

## 군산시 공고 제2014 - 1114호

『군산시 정기시장시설기준 및 운영관리규칙』 폐지 계획이 있어 『군산시 자치법규안 입법예고에 관한 조례』 제4조 제1항에 따라 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 듣고자 다음과 같이 입법예고합니다.

2014. 7. 15.

군 산 시 장

### 군산시 정기시장시설기준및운영관리규칙 폐지(안) 입법예고

#### 1. 폐지이유

「군산시정기시장시설기준및운영관리규칙」 위임법령인 「도·소매업진흥법」이 1997 .06. 30일자 폐지됨에 따라 「군산시정기시장시설기준및운영관리규칙」을 폐지 하고자 함.

#### 2. 주요내용

「군산시정기시장시설기준및운영관리규칙」은 이를 폐지한다.

#### 3. 의견제출

군산시 공설시장 운영 관리 조례 일부 개정에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2014년 8월 5일까지 아래와 같이 의견서를 군산시장(참조: 지역경제과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출할 곳

군산시 시청로 17(조촌동) 군산시청 7층 지역경제과 우) 573-703

(전화 063-454-2702, 팩스 063-454-2659, 전자우편 : leecy319@korea.kr)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 전자우편, 직접방문 등 어느 방법이든 가능

라. 기타 자세한 사항은 군산시청 지역경제과 상정계(전화 063-454-2702)로 문의하여 주시기 바랍니다.

군산시 규칙 제 호

군산시정기시장시설기준및운영관리규칙 폐지안

군산시정기시장시설기준및운영관리규칙은 이를 폐지한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

# 지적측량기준점 성과 폐기 고시

군산시 고시 제2014-75호

지적기준점 측량성과(폐기)를 「측량·수로조사 및 지적에 관한 법률」 제8조 제2항 및 「지적측량시행 규칙」 제2조 제2항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2014년 7월 3일

## 군 산 시 장

지적측량기준점		평면직각 종·횡선수치		토지소재	설 치 연월일	비고
명 칭	번 호	X(m)	Y(m)			
지적도근점	166	275501.83	174013.79	삼학동 265-5	1998.10.30	폐기
"	168	275485.42	174069.36	삼학동 265-18	1984.11.19	"
"	180	275346.58	174222.74	미원동 342	2001.09.27	"
"	502	275987.76	176661.63	구암동 323-1	1997.07.30	"
"	518	276306.03	176970.60	구암동 409-1	2002.06.19	"
"	1966	273253.25	173827.34	지곡동 540	1995.05.25	"
"	1976	272900.25	174025.32	지곡동 557-3	1995.05.25	"
"	2031	273189.63	173293.54	지곡동 495	1995.05.25	"
"	2032	273165.67	173388.48	지곡동 493-5	1995.05.25	"
"	2052	273021.59	173383.97	지곡동 502-3	2001.09.27	"
"	2060	273111.44	173528.84	지곡동 506-8	1995.05.25	"
"	2061	272973.22	173499.77	지곡동 521	1995.05.25	"
"	2063	272927.40	173503.70	지곡동 521-2	1995.05.25	"
"	2064	273223.61	173705.71	지곡동 539-1	1995.05.25	"
"	2075	273062.93	173647.64	지곡동 517-9	1995.05.25	"
"	2076	272987.94	173627.66	지곡동 519	1995.05.25	"
"	2080	273219.19	173810.66	지곡동 540-2	1995.05.25	"

지적측량기준점		평면직각 증·횡선수치		토지소재	설치 연월일	비고
명칭	번호	X(m)	Y(m)			
지적도근점	2093	273011.64	173722.23	지곡동 531	1995.05.25	폐기
"	2094	273011.46	173693.85	지곡동 531	1995.05.25	"
"	2097	272905.19	173694.11	지곡동 523-2	1995.05.25	"
"	2100	273169.81	173841.26	지곡동 545	1995.05.25	"
"	2103	273088.57	173861.32	지곡동 548-1	1995.05.25	"
"	2104	273098.44	173841.54	지곡동 592	1995.05.25	"
"	2105	273056.84	173827.20	지곡동 533-4	1995.05.25	"
"	2106	273002.28	173842.24	지곡동 554	1995.05.25	"
"	2107	273012.30	173807.78	지곡동 532	1995.05.25	"
"	2109	272895.46	173780.43	지곡동 524-2	1995.05.25	"
"	2118	273177.24	173963.05	지곡동 564-1	1995.05.25	"
"	2122	273043.89	173902.77	지곡동 549-3	1995.05.25	"
"	2130	272886.27	173862.28	지곡동 555-1	2001.09.27	"
"	2133	273222.16	173999.61	지곡동 568-4	1995.05.25	"
"	2138	273058.17	173965.15	지곡동 562-13	1995.05.25	"
"	3991	275419.63	173989.12	삼학동 268-84	2005.08.25	"
"	4526	275295.57	174096.45	삼학동 272-2	2003.11.24	"
"	4527	275353.29	174044.82	삼학동 275-9	2003.11.24	"
"	4528	275388.14	174019.89	삼학동 268-71	2003.11.24	"
"	4529	275419.64	173989.20	삼학동 268-71	2003.11.25	"
"	4530	275382.41	174131.21	미원동 344-2	2003.11.25	"
"	4531	275415.17	174108.07	삼학동 266-15	2003.11.24	"
"	50162	276093.50	176794.35	구암동 381-5	2001.08.13	"
		이	하	여	백	

군산시 고시 제2014-76호

### 고 시

전라북도 고시 제2014-164호(2014. 6. 9)로 군산 신역세권 택지개발사업 개발계획 및 실시계획 변경 승인된 사항에 대하여 택지개발촉진법 시행령 제8조, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 지형도면을 승인·고시하고 동 승인도서 사본을 군산시 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

군 산 시 장

2014년 7월 일

#### I. 군산신역세권 택지개발사업 개발계획 변경(2차) 승인

1. 개발계획의 명칭 : 군산신역세권 택지개발사업(변경없음)
2. 시행자의 명칭 및 주소와 대표자 성명

구 분	사업시행자 명칭	주 소	대표자 성명
기정	군산시장	전라북도 군산시 시청로 8번	문 동 신
	한국토지주택공사 사장	경기도 성남시 분당구 돌마로 94	이 지 송
변경	군산시장	전라북도 군산시 시청로 17	문 동 신
	한국토지주택공사 사장	경기도 성남시 분당구 돌마로 94	이 재 영

## 3. 개발계획의 개요

## ○ 수용인구 및 주택에 관한 계획

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )		수용세대수(호)		수용인구(인)		비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계		422,136	421,904	6,637	6,697	18,783	18,082	기정 : 2.83인/가구 변경 : 2.7인/가구
공동 주택	소 계	336,392	348,187	6,334	6,430	17,925	17,361	
	60m <sup>2</sup> 이하	154,843	118,756	3,492	2,676	9,882	7,225	
	60~85m <sup>2</sup>	119,361	193,871	1,954	3,248	5,530	8,770	
	85m <sup>2</sup> 초과	62,188	35,560	888	506	2,513	1,366	
단독 주택	소 계	85,744	73,717	303	267	858	721	
	일 반	47,240	73,717	205	267	580	721	
	블록형	38,504	-	98	-	278	-	

## 4. 토지이용에 관한 계획

구 분		면적(㎡)		증감	구성비(%)		비 고
		기 정	변 경		기 정	변 경	
합 계		1,079,413	1,079,413	-	100.0	100.0	
주택 건설 용지	소 계	438,604	445,546	증) 6,942	40.5	41.3	
	공 동 주 택	336,392	348,187	증) 1,1795	31.1	32.3	
	단 독 주 택	85,744	73,717	감) 12,027	7.9	6.8	
	근린생활시설용지	16,468	23,642	증) 7,174	1.5	2.2	
공공 시설 용지	소 계	640,809	633,867	감) 6,942	59.5	58.7	
	도 로	226,482	235,208	증) 8,726	21.0	21.7	
	주차장용지	13,131	13,047	감) 84	1.2	1.2	
	광 장	20,725	6,854	감) 13,871	1.9	0.6	
	공 원	162,620	159,973	감) 2,647	15.1	14.8	
	녹 지	70,990	63,281	감) 7,709	6.6	5.9	
	공공공지	12,293	12,892	증) 599	1.1	1.2	
	학교용지	34,371	34,595	증) 224	3.2	3.2	내홍초교 존치
	유치원용지	4,141	6,031	증) 1,890	0.4	0.5	
	종교용지	3,390	2,077	감) 1,313	0.3	0.2	
	상업시설용지	66,345	81,765	증) 15,420	6.1	7.6	
	업무시설용지	8,454	6,211	감) 2,243	0.8	0.6	
	공공편의시설용지	3,595	-	감) 3,595	0.3	-	
	문화시설용지	1,743	-	감) 1,743	0.2	-	
	공공청사	10,490	9,924	감) 566	1.0	0.9	소방파출소, 파출소, 보건소, 우체국
	전기공급시설용지	400	400	-	0.1	0.1	
	하수도용지	779	701	감) 78	0.1	0.1	
주유소용지	860	908	증) 48	0.1	0.1		

## 5. 개발기간

- 사업착수일 : 2007. 11. 15(변경없음)
- 사업준공일
  - 기정 : 2014년 12월
  - 변경 : 2018. 12. 31

## 6. 개발하고자 하는 토지의 위치와 면적(변경없음)

- 위 치 : 전라북도 군산시 내흥동, 성산면 성덕리 일원
- 면 적 : 1,079,413m<sup>2</sup>

## 7. 수용할 토지등의 소재지·지번·지목·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소(변경없음) : 게재 생략

## II. 군산신역세권 택지개발사업 실시계획 변경(1차) 승인

1. 사업의 명칭 : 군산신역세권 택지개발사업 (변경없음)
2. 시행자의 명칭 및 주소와 대표자 성명

구 분	사업시행자 명칭	주 소	대표자 성명
기 정	군산시장	전라북도 군산시 시청로 17	문 동 신
	한국토지주택공사 사장	경기도 성남시 분당구 돌마로 172	이 지 송
변 경	군산시장	전라북도 군산시 시청로 17	문 동 신
	한국토지주택공사 사장	경기도 성남시 분당구 돌마로 172	이 재 영

