림녹지과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경

구분	공인명	인 영	재료	신조사유
공 인 조	군산시경제항만국 환경위생과 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시경제항만국 자원순환과 일상경비출납원인		후각	2행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시주민복지국 어린이행복과 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 부서신설
	군산시주민복지국 가족청소년과 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	농산물유통과 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경

4. 폐기등록공인 및 인영(10점)

구분	공인명	인 영	재료	폐기사유
공 인 폐 기	군산시 새만금담당관 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시국제협력과 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시항만경제국 지역경제과 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시항만경제국 해양수산과 일상경비출납원인		후각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경

구분	공인명	인 영	재료	폐기사유
공인 폐기	군산시항만경제국 산림녹지과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시 농수산물유통과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시주민복지국 환경위생과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시주민복지국 자원순환과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시주민복지국 여성아동복지과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경
	군산시 항만경제국농정과 일상경비출납원인		흑각	행정기구설치조례 개정에 따른 명칭 변경