## 3. 사업의 목적과 개요

- 사업의 목적(변경없음)
  - 역세권 형성에 따른 난개발 방지 및 계획적 개발유도
  - 서민주택을 위한 택지의 효율적인 개발과 저렴한 공급으로 주택난을 해소하여 주거생활의 안정과 쾌적한 주거환경을 조성함

## ○ 개 요

- 사업시행방식 : 전면매수방식(변경없음)
- 수용인구 및 주택에 관한 계획

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )		세대수(호)		인구(인)		비고	
	기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경		
합 계	422,136	421,904	6,637	6,697	18,783	18,082	기정 : 2.83인/가구 변경 : 2.7인/가구	
공동주택	소 계	336,392	348,187	6,334	6,430	17,925	17,361	
	60m <sup>2</sup> 이하	154,843	118,756	3,492	2,676	9,882	7,225	
	60~85m <sup>2</sup>	119,361	193,871	1,954	3,248	5,530	8,770	
	85m <sup>2</sup> 초과	62,188	35,560	888	506	2,513	1,366	
단독주택	소 계	85,744	73,717	303	267	858	721	
	일 반	47,240	73,717	205	267	580	721	
	블록형	38,504	-	98	-	278	-	

## 4. 사업시행기간

- 기 정 : 2007. 11. 15 ~ 2014. 12. 31
- 변 경 : 2007. 11. 15 ~ 2018. 12. 31

## 5. 사업시행지의 위치 및 면적(변경없음)

- 위 치 : 전라북도 군산시 내흥동, 성산면 성덕리 일원
- 면 적 : 1,079,413m<sup>2</sup>

## 6. 『택지개발촉진법』 제21조 제2항의 규정에 의한 이해관계인에 대한 서류의 공시송달방법(변경없음) : 게재생략

## 7. 수용할 토지등의 소재지·지번·지목·면적·소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소(변경없음) : 게재생략

## 8. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조에 의한 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항 : 붙임 1(관계도면 게재생략)

## 9. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제49조 내지 52조에 의한 지구단위계획 결정(변경)에 관한 사항 : 붙임 2(관계도면 게재생략)

※ 관계도서는 군산시 도시계획과(063-454-3503), 한국토지주택공사 전북지역본부(063-230-6263)에 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.

붙임 1. 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)
		기 정	변 경	변경후	
합 계		1,079,413	-	1,079,413	100.0
주거 지역	소계	729,904	증) 7,578	737,482	68.3
	제1종전용주거지역	52,497	감) 52,497	-	-
	제1종일반주거지역	103,985	증) 67,460	171,445	15.9
	제2종일반주거지역	124,257	감) 25,224	99,033	9.1
	제3종일반주거지역	430,636	증) 20,358	450,994	41.8
	준주거지역	18,529	감) 2,519	16,010	1.5
상업 지역	일반상업지역	151,844	증) 15,463	167,307	15.5
녹지 지역	자연녹지지역	197,665	감) 23,041	174,624	16.2

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적(m <sup>2</sup> )		결정(변경) 사유
		기 정	변 경	기 정	변 경	
-	전라북도 군산시 내흥동, 성산면 성덕리 일원	제1종 전용 주거지역	제1종 전용 주거지역	52,497	-	블록형 단독주택용지 삭제에 따른 용도지역 변경
		제1종 일반 주거지역	제1종 일반 주거지역	103,985	171,445	획지형 단독주택용지 등 위치 및 주변지역 토지이용계획 변경
		제2종 일반 주거지역	제2종 일반 주거지역	124,257	99,033	근린생활시설용지, 학교용지 등 위치 및 주변지역 토지이용계획 변경
		제3종 일반 주거지역	제3종 일반 주거지역	430,636	450,994	공동주택용지 위치 및 주변지역 토지이용계획 변경
		준주거 지역	준주거 지역	18,529	16,010	공공청사 위치 및 주변지역 토지 이용계획 변경
		일반상업 지역	일반상업 지역	151,844	167,307	상업시설용지 확대 및 형상조정에 따른 변경
		자연녹지 지역	자연녹지 지역	197,665	174,624	공원·녹지 등 위치 및 주변지역 토지이용계획 변경

2. 도시계획시설 결정(변경)조서

가. 교통시설

(1) 도로

○ 도로 총괄표

구분	류별	합계			1류			2류			3류		
		노선	연장 (m)	면적 (㎡)	노선	연장 (m)	면적 (㎡)	노선	연장 (m)	면적 (㎡)	노선	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	82	13,678	226,482	23	5,533	57,661	45	4,789	80,166	14	3,356	88,655
	변경	121	17,290	235,208	26	6,453	79,130	64	7,393	95,307	31	3,444	60,771
대로	기정	8	5,632	113,054	1	2,040	7,656	1	518	18,437	6	3,074	86,961
	변경	4	4,006	66,619	1	2,040	7,870	1	634	21,247	2	1,332	37,502
중로	기정	17	4,299	76,245	1	1,053	24,960	16	3,246	51,285	-	-	-
	변경	24	6,479	110,711	5	2,357	50,463	11	2,510	39,322	8	1,612	20,926
소로	기정	34	3,058	30,084	19	2,391	24,551	14	655	5,455	1	12	78
	변경	60	5,872	51,369	14	1,786	18,092	41	3,987	32,637	5	99	640
중로 (특)	기정	9	291	4,362	-	-	-	9	291	4,362	-	-	-
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소로 (특)	기정	14	398	2,737	2	49	494	5	79	627	7	270	1,616
	변경	33	933	6,509	6	270	2,705	11	262	2,101	16	401	1,703

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	4	35	주간선도로	2,040	조촌동 대로1-1	광로2-2 유원지구역계	일반도로		건고228 '86.5.23	사업 대상지 포함 (연장 :2,040m)
변경	대로	1	4	35	주간선도로	2,040	조촌동 대로1-1	광로2-2 유원지구역계	일반도로			
기정	대로	2	1	33	보조간선도로	518	해안도로	대로3-4	일반도로		전북고425 '09.12.31	
변경	대로	2	1	30	보조간선도로	634	대로1-4	동측지구계	일반도로			
기정	대로	3	1	26	집산도로	719	해안도로	대로3-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	대로	3	1	26	집산도로	685	대로1-4	대로2-1	일반도로			
기정	대로	3	2	26	집산도로	527	해안도로	제2호 근린공원	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	대로	3	2	26	집산도로	647	대로1-1	중로1-1	일반도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	대로	3	3	26	집산도로	257	대로2-1	대로3-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	대로	3	4	26	집산도로	942	대로3-2	중로1-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	대로	3	5	26	집산도로	70	대로3-4	동측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	대로	3	6	26	집산도로	559	대로2-1	중로1-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
기정	중로	1	1	23	집산도로	1,053	해안도로	동측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	1	1	20	집산도로	1,052	대로1-4	동측지구계	일반도로			
신설	중로	1	2	20	집산도로	309	대로1-4	대로3-1	일반도로			
신설	중로	1	3	20	집산도로	200	제2호 근린공원	대로3-1	일반도로			
신설	중로	1	4	20	집산도로	215	대로2-1	중로1-2	일반도로			
신설	중로	1	5	20	집산도로	581	대로2-1	중로1-1	일반도로			
기정	중로	2	1	15	집산도로	214	대로3-1	소로2-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	1	15	집산도로	754	대로1-4	중로1-3	일반도로			
기정	중로	2	2	15	집산도로	393	대로3-1	대로3-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	2	15	집산도로	215	대로3-1	중로2-1	일반도로			
기정	중로	2	3	15	집산도로	161	대로3-2	대로3-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	3	15	집산도로	253	대로1-4	중로1-2	일반도로			
기정	중로	2	4	15	집산도로	240	해안도로	대로3-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	4	15	집산도로	42	중로1-4	중로3-3	일반도로			
기정	중로	2	5	15	집산도로	162	중로2-4	중로2-4	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	5	15	집산도로	43	대로3-1	중로3-3	일반도로			
기정	중로	2	6	15	집산도로	311	대로3-3	대로3-3	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	6	15	집산도로	42	대로3-1	중로3-4	일반도로			
기정	중로	2	7	16	집산도로	62	대로3-3	중로2-6	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	7	15	집산도로	219	대로2-1	중로1-3	일반도로			
기정	중로	2	8	15	집산도로	17	중로2-11	중(특)2-8	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	8	15	집산도로	259	대로2-1	중로2-11	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	9	16	집산도로	38	대로3-3	중로2-11	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	9	15	집산도로	211	중로1-5	중로3-7	일반도로			
기정	중로	2	10	15	집산도로	21	대로2-11	중(특)2-9	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	10	15	집산도로	222	대로3-2	중로1-5	일반도로			
기정	중로	2	11	15	집산도로	445	중로2-12	중로2-12	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	중로	2	11	15	집산도로	250	대로3-2	소로2-33	일반도로			
폐지	중로	2	12	16	집산도로	216	대로2-1	대로3-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중로	2	13	15	집산도로	289	중로2-12	중로2-12	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중로	2	14	15	집산도로	125	대로3-4	중로2-15	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중로	2	15	15	집산도로	323	대로3-4	내흥동 505-2일원	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중로	2	16	15	집산도로	229	대로3-6	중로1-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
신설	중로	3	1	13	집산도로	259	중로1-4	중로1-4	일반도로			
신설	중로	3	2	13	집산도로	58	중로1-4	중로3-1	일반도로			
신설	중로	3	3	13	집산도로	495	소로2-25	소로2-25	일반도로			
신설	중로	3	4	13	집산도로	268	중로2-7	중로2-7	일반도로			
신설	중로	3	5	12	집산도로	123	대로3-1	중로2-1	일반도로			
신설	중로	3	6	12	집산도로	103	중로2-8	소로2-33	일반도로			
신설	중로	3	7	12	집산도로	280	중로1-1	소로1-6	일반도로			
신설	중로	3	8	12	집산도로	26	중로1-1	소로1-7	일반도로			
기정	소로	1	1	10	국지도로	79	중로2-1	소(특)1-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	1	10	집산도로	189	소로1-8	소로2-1	일반도로			
기정	소로	1	2	10	국지도로	79	중로2-1	소(특)1-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	2	10	집산도로	24	중로2-1	소로1-8	일반도로			
기정	소로	1	3	10	국지도로	161	중로2-1	중로2-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	3	10	집산도로	22	중로2-1	소로1-9	일반도로			
기정	소로	1	4	10	국지도로	56	중로2-2	소로1-5	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	4	10	집산도로	85	중로2-1	소로2-21	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	5	10	국지도로	179	중로2-2	중로2-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	5	10	집산도로	85	중로2-1	소로2-21	일반도로			
기정	소로	1	6	10	국지도로	57	중로2-2	소로1-5	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	6	10	집산도로	217	중로3-7	소로2-26	일반도로			
기정	소로	1	7	10	국지도로	57	중로2-2	소로1-5	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	7	10	집산도로	313	대로3-2	중로1-1	일반도로			
기정	소로	1	8	10	국지도로	130	중로2-15	중로2-14	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	8	10	국지도로	127	소로3-1	소로2-7	일반도로			
기정	소로	1	9	10	국지도로	92	중로2-15	소로1-11	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	9	10	국지도로	252	소로1-4	소로2-21	일반도로			
기정	소로	1	10	10	국지도로	95	중로2-15	소로1-11	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	10	10	국지도로	133	소로1-4	소로1-5	일반도로			
기정	소로	1	11	10	국지도로	118	중로2-15	중로2-14	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	11	10	국지도로	106	중로3-6	소로2-33	일반도로			
기정	소로	1	12	10	국지도로	114	소로1-13	소로1-15	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	12	10	국지도로	106	중로2-11	중로3-6	일반도로			
기정	소로	1	13	10	국지도로	84	중로2-16	소로1-15	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	13	10	국지도로	58	소로1-6	소로2-26	일반도로			
기정	소로	1	14	10	국지도로	85	중로2-16	소로1-15	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	1	14	10	국지도로	69	중로3-7	소로2-29	일반도로			
폐지	소로	1	15	10	국지도로	493	중로2-16	중로2-16	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	소로	1	16	10	국지도로	70	중로2-16	소로1-17	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	소로	1	17	10	국지도로	150	중로2-16	중로2-16	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	소로	1	18	10	국지도로	108	중로1-1	내흥동 531-1일원	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	소로	1	19	10	국지도로	184	중로1-1	제4호 근린공원	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
기정	소로	2	1	8	국지도로	158	중로2-1	동측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	1	8	국지도로	105	소로1-1	소로3-2	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	2	8	국지도로	103	소로1-1	소로1-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	2	8	국지도로	255	소로1-1	소로1-8	일반도로			
기정	소로	2	3	8	국지도로	164	소로2-2	소로2-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	3	8	국지도로	67	소로1-1	소로2-2	일반도로			
기정	소로	2	4	8	국지도로	45	중로2-2	1호 초등학교	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	4	8	국지도로	144	소로1-8	소로2-3	일반도로			
기정	소로	2	5	8	국지도로	19	중로2-2	동측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	5	8	국지도로	30	소로2-4	소로2-2	일반도로			
기정	소로	2	6	8	국지도로	24	중로2-2	동측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	6	8	국지도로	30	소로1-1	소로2-4	일반도로			
기정	소로	2	7	8	국지도로	19	중로2-5	소(특)2-1	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	7	8	국지도로	180	소로1-1	소로1-8	일반도로			
기정	소로	2	8	8	국지도로	19	중로2-6	소(특)2-2	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	8	8	국지도로	20	중로3-1	소(특)2-2	일반도로			
기정	소로	2	9	8	국지도로	19	중로2-6	소(특)2-3	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	9	8	국지도로	19	중로3-1	소(특)2-3	일반도로			
기정	소로	2	10	8	국지도로	16	중로2-13	소(특)2-4	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	10	8	국지도로	22	중로3-4	소(특)2-4	일반도로			
기정	소로	2	11	8	국지도로	16	중로2-13	소(특)2-5	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	11	8	국지도로	22	중로3-4	소(특)2-5	일반도로			
기정	소로	2	12	8	국지도로	27	중로1-1	남측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	12	8	국지도로	27	중로1-1	남측지구계	일반도로			
기정	소로	2	13	8	국지도로	10	중로1-1	남측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	13	8	국지도로	10	중로1-1	남측지구계	일반도로			
기정	소로	2	14	8	국지도로	16	소로1-19	동측지구계	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	2	14	8	국지도로	30	소로1-1	소로2-7	일반도로			
신설	소로	2	15	8	국지도로	53	소로1-9	소로2-21	일반도로			
신설	소로	2	16	8	국지도로	53	소로1-9	소로2-21	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	취조 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	2	17	8	국지도로	53	소로1-9	소로2-21	일반도로			
신설	소로	2	18	8	국지도로	53	소로1-9	소로2-21	일반도로			
신설	소로	2	19	8	국지도로	53	소로1-10	소로2-21	일반도로			
신설	소로	2	20	8	국지도로	53	소로1-10	소로2-21	일반도로			
신설	소로	2	21	8	국지도로	425	소로1-5	소로1-9	일반도로			
신설	소로	2	22	8	국지도로	20	중로3-3	소(특)2-8	일반도로			
신설	소로	2	23	8	국지도로	20	중로3-3	소(특)2-9	일반도로			
신설	소로	2	24	8	국지도로	20	중로3-3	소(특)2-10	일반도로			
신설	소로	2	25	8	국지도로	20	중로3-3	소(특)2-11	일반도로			
신설	소로	2	26	8	국지도로	234	소로1-13	소로1-6	일반도로			
신설	소로	2	27	8	국지도로	43	소로1-6	소로2-26	일반도로			
신설	소로	2	28	8	국지도로	87	소로1-13	소로2-27	일반도로			
신설	소로	2	29	8	국지도로	263	중로3-7	소로1-14	일반도로			
신설	소로	2	30	8	국지도로	170	소로1-14	소로2-29	일반도로			
신설	소로	2	31	8	국지도로	33	소로2-30	소로2-29	일반도로			
신설	소로	2	32	8	국지도로	35	중로3-7	소로2-30	일반도로			
신설	소로	2	33	8	국지도로	335	중로2-11	중로2-8	일반도로			
신설	소로	2	34	8	국지도로	106	중로3-6	소로2-33	일반도로			
신설	소로	2	35	8	국지도로	106	중로2-11	중로3-6	일반도로			
신설	소로	2	36	8	국지도로	262	소로1-7	소로2-41	일반도로			
신설	소로	2	37	8	국지도로	71	소로1-7	소로2-36	일반도로			
신설	소로	2	38	8	국지도로	88	소로1-7	소로2-36	일반도로			
신설	소로	2	39	8	국지도로	106	소로1-7	소로2-36	일반도로			
신설	소로	2	40	8	국지도로	123	소로1-7	소로2-36	일반도로			
신설	소로	2	41	8	국지도로	141	소로1-7	소로2-36	일반도로			
기정	소로	3	1	6	국지도로	12	소로1-17	소(특)3-6	일반도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소로	3	1	7	국지도로	8	소로1-8	소(특)3-2	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	2	6	국지도로	16	소로2-1	동측지구계	일반도로			
신설	소로	3	3	6	국지도로	19	소로2-21	동측지구계	일반도로			
신설	소로	3	4	6	국지도로	24	소로2-21	동측지구계	일반도로			
신설	소로	3	5	6	국지도로	32	소로2-41	동측지구계	일반도로			
폐지	중특	2	1	15	특수도로	37	대로3-2	중로2-9	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	2	15	특수도로	35	중로2-10	제2호광장	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	3	15	특수도로	25	중로2-9	제2호광장	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	4	15	특수도로	23	중로2-11	제2호광장	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	5	15	특수도로	33	대로2-1	중로2-11	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	6	15	특수도로	73	중로2-13	중로2-12	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	7	15	특수도로	32	대로3-4	중로2-13	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	8	15	특수도로	15	대로3-3	중로2-8	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
폐지	중특	2	9	15	특수도로	18	대로3-3	중로2-10	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
기정	소특	1	2	10	특수도로	25	연안도로	소로1-2	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	1	1	10	특수도로	42	중로1-2	중로3-3	보행자 전용도로			
신설	소특	1	2	10	특수도로	40	중로3-3	2호광장	보행자 전용도로			
신설	소특	1	3	10	특수도로	39	중로3-3	2호광장	보행자 전용도로			
신설	소특	1	4	10	특수도로	40	중로3-3	2호광장	보행자 전용도로			
신설	소특	1	5	10	특수도로	40	대로2-1	중로3-3	보행자 전용도로			
신설	소특	1	6	10	특수도로	69	중로2-7	중로3-4	보행자 전용도로			
기정	소특	2	1	8	특수도로	18	대로3-2	소로2-7	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	2	1	8	특수도로	42	대로1-4	중로2-3	보행자 전용도로			
기정	소특	2	2	8	특수도로	19	대로3-2	소로2-8	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	2	2	8	특수도로	22	중로1-2	소로2-8	보행자 전용도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소특	2	3	8	특수도로	16	대로2-1	소로2-9	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	2	3	8	특수도로	24	대로2-1	소로2-9	보행자 전용도로			
기정	소특	2	4	8	특수도로	13	대로3-4	소로2-10	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	2	4	8	특수도로	17	중로1-3	소로2-10	보행자 전용도로			
기정	소특	2	5	8	특수도로	13	대로3-4	소로2-11	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	2	5	8	특수도로	18	대로2-1	소로2-11	보행자 전용도로			
신설	소특	2	6	8	특수도로	25	대로1-4	소로2-2	보행자 전용도로			
신설	소특	2	7	8	특수도로	37	중로2-3	1호 근린공원	보행자 전용도로			
신설	소특	2	8	8	특수도로	19	중로1-4	소로2-22	보행자 전용도로			
신설	소특	2	9	8	특수도로	19	중로1-4	소로2-23	보행자 전용도로			
신설	소특	2	10	8	특수도로	19	중로1-2	중로2-24	보행자 전용도로			
신설	소특	2	11	8	특수도로	20	대로2-1	소로2-25	보행자 전용도로			
기정	소특	3	1	6	특수도로	55	소로2-3	소로2-3	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	3	1	6	특수도로	27	대로1-4	소로2-2	보행자 전용도로			
기정	소특	3	2	6	특수도로	91	대로3-1	소로1-2	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	3	2	7	특수도로	19	대로1-4	소로3-1	보행자 전용도로			
기정	소특	3	3	6	특수도로	47	소로1-3	제1호 완충녹지	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	3	3	6	특수도로	24	중로2-1	소로1-8	보행자 전용도로			
기정	소특	3	4	6	특수도로	25	대로3-1	소로1-5	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	3	4	6	특수도로	22	중로2-1	소로1-9	보행자 전용도로			
기정	소특	3	5	6	특수도로	30	대로3-5	소로1-8	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	3	5	6	특수도로	15	대로2-1	소로1-6	보행자 전용도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소특	3	6	6	특수도로	12	대로3-6	소로3-1	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	3	6	6	특수도로	15	대로1-4	소로2-26	보행자 전용도로			
기정	소특	3	7	6	특수도로	10	중로1-1	내홍동547-3 일원	보행자 전용도로		전북고시425 '09.12.31	
변경	소특	3	7	6	특수도로	19	대로1-4	소로2-29	보행자 전용도로			
신설	소특	3	8	6	특수도로	25	중로1-1	소로2-29	보행자 전용도로			
신설	소특	3	9	6	특수도로	26	중로1-1	소로1-7	보행자 전용도로			
신설	소특	3	10	2.5	특수도로	30	소로2-2	소로2-4	보행자 전용도로			
신설	소특	3	11	2.5	특수도로	29	소로1-1	소로2-7	보행자 전용도로			
신설	소특	3	12	2.5	특수도로	30	소로2-36	소로2-37	보행자 전용도로			
신설	소특	3	13	2.5	특수도로	30	소로2-37	소로2-38	보행자 전용도로			
신설	소특	3	14	2.5	특수도로	30	소로2-38	소로2-39	보행자 전용도로			
신설	소특	3	15	2.5	특수도로	30	소로2-39	소로2-40	보행자 전용도로			
신설	소특	3	16	2.5	특수도로	30	소로2-40	소로2-41	보행자 전용도로			

## ○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-4	대로1-4	면적 변경 - A = 7,656㎡ → 7,870㎡(증 214)	연안도로변 완충녹지 연장 조정에 따른 변경
대로2-1	대로2-1	폭원 및 연장 변경 - B = 33m → 30m(감 3) - L = 518m → 634m(증 116)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 변경
대로3-1	대로3-1	연장 변경 - L = 719m → 685m(감 34)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 변경
대로3-2	대로3-2	연장 변경 - L = 527m → 647m(증 120)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 변경
대로3-3	-	노 선 폐 지	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 폐지
대로3-4	-	노 선 폐 지	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 폐지
대로3-5	-	노 선 폐 지	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 폐지
대로3-6	-	노 선 폐 지	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 폐지
중로1-1	중로1-1	폭원 및 연장 변경 - B = 23m → 20m(감 3) - L = 1,053m → 1,052m(감 1)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 변경
-	중로1-2	노선 신설 - B = 20m, L = 309m	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 신설
-	중로1-3	노선 신설 - B = 20m, L = 200m	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 신설
-	중로1-4	노선 신설 - B = 20m, L = 215m	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 신설
-	중로1-5	노선 신설 - B = 20m, L = 581m	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 노선 신설
중로2-1	중로2-1	연장 변경 - L = 214m → 754m(증 540)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 변경
중로2-2	중로2-2	연장 변경 - L = 393m → 215m(감 178)	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 변경
중로2-3	중로2-3	연장 변경 - L = 161m → 253m(증 92)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-4	중로2-4	연장 변경 - L = 240m → 42m(감 198)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
중로2-5	중로2-5	연장 변경 - L = 162m → 43m(감 119)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
중로2-6	중로2-6	연장 변경 - L = 311m → 42m(감 269)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
중로2-7	중로2-7	연장 변경 - L = 62m → 219m(감 157)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
중로2-8	중로2-8	연장 변경 - L = 17m → 259m(증 242)	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 변경
중로2-9	중로2-9	폭원 및 연장 변경 - B = 16 → 15m(감 1) - L = 38m → 211m(증 173)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
중로2-10	중로2-10	연장 변경 - L = 21m → 222m(증 201)	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 변경
중로2-11	중로2-11	연장 변경 - L = 445m → 250m(감 195)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
중로2-12	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중로2-13	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중로2-14	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지
중로2-15	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지
중로2-16	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지
-	중로3-1	노선 신설 - B = 13m, L = 259m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	중로3-2	노선 신설 - B = 13m, L = 58m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	중로3-3	노선 신설 - B = 13m, L = 495m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	중로3-4	노선 신설 - B = 13m, L = 268m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	중로3-5	노선 신설 - B = 12m, L = 123m	토지이용계획(공공청사) 조정에 따른 노선신설
-	중로3-6	노선 신설 - B = 12m, L = 103m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	중로3-7	노선 신설 - B = 12m, L = 280m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	중로3-8	노선 신설 - B = 12m, L = 26m	토지이용계획(근린생활시설용지) 조정에 따른 노선신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-1	연장 변경 - L = 79m → 189m(증 110)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-2	소로1-2	연장 변경 - L = 79m → 24m(감 55)	토지이용계획(근린생활시설용지) 조정에 따른 변경
소로1-3	소로1-3	연장 변경 - L = 161m → 22m(감 139)	토지이용계획(근린생활시설용지) 조정에 따른 변경
소로1-4	소로1-4	연장 변경 - L = 56m → 85m(증 29)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-5	소로1-5	연장 변경 - L = 179m → 85m(감 139)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-6	소로1-6	연장 변경 - L = 57m → 217m(증 160)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-7	소로1-7	연장 변경 - L = 57m → 313m(증 256)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-8	소로1-8	연장 변경 - L = 130m → 127m(감 3)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-9	소로1-9	연장 변경 - L = 92m → 252m(증 160)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-10	소로1-10	연장 변경 - L = 95m → 133m(증 38)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-11	소로1-11	연장 변경 - L = 118m → 106m(감 12)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-12	소로1-12	연장 변경 - L = 114m → 106m(감 8)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로1-13	소로1-13	연장 변경 - L = 84m → 58m(감 26)	토지이용계획(근린생활시설용지) 조정에 따른 변경
소로1-14	소로1-14	연장 변경 - L = 85m → 69m(감 16)	토지이용계획(근린생활시설용지) 조정에 따른 변경
소로1-15	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지
소로1-16	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지
소로1-17	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지
소로1-18	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지
소로1-19	-	노 선 폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-1	소로2-1	연장 변경 - L = 158m → 105m(감 53)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로2-2	소로2-2	연장 변경 - L = 103m → 255m(증 152)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로2-3	소로2-3	연장 변경 - L = 164m → 67m(감 97)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로2-4	소로2-4	연장 변경 - L = 45m → 144m(증 99)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로2-5	소로2-5	연장 변경 - L = 19m → 30m(증 11)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로2-6	소로2-6	연장 변경 - L = 24m → 30m(증 6)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로2-7	소로2-7	연장 변경 - L = 19m → 180m(증 161)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소로2-8	소로2-8	연장 변경 - L = 19m → 20m(증 1)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소로2-9	소로2-9	면적 변경 - L = 159m <sup>2</sup> → 157m <sup>2</sup> (감2)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소로2-10	소로2-10	연장 변경 - L = 16m → 22m(증 6)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소로2-11	소로2-11	연장 변경 - L = 16m → 22m(증 6)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소로2-12	소로2-12	면적 변경 - A = 232m <sup>2</sup> → 27m <sup>2</sup> (감 205)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 변경
소로2-13	소로2-13	면적 변경 - A = 98m <sup>2</sup> → 10m <sup>2</sup> (감 88)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-14	소로2-14	연장 변경 - L = 16m → 30m(증14)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
-	소로2-15	노선 신설 - B = 8m, L = 53m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-16	노선 신설 - B = 8m, L = 53m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-17	노선 신설 - B = 8m, L = 53m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-18	노선 신설 - B = 8m, L = 53m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-19	노선 신설 - B = 8m, L = 53m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-20	노선 신설 - B = 8m, L = 53m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-21	노선 신설 - B = 8m, L = 425m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-22	노선 신설 - B = 8m, L = 20m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-23	노선 신설 - B = 8m, L = 20m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-24	노선 신설 - B = 8m, L = 20m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-25	노선 신설 - B = 8m, L = 20m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-26	노선 신설 - B = 8m, L = 234m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-27	노선 신설 - B = 8m, L = 43m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-28	노선 신설 - B = 8m, L = 87m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-29	노선 신설 - B = 8m, L = 263m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-30	노선 신설 - B = 8m, L = 170m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-31	노선 신설 - B = 8m, L = 33m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-32	노선 신설 - B = 8m, L = 35m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-33	노선 신설 - B = 8m, L = 335m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-34	노선 신설 - B = 8m, L = 106m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-35	노선 신설 - B = 8m, L = 106m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-36	노선 신설 - B = 8m, L = 262m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-37	노선 신설 - B = 8m, L = 71m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-38	노선 신설 - B = 8m, L = 88m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-39	노선 신설 - B = 8m, L = 106m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-40	노선 신설 - B = 8m, L = 123m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로2-41	노선 신설 - B = 8m, L = 141m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
소로3-1	소로3-1	연장 변경 - L = 12m → 8m(감 4)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로3-2	노선 신설 - B = 7m, L = 16m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로3-3	노선 신설 - B = 6m, L = 19m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소로3-4	노선 신설 - B = 6m, L = 24m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
	소로3-5	노선 신설 - B = 7m, L = 32m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
중특2-1	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-2	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-3	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-4	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-5	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-6	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-7	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-8	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지
중특2-9	-	노 선 폐 지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소특1-1	소특1-1	연장 변경 - L = 24m → 42m(층 18)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소특1-2	소특1-2	연장 변경 - L = 25m → 40m(층 15)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
-	소특1-3	노선 신설 - B = 10m, L = 39m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특1-4	노선 신설 - B = 10m, L = 40m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특1-5	노선 신설 - B = 10m, L = 40m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특1-6	노선 신설 - B = 10m, L = 69m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
소특2-1	소특2-1	연장 변경 - L = 18m → 42m(층 24)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소특2-2	소특2-2	연장 변경 - L = 19m → 22m(층 3)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소특2-3	소특2-3	연장 변경 - L = 16m → 24m(층 8)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소특2-4	소특2-4	연장 변경 - L = 13m → 17m(층 4)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
소특2-5	소특2-5	연장 변경 - L = 13m → 18m(층 5)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 변경
-	소특2-6	노선 신설 - B = 8m, L = 25m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특2-7	노선 신설 - B = 8m, L = 37m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특2-8	노선 신설 - B = 8m, L = 19m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특2-9	노선 신설 - B = 8m, L = 19m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특2-10	노선 신설 - B = 8m, L = 19m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특2-11	노선 신설 - B = 8m, L = 20m	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 노선신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소특3-1	소특3-1	연장 변경 - L = 55m → 27m(감 28)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소특3-2	소특3-2	폭원 및 연장 변경 - B = 6m → 7m(증 1) - L = 91m → 19m(감 72)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소특3-3	소특3-3	연장 변경 - L = 47m → 24m(감 23)	토지이용계획(근린생활시설용지) 조정에 따른 변경
소특3-4	소특3-4	연장 변경 - L = 25m → 22m(감 3)	토지이용계획(근린생활시설용지) 조정에 따른 변경
소특3-5	소특3-5	연장 변경 - L = 30m → 15m(감 15)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소특3-6	소특3-6	연장 변경 - L = 12m → 15m(증 3)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
소특3-7	소특3-7	연장 변경 - L = 10m → 19m(증 9)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 변경
-	소특3-8	노선 신설 - B = 6m, L = 25m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-9	노선 신설 - B = 6m, L = 26m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-1 0	노선 신설 - B = 2.5m, L = 30m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-1 1	노선 신설 - B = 2.5m, L = 29m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-1 2	노선 신설 - B = 2.5m, L = 30m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-1 3	노선 신설 - B = 2.5m, L = 30m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-1 4	노선 신설 - B = 2.5m, L = 30m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-1 5	노선 신설 - B = 2.5m, L = 30m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설
-	소특3-1 6	노선 신설 - B = 2.5m, L = 30m	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 노선신설

(2) 주차장(변경)

○ 주차장 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	합 계		11 개 소	13,131	감) 84	13,047		
변경			9 개 소					
기정	1	주차장	내홍동 392-3 도 일원	1,403	감) 372	1,031	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경			내홍동 367-11 답 일원					
기정	2	주차장	내홍동 850-2 과 일원	1,064	증) 293	1,357	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
변경			내홍동 835-2 대 일원					
기정	3	주차장	내홍동 829-1 전 일원	1,712	증) 84	1,796	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
변경			내홍동 802-1 전 일원					
기정	4	주차장	내홍동 827-1 과 일원	1,857	증) 73	1,930	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
변경			내홍동 825-3 전 일원					
기정	5	주차장	내홍동 825-3 전 일원	1,312	증) 618	1,930	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
변경			내홍동 825-6 전 일원					
기정	6	주차장	내홍동 825-6 전 일원	1,129	증) 2,303	3,432	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
변경			내홍동 469 전 일원					
기정	7	주차장	내홍동 468-3 전 일원	843	감) 328	515	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경			내홍동 494-38 답 일원					
기정	8	주차장	내홍동 471-2 대 일원	843	감) 290	553	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경			내홍동 527-1 전 일원					
기정	9	주차장	내홍동 866-11 답 일원	929	감) 426	503	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경			내홍동 314-4 전 일원					
폐지	(10)	주차장	내홍동 527-1 전 일원	1,015	감) 1,015	-	전북고시425 '09.12.31	
폐지	(11)	주차장	내홍동 494-37 답 일원	1,024	감) 1,024	-	전북고시425 '09.12.31	

※ ( )는 기정시의 도면표시번호를 의미함

○ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 1,403㎡ → 1,031㎡(감 372)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
2	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 1,064㎡ → 1,357㎡(증 293)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
3	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 1,712㎡ → 1,796㎡(증 84)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
4	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 1,857㎡ → 1,930㎡(증 73)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
5	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 1,312㎡ → 1,930㎡(증 618)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
6	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 1,129㎡ → 3,432㎡(증 2,303)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
7	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 843㎡ → 515㎡(감 328)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
8	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 843㎡ → 553㎡(감 290)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
9	주차장	위치 및 면적 변경 - A = 929㎡ → 503㎡(감 426)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
(10)	주차장	폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 시설폐지
(11)	주차장	폐 지	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 시설폐지

나. 공간시설

(1) 광장

○ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정 변경	합 계			3개소	20,725	감)13,871	6,854		
				4개소					
변경	1	광장	역전광장	내흥동 475-1 전 일원	11,980	감)10,970	1,010	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
변경	2	광장	경관광장	내흥동 806-6 전 일원	7,383	감) 5,237	2,146	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
기정 변경	3	광장	경관광장	내흥동 853-12 답 일원	1,362	감) 112	1,250	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
				내흥동 828-1 과 일원					
신설	4	광장	경관광장	내흥동 898-7 도 일원	-	증)2,448	2,448		제2종일반 주거지역

○ 광장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	광장명	변경내용	변경사유
1	역전광장	면적 변경 - A = 11,980㎡ → 1,010㎡(감 10,970)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 면적 변경
2	경관광장	면적 변경 - A = 7,383㎡ → 2,146㎡(감 5,237)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 면적 변경
3	경관광장	위치 및 면적 변경 - A = 1,362㎡ → 1,250㎡(감 112)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
4	경관광장	신설 - A = 2,448㎡	토지이용계획(단독주택용지, 근린생활시설용 지) 조정에 따른 신설

(2) 공원

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	합계			7개소	162,620	감) 2,647	159,973		
변경				9개소					
소계				1개소	17,139	감) 4,072	13,067		
변경	1	역사 공원	역사공원	내홍동 320-4 답 일원	17,139	감) 4,072	13,067	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역
소계			-	4개소	141,476	증) 141	141,617		
변경	1	근린 공원	근린공원	내홍동 837-18 임 일원	50,381	증) 2,128	52,509	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역
변경	2	근린 공원	근린공원	내홍동 453-2 전 일원	15,805	감) 2,190	13,615	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역
변경	3	근린 공원	근린공원	내홍동 789-6 답 일원	15,233	감) 2,767	12,466	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역
변경	4	근린 공원	근린공원	내홍동 521-3 전 일원	60,057	증) 2,970	63,027	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역
소계				1개소	2,958	감) 458	2,500		
기정	1	공원	어린이 공원	내홍동 391 전 일원	2,958	감) 458	2,500	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역
변경				내홍동 304-6 전 일원					
기정	소계			1개소	1,047	증) 1,742	2,789		
변경				3개소					
기정	1	공원	소공원	내홍동 894-25 전 일원	1,047	감) 16	1,031	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경				내홍동 367-11 전 일원					
신설	2	공원	소공원	내홍동 796-1 답 일원	-	증) 596	596		제1종일반 주거지역
신설	3	공원	소공원	내홍동 538-1 대 일원	-	증) 1,162	1,162		제1종일반 주거지역

## ○ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
1	역사공원	면적 변경 - A = 17,139㎡ → 13,067㎡(감 4,072)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 면적변경
1	근린공원	면적 변경 - A = 50,381㎡ → 52,509㎡(증 2,128)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 면적변경
2	근린공원	면적 변경 - A = 15,805㎡ → 13,615㎡(감 2,190)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 면적변경
3	근린공원	면적 변경 - A = 15,233㎡ → 12,466㎡(감 2,767)	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 면적변경
4	근린공원	면적 변경 - A = 60,057㎡ → 63,027㎡(증 2,970)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 면적변경
1	어린이공원	위치 및 면적 변경 - A = 2,958㎡ → 2,500㎡(감 458)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 위치 및 면 적 변경
1	소공원	위치 및 면적변경 - A = 1,047㎡ → 1,031㎡(감 16)	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 위치 및 면적 변경
2	소공원	신설 - A = 596㎡	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 신설
3	소공원	신설 - A = 1,162㎡	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 신설

(3) 녹지

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	합계			21개소	70,990	감) 7,709	63,281		
변경				22개소					
폐지	(1)	녹지	경관녹지	내홍동 365 답 일원	2,954	감) 2,954	-	전북고시425 '09.12.31	-
기정	1	녹지	연결녹지	내홍동 864-5 답 일원	3,958	증) 859	4,817	전북고시425 '09.12.31	제3종일반 주거지역
변경				내홍동 787-1 답 일원					
폐지	(2)	녹지	연결녹지	내홍동 769-1 답 일원	2,713	감) 2,713	-	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
폐지	(3)	녹지		내홍동 807-2 대 일원	5,815	감) 5,815	-	전북고시425 '09.12.31	-
폐지	(4)	녹지		내홍동 767-4 답 일원	3,757	감) 3,757	-	전북고시425 '09.12.31	-
변경	1	녹지	완충녹지	내홍동 305-13 답 일원	12,686	증) 469	13,155	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역
변경	2	녹지		내홍동 323 전 일원	918	증) 200	1,118	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경	3	녹지		내홍동 317-1 전 일원	764	감) 74	690	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경	4	녹지		내홍동 329-34 대 일원	4,884	감) 515	4,369	전북고시425 '09.12.31	제3종일반 주거지역
변경	5	녹지		내홍동 372-4 답 일원	2,698	증) 96	2,794	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	6	녹지	완충녹지	내홍동 368-1 답 일원	1,277	감) 1,042	235	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경				내홍동 385-2 전 일원					
변경	7	녹지		내홍동 799-6 답 일원	10,428	감) 8,726	1,702	전북고시425 '09.12.31	제3종일반 주거지역
기정	8	녹지		내홍동 787-2 답 일원	1,046	감) 33	1,013	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경				내홍동 813-2 답 일원					
변경	9	녹지		내홍동 817-1 전 일원	6,657	감) 3,867	2,790	전북고시425 '09.12.31	제3종일반 주거지역
기정	10	녹지		내홍동 494-9 답 일원	117	증) 680	797	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경				내홍동 310 학 일원					
변경	11	녹지		내홍동 505-2 답 일원	4,645	증) 7,146	11,791	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
기정	12	녹지		내홍동 516-1 전 일원	855	증) 116	971	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경				내홍동 813-7 전 일원					
폐지	(13)	녹지		내홍동 547-3 답 일원	772	감) 772	-	전북고시425 '09.12.31	-
기정	(14)	녹지		내홍동 550-3 전 일원	771	증) 84	855	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경	13								
폐지	(15)	녹지		내홍동 562-1 전 일원	151	감) 151	-	전북고시425 '09.12.31	-
기정	(16)	녹지		내홍동 559-2 대 일원	3,124	증) 1,609	4,733	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경	14								
신설	15	녹지		내홍동 396 대 일원	-	증) 2,068	2,068		제1종일반 주거지역
신설	16	녹지		내홍동 494-8 답 일원	-	증) 1,603	1,603		제3종일반 주거지역
신설	17	녹지		내홍동 800-6 도 일원	-	증) 1,913	1,913		제1종일반 주거지역
신설	18	녹지		내홍동 797-4 답 일원	-	증) 1,454	1,454		제1종일반 주거지역
신설	19	녹지	내홍동 894-23 천 일원	-	증) 1,491	1,491		제1종일반 주거지역	
신설	20	녹지	내홍동 894-23 천 일원	-	증) 2,382	2,382		제1종일반 주거지역	
신설	21	녹지	내홍동 866-9 답 일원	-	증) 540	540		제1종일반 주거지역	

※ ( )는 기정시의 도면표시번호를 의미함

## ○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
(1)	경관녹지	폐 지	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 시설폐지
1	연결녹지	위치 및 면적변경 - A = 3,958㎡ → 4,817㎡(증 859)	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
(2)	연결녹지	폐 지	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 시설폐지
(3)	연결녹지	폐 지	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 시설폐지
(4)	연결녹지	폐 지	토지이용계획(공동주택용지) 조정에 따른 시설폐지
1	완충녹지	면적변경 - A = 12,686㎡ → 13,155(증 469)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
2	완충녹지	면적변경 - A = 918㎡ → 1,118㎡(증 200)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
3	완충녹지	면적변경 - A = 764㎡ → 690㎡(감 74)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
4	완충녹지	면적변경 - A = 4,884㎡ → 4,369㎡(감 515)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
5	완충녹지	면적변경 - A = 2,698㎡ → 2,794㎡(증 96)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
6	완충녹지	위치 및 면적변경 - A = 1,277㎡ → 235㎡(감 1,042)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
7	완충녹지	면적변경 - A = 10,428㎡ → 1,702㎡(감 8,726)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
8	완충녹지	위치 및 면적변경 - A = 1,046㎡ → 1,013㎡(감 33)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
9	완충녹지	면적변경 - A = 6,657㎡ → 2,790㎡(감 3,867)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
10	완충녹지	위치 및 면적변경 - A = 117㎡ → 797㎡(증 680)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
11	완충녹지	면적변경 - A = 4,645㎡ → 11,791㎡(증 7,146)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
12	완충녹지	위치 및 면적변경 - A = 855㎡ → 971㎡(증 116)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 위치 및 면적변경
13	완충녹지	기존시설(13호) 폐지 및 도면번호 수정(14호→13호)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 시설폐지 및 도면번호 수정
		면적변경 - A = 771㎡ → 855㎡(증 84)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경
14	완충녹지	기존시설(15호) 폐지 및 도면번호 수정(16호→14호)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 시설폐지 및 도면번호 수정
		면적변경 - A = 3,124㎡ → 4,733㎡(증 1,609)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적변경

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
15	완충녹지	신설 A = 2,068㎡	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 신설
16	완충녹지	신설 A = 1,603㎡	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 신설
17	완충녹지	신설 A = 1,913㎡	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 신설
18	완충녹지	신설 A = 1,454㎡	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 신설
19	완충녹지	신설 A = 1,491㎡	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 신설
20	완충녹지	신설 A = 2,382㎡	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 신설
21	완충녹지	신설 A = 540㎡	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 신설

(4) 공공공지

○ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	합계		10개소		12,293	증) 599	12,892		
변경									8개소
변경	1	공공공지	공공공지	내홍동 853-1 답 일원	277	감) 65	212	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
기정	2	공공공지	공공공지	내홍동 853-19 답 일원	194	감) 31	163	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
변경				내홍동 853-10 답 일원					
변경	3	공공공지	공공공지	내홍동 853-28 답 일원	208	증) 14	222	전북고시425 '09.12.31	일반 상업지역
기정	4	공공공지	공공공지	내홍동 465 전 일원	57	증) 123	180		일반 상업지역
변경				내홍동 853-9 답 일원					
폐지	(5)	공공공지	공공공지	내홍동 468-1 전 일원	244	감) 244	-	전북고시425 '09.12.31	-
폐지	(6)	공공공지	공공공지	내홍동 471-17 과 일원	272	감) 272	-	전북고시425 '09.12.31	-
폐지	(7)	공공공지	공공공지	내홍동 477-12 전 일원	41	감) 41	-	전북고시425 '09.12.31	-
신설	5	공공공지	공공공지	내홍동 391 전 일원	-	증) 291	291		제2종일반 주거지역
기정	(8)	공공공지	공공공지	내홍동 607-12 답 일원	5,166	증) 870	6,036	전북고시425 '09.12.31	제1종, 제2종, 제3종일반 주거지역
변경	6								
기정	(9)	공공공지	공공공지	내홍동 776-11 답 일원	5,341	감) 52	5,289	전북고시425 '09.12.31	제1종, 제3종일반 주거지역
변경	7								
기정	(10)	공공공지	공공공지	내홍동 894-84 천 일원	493	증) 6	499	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경	8								

※ ( )는 기정시의 도면표시번호를 의미함

## ○ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
(1) 1	(2) 공공 공지	(3) 면적 변경 (4) - A = 277㎡ → 212㎡(감 65)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 면 적변경
(5) 2	(6) 공공 공지	(7) 위치 및 면적변경 (8) - A = 194㎡ → 163㎡(감 31)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위 치 및 면적변경
(9) 3	(10) 공공 공지	(11) 면적변경 (12) - A = 208㎡ → 222㎡(증 14)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 면 적변경
(13) 4	(14) 공공 공지	(15) 위치 및 면적변경 (16) - A = 57㎡ → 180㎡(증 123)	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 위 치 및 면적변경
(17) -	(18) 공공 공지	(19) 기존시설(5-6-7호) 폐지	토지이용계획(상업시설용지) 조정에 따른 시 설폐지
(20) 5	(21) 공공 공지	(22) 신설 (23) - A = 291㎡	토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 신 설
(24) 6	(25) 공공 공지	(26) 도면번호 수정(8호→6호) 및 면적변 경 (27) - A = 5,166㎡ → 6,036㎡(증 870)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 도면 번호 수정 및 면적변경
(28) 7	(29) 공공 공지	(30) 도면번호 수정(9호→7호) 및 면적변 경 (31) - A = 5,341㎡ → 5,289㎡(감 52)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 도면 번호 수정 및 면적변경
(32) 8	(33) 공공 공지	(34) 도면번호 수정(10호→8호) 및 면적 변경 (35) - A = 493㎡ → 499㎡(증 6)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 도면 번호 수정 및 면적변경

다. 유통 및 공급시설

(1) 전기공급설비(변경없음)

○ 전기공급시설 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			1개소	400	-	400	-	-
-	1	전기공급시설	내홍동 290-1 과 일원	400	-	400	전북고시425 '09.12.31	자연녹지 지역

라. 공공·문화체육시설

(1) 학교

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	합 계			6개소	38,512	증) 2,114	40,626		
변경				5개소					
기정	1	학 교	유치원	내홍동 304-6 전 일원	1,443	감) 412	1,031	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역
변경				내홍동 308 전 일원					
기정	2	학 교	유치원	내홍동 865-2 답 일원	953	증) 4,047	5,000	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경				내홍동 516-2 전 일원					
폐지	(3)	학 교		내홍동 760-1 전 일원	1,745	감) 1,745	-	전북고시425 '09.12.31	-
변경	1	학 교	초등학교	내홍동 388-1 학 일원	10,647	감) 1,246	9,401	군산시 교육청공고 '88.3호	제2종일반 주거지역
기정	2	학 교		내홍동 516-1 전 일원	11,614	증) 1,386	13,000	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경			내홍동 765-1 답 일원						
기정	3	학 교	중학교	내홍동 754-1 답 일원	12,110	증) 84	12,194	전북고시425 '09.12.31	제2종일반 주거지역
변경				내홍동 519 답 일원					

※ ( )는 기정시의 도면표시번호를 의미함

○ 학교 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	유치원	위치 및 면적변경 - A = 1,443㎡ → 1,031㎡(감 412)	주변 토지이용계획(단독주택용지) 조정에 따른 위치 및 면적 변경
2	유치원	위치 및 면적변경 - A = 953㎡ → 5,000㎡(증 4,047)	전라북도교육청 협의의견에 따른 유치원부지(공립) 위치 및 면적변경
(3)	유치원	폐 지	공립유치원부지 확대 등 시설수요를 고려하여 시설 폐지
1	학교	면적변경 - A = 10,647㎡ → 9,401㎡(감 1,246)	내홍초교(준치학교) 주변 취학수요에 따른 면적 변경
2	학교	위치 및 면적변경 - A = 11,614㎡ → 13,000㎡(증 1,386)	전라북도교육청 협의의견에 따른 시설위치 및 면적 변경
3	학교	위치 및 면적변경 - A = 12,110㎡ → 12,194㎡(증 84)	학교 이용성을 고려한 시설위치 및 면적 변경

(2) 공공청사

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	합 계			5개소	10,490	감) 566	9,924		
변경				4개소					
폐지	(1)	공공청사	차량등록 사업소	내홍동 461-5 답 일원	3,106	감) 3,106	-	전북고시425 '09.12.31	준주거 지역
기정	2	공공청사	보건소	내홍동 449-2 답 일원	1,255	증) 1,768	3,023	전북고시425 '09.12.31	준주거 지역
변경	1								
기정	3	공공청사	우체국	내홍동 449-2 답 일원	1,019	증) 85	1,104	전북고시425 '09.12.31	준주거 지역
변경	2			내홍동 447-4 답 일원					
기정	4	공공청사	소방 파출소	내홍동 448 답 일원	3,079	증) 717	3,796	전북고시425 '09.12.31	준주거 지역
변경	3			내홍동 461-5 답 일원					
기정	5	공공청사	파출소	내홍동 447 답 일원	2,031	감) 30	2,001	전북고시425 '09.12.31	준주거 지역
변경	4			내홍동 444-5 전 일원					

※ ( )는 기정시의 도면표시번호를 의미함

○ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
-	공공청사 폐지		군산시 차량등록사업소 입지계획 취소에 따른 시설 폐지
1	공공청사	면적변경 - A = 1,255㎡ → 3,023㎡(증 1,768)	군산시 보건사업과 협의의견에 따른 공공청사(보건소) 면적 변경
2	공공청사	면적변경 - A = 1,019㎡ → 1,104㎡(증 85)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 면적 변경
3	공공청사	면적변경 - A = 3,079㎡ → 3,796㎡(증 717)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 면적 변경
4	공공청사	면적변경 - A = 2,031㎡ → 2,001㎡(감 30)	토지이용계획(가로망계획) 조정에 따른 면적 변경

마. 환경기초시설

(1) 하수도시설

○ 하수도시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	하수도	오수펌프장	내흥동 894-25 천 일원	779	감) 78	701	전북고시425 '09.12.31	제1종일반 주거지역

○ 하수도시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	면적변경 - A = 779㎡ → 701㎡(감 78)	토지이용계획(완충녹지) 조정에 따른 면적 변경

## 붙임 2. 지구단위계획에 관한 사항

## 1. 지구단위계획구역 지정에 대한 도시관리계획 결정도서

## (1) 지구단위계획구역 결정 조서

구 분	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기 정	군산 신역세권 지구단위계획구역	전라북도 군산시 내흥동 및 성산면 성덕리 일원	1,079,413	-	1,079,413	

## (2) 해당구역의 위치와 범위가 표시된 위치도 및 도면 : 게재생략

## 2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

## (1) 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 도시관리계획 결정(변경)조서 중 용도지역 결정(변경)조서와 동일 → 게재생략

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 도시관리계획 결정(변경)조서 중 도시계획시설 결정(변경) 조서와 동일 → 게재생략

## (2) 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 단독주택용지

▼ 기정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		85,744	-	-	85,744	
E1	E1	1,644	-1	내홍동 323일원	274	인접 두 획지의 합병 허용
			-2	내홍동 323일원	274	
			-3	내홍동 323일원	274	
			-4	내홍동 323일원	274	
			-5	내홍동 323일원	274	
			-6	내홍동 323일원	274	
E2	E2	1,098	-1	내홍동 318-2 일원	366	
			-2	내홍동 318-2 일원	366	
			-3	내홍동 318-2 일원	366	
E3	E3	1,098	-1	내홍동 318-1 일원	366	
			-2	내홍동 318-1 일원	366	
			-3	내홍동 318-1 일원	366	
E4	E4	3,344	-1	내홍동 319-2 일원	273	
			-2	내홍동 319-2 일원	273	
			-3	내홍동 319-2 일원	273	
			-4	내홍동 319-2 일원	327	
			-5	내홍동 319-2 일원	263	
			-6	내홍동 319-2 일원	263	
			-7	내홍동 319-2 일원	263	
			-8	내홍동 319-2 일원	263	
			-9	내홍동 319-2 일원	327	
			-10	내홍동 319-2 일원	273	
			-11	내홍동 319-2 일원	273	
			-12	내홍동 319-2 일원	273	
E5	E5	2,019	-1	내홍동 308 일원	337	
			-2	내홍동 308 일원	336	
			-3	내홍동 308 일원	336	
			-4	내홍동 308 일원	336	
			-5	내홍동 308 일원	336	
			-6	내홍동 308 일원	338	
E6	E6	2,099	-1	내홍동 376-1 일원	263	
			-2	내홍동 376-1 일원	263	
			-3	내홍동 376-1 일원	263	
			-4	내홍동 376-1 일원	263	
			-5	내홍동 376-1 일원	266	
			-6	내홍동 376-1 일원	260	
			-7	내홍동 376-1 일원	260	
			-8	내홍동 376-1 일원	261	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E7	E7	2,102	-1	내홍동 367-1 일원	263	인접 두 획지의 합병 허용
			-2	내홍동 367-1 일원	262	
			-3	내홍동 367-1 일원	262	
			-4	내홍동 367-1 일원	263	
			-5	내홍동 367-1 일원	263	
			-6	내홍동 367-1 일원	262	
			-7	내홍동 367-1 일원	262	
			-8	내홍동 367-1 일원	265	
E8	E8	2,053	-1	내홍동 367-11 일원	256	
			-2	내홍동 367-11 일원	256	
			-3	내홍동 367-11 일원	256	
			-4	내홍동 367-11 일원	257	
			-5	내홍동 367-11 일원	258	
			-6	내홍동 367-11 일원	256	
			-7	내홍동 367-11 일원	256	
			-8	내홍동 367-11 일원	258	
E9	E9	2,055	-1	내홍동 367-12 일원	258	
			-2	내홍동 367-12 일원	257	
			-3	내홍동 367-12 일원	256	
			-4	내홍동 367-12 일원	257	
			-5	내홍동 367-12 일원	252	
			-6	내홍동 367-12 일원	257	
			-7	내홍동 367-12 일원	258	
			-8	내홍동 367-12 일원	260	
E10	E10	1,897	-1	내홍동 494-10 일원	271	
			-2	내홍동 494-10 일원	271	
			-3	내홍동 494-10 일원	271	
			-4	내홍동 494-10 일원	271	
			-5	내홍동 494-10 일원	271	
			-6	내홍동 494-10 일원	271	
			-7	내홍동 494-10 일원	271	
E11	E11	2,837	-1	내홍동 494-12 일원	286	
			-2	내홍동 494-12 일원	284	
			-3	내홍동 494-12 일원	284	
			-4	내홍동 494-12 일원	284	
			-5	내홍동 494-12 일원	286	
			-6	내홍동 494-12 일원	292	
			-7	내홍동 494-12 일원	282	
			-8	내홍동 494-12 일원	281	
			-9	내홍동 494-12 일원	279	
			-10	내홍동 494-12 일원	279	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E12	E12	2,926	-1	내흥동 493-2 일원	243	인접 두 획지의 합병 허용
			-2	내흥동 493-2 일원	243	
			-3	내흥동 493-2 일원	243	
			-4	내흥동 493-2 일원	242	
			-5	내흥동 493-2 일원	242	
			-6	내흥동 493-2 일원	242	
			-7	내흥동 493-2 일원	252	
			-8	내흥동 493-2 일원	245	
			-9	내흥동 493-2 일원	245	
			-10	내흥동 493-2 일원	243	
			-11	내흥동 493-2 일원	243	
			-12	내흥동 493-2 일원	243	
E13	E13	3,005	-1	내흥동 494-13 일원	250	
			-2	내흥동 494-13 일원	249	
			-3	내흥동 494-13 일원	249	
			-4	내흥동 494-13 일원	249	
			-5	내흥동 494-13 일원	249	
			-6	내흥동 494-13 일원	250	
			-7	내흥동 494-13 일원	259	
			-8	내흥동 494-13 일원	251	
			-9	내흥동 494-13 일원	251	
			-10	내흥동 494-13 일원	249	
			-11	내흥동 494-13 일원	249	
			-12	내흥동 494-13 일원	250	
E14	E14	2,060	-1	내흥동 494-14 일원	256	
			-2	내흥동 494-14 일원	256	
			-3	내흥동 494-14 일원	256	
			-4	내흥동 494-14 일원	255	
			-5	내흥동 494-14 일원	258	
			-6	내흥동 494-14 일원	263	
			-7	내흥동 494-14 일원	258	
			-8	내흥동 494-14 일원	258	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E15	E15	4,186	-1	내홍동 865-10 일원	301	인접 두 획지의 합병 허용
			-2	내홍동 865-10 일원	300	
			-3	내홍동 865-10 일원	299	
			-4	내홍동 865-10 일원	299	
			-5	내홍동 865-10 일원	299	
			-6	내홍동 865-10 일원	299	
			-7	내홍동 865-10 일원	289	
			-8	내홍동 865-10 일원	300	
			-9	내홍동 865-10 일원	300	
			-10	내홍동 865-10 일원	300	
			-11	내홍동 865-10 일원	300	
			-12	내홍동 865-10 일원	300	
			-13	내홍동 865-10 일원	300	
			-14	내홍동 865-10 일원	300	
E16	E26	3,382	-1	내홍동 865-2 일원	284	
			-2	내홍동 865-2 일원	281	
			-3	내홍동 865-2 일원	281	
			-4	내홍동 865-2 일원	281	
			-5	내홍동 865-2 일원	281	
			-6	내홍동 865-2 일원	283	
			-7	내홍동 865-2 일원	283	
			-8	내홍동 865-2 일원	281	
			-9	내홍동 865-2 일원	281	
			-10	내홍동 865-2 일원	281	
			-11	내홍동 865-2 일원	281	
			-12	내홍동 865-2 일원	284	
E17	E27	2,760	-1	내홍동 865-1 일원	260	
			-2	내홍동 865-1 일원	277	
			-3	내홍동 865-1 일원	277	
			-4	내홍동 865-1 일원	277	
			-5	내홍동 865-1 일원	278	
			-6	내홍동 865-1 일원	279	
			-7	내홍동 865-1 일원	278	
			-8	내홍동 865-1 일원	278	
			-9	내홍동 865-1 일원	278	
			-10	내홍동 865-1 일원	278	
E18	E18	2,528	-1	내홍동 866-1 일원	253	
			-2	내홍동 866-1 일원	253	
			-3	내홍동 866-1 일원	252	
			-4	내홍동 866-1 일원	253	
			-5	내홍동 866-1 일원	253	
			-6	내홍동 866-1 일원	253	
			-7	내홍동 866-1 일원	253	
			-8	내홍동 866-1 일원	252	
			-9	내홍동 866-1 일원	253	
			-10	내홍동 866-1 일원	253	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E19	E19	2,070	-1	내홍동 866-3 일원	260	인접 두 획지의 합병 허용
			-2	내홍동 866-3 일원	257	
			-3	내홍동 866-3 일원	257	
			-4	내홍동 866-3 일원	258	
			-5	내홍동 866-3 일원	258	
			-6	내홍동 866-3 일원	257	
			-7	내홍동 866-3 일원	257	
			-8	내홍동 866-3 일원	266	
E20	E20	2,077	-1	내홍동 865-5 일원	260	
			-2	내홍동 865-5 일원	259	
			-3	내홍동 865-5 일원	259	
			-4	내홍동 865-5 일원	260	
			-5	내홍동 865-5 일원	260	
			-6	내홍동 865-5 일원	260	
			-7	내홍동 865-5 일원	259	
			-8	내홍동 865-5 일원	260	
E21	E21	6,596	-1	내홍동 455 일원	6,596	인접 두 획지의 합병 허용 및 분할 허용
E22	E2	6,596	-2	내홍동 455 일원	6,596	
E23	E23	12,656	-1	내홍동 541-2 일원	12,656	
E24	E24	12,656	-2	내홍동 541-2 일원	12,656	

▼ 변경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		73,717	-	-	73,717	
E1	E1	1,842	-1	내홍동 323일원	264	분할 불허, 연접한 2획 지내 합병 허용
			-2	내홍동 323일원	263	
			-3	내홍동 323일원	263	
			-4	내홍동 323일원	263	
			-5	내홍동 323일원	263	
			-6	내홍동 323일원	263	
			-7	내홍동 323일원	263	
E2	E2	1,904	-1	내홍동 320-5 일원	235	
			-2	내홍동 320-5 일원	241	
			-3	내홍동 320-5 일원	241	
			-4	내홍동 320-5 일원	235	
			-5	내홍동 320-5 일원	235	
			-6	내홍동 320-5 일원	241	
			-7	내홍동 320-5 일원	241	
			-8	내홍동 320-5 일원	235	
E3	E3	2,208	-1	내홍동 318-2 일원	273	
			-2	내홍동 318-2 일원	279	
			-3	내홍동 318-2 일원	279	
			-4	내홍동 318-2 일원	273	
			-5	내홍동 318-2 일원	273	
			-6	내홍동 318-2 일원	279	
			-7	내홍동 318-2 일원	279	
			-8	내홍동 318-2 일원	273	
E4	E4	2,210	-1	내홍동 318-1 일원	273	
			-2	내홍동 318-1 일원	280	
			-3	내홍동 318-1 일원	280	
			-4	내홍동 318-1 일원	273	
			-5	내홍동 318-1 일원	273	
			-6	내홍동 318-1 일원	279	
			-7	내홍동 318-1 일원	279	
			-8	내홍동 318-1 일원	273	
E5	E5	1,106	-1	내홍동 307 일원	274	
			-2	내홍동 307 일원	279	
			-3	내홍동 307 일원	279	
			-4	내홍동 307 일원	274	
E6	E6	1,034	-1	내홍동 314-5 일원	260	
			-2	내홍동 314-5 일원	260	
			-3	내홍동 314-5 일원	260	
			-4	내홍동 314-5 일원	254	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E7	E7	1,166	-1	내홍동 316-1 일원	288	분할 불허, 연접한 2획 지내 합병 허용
			-2	내홍동 316-1 일원	295	
			-3	내홍동 316-1 일원	295	
			-4	내홍동 316-1 일원	288	
E8	E8	1,744	-1	내홍동 314-2 일원	289	
			-2	내홍동 314-2 일원	295	
			-3	내홍동 314-2 일원	288	
			-4	내홍동 314-2 일원	288	
			-5	내홍동 314-2 일원	295	
			-6	내홍동 314-2 일원	289	
E9	E9	1,745	-1	내홍동 311-2 일원	290	
			-2	내홍동 311-2 일원	295	
			-3	내홍동 311-2 일원	288	
			-4	내홍동 311-2 일원	288	
			-5	내홍동 311-2 일원	295	
			-6	내홍동 311-2 일원	289	
E10	E10	1,393	-1	내홍동 395-6 일원	453	
			-2	내홍동 395-6 일원	445	
			-3	내홍동 395-6 일원	495	
E11	E11	1,992	-1	내홍동 373-3 일원	246	
			-2	내홍동 373-3 일원	252	
			-3	내홍동 373-3 일원	252	
			-4	내홍동 373-3 일원	246	
			-5	내홍동 373-3 일원	246	
			-6	내홍동 373-3 일원	252	
			-7	내홍동 373-3 일원	252	
			-8	내홍동 373-3 일원	246	
E12	E12	2,186	-1	내홍동 367-11 일원	270	
			-2	내홍동 367-11 일원	277	
			-3	내홍동 367-11 일원	277	
			-4	내홍동 367-11 일원	270	
			-5	내홍동 367-11 일원	270	
			-6	내홍동 367-11 일원	276	
			-7	내홍동 367-11 일원	276	
			-8	내홍동 367-11 일원	270	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E13	E13	2,088	-1	내홍동 367-11 일원	258	분할 불허, 연접한 2획 지내 합병 허용
			-2	내홍동 367-11 일원	264	
			-3	내홍동 367-11 일원	264	
			-4	내홍동 367-11 일원	258	
			-5	내홍동 367-11 일원	258	
			-6	내홍동 367-11 일원	264	
			-7	내홍동 367-11 일원	264	
			-8	내홍동 367-11 일원	258	
E14	E14	2,000	-1	내홍동 369-4 일원	247	
			-2	내홍동 369-4 일원	253	
			-3	내홍동 369-4 일원	253	
			-4	내홍동 369-4 일원	247	
			-5	내홍동 369-4 일원	247	
			-6	내홍동 369-4 일원	253	
			-7	내홍동 369-4 일원	253	
			-8	내홍동 369-4 일원	247	
E15	E15	2,040	-1	내홍동 369-3 일원	252	
			-2	내홍동 369-3 일원	258	
			-3	내홍동 369-3 일원	258	
			-4	내홍동 369-3 일원	252	
			-5	내홍동 369-3 일원	252	
			-6	내홍동 369-3 일원	258	
			-7	내홍동 369-3 일원	258	
			-8	내홍동 369-3 일원	252	
E16	E16	2,040	-1	내홍동 454 일원	252	
			-2	내홍동 454 일원	258	
			-3	내홍동 454 일원	258	
			-4	내홍동 454 일원	252	
			-5	내홍동 454 일원	252	
			-6	내홍동 454 일원	258	
			-7	내홍동 454 일원	258	
			-8	내홍동 454 일원	252	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E17	E17	3,289	-1	내흥동 799-8 일원	265	분할 불허, 연접한 2획 지내 합병 허용
			-2	내흥동 799-8 일원	304	
			-3	내흥동 799-8 일원	356	
			-4	내흥동 799-8 일원	374	
			-5	내흥동 799-8 일원	351	
			-6	내흥동 799-8 일원	333	
			-7	내흥동 799-8 일원	354	
			-8	내흥동 799-8 일원	345	
			-9	내흥동 799-8 일원	302	
			-10	내흥동 799-8 일원	305	
E18	E18	1,761	-1	내흥동 797-2 일원	279	
			-2	내흥동 797-2 일원	305	
			-3	내흥동 797-2 일원	313	
			-4	내흥동 797-2 일원	294	
			-5	내흥동 797-2 일원	292	
			-6	내흥동 797-2 일원	278	
E19	E19	1,278	-1	내흥동 797-4 일원	247	
			-2	내흥동 797-4 일원	261	
			-3	내흥동 797-4 일원	261	
			-4	내흥동 797-4 일원	261	
			-5	내흥동 797-4 일원	248	
E20	E20	2,481	-1	내흥동 765-9 일원	273	
			-2	내흥동 765-9 일원	312	
			-3	내흥동 765-9 일원	328	
			-4	내흥동 765-9 일원	325	
			-5	내흥동 765-9 일원	323	
			-6	내흥동 765-9 일원	321	
			-7	내흥동 765-9 일원	313	
			-8	내흥동 765-9 일원	286	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E21	E21	2,784	-1	내흥동 865-2 일원	275	분할 불허, 연접한 2획 지내 합병 허용
			-2	내흥동 865-2 일원	281	
			-3	내흥동 865-2 일원	281	
			-4	내흥동 865-2 일원	281	
			-5	내흥동 865-2 일원	274	
			-6	내흥동 865-2 일원	274	
			-7	내흥동 865-2 일원	281	
			-8	내흥동 865-2 일원	281	
			-9	내흥동 865-2 일원	281	
			-10	내흥동 865-2 일원	275	
E22	E22	2,726	-1	내흥동 865-1 일원	253	
			-2	내흥동 865-1 일원	264	
			-3	내흥동 865-1 일원	270	
			-4	내흥동 865-1 일원	275	
			-5	내흥동 865-1 일원	273	
			-6	내흥동 865-1 일원	274	
			-7	내흥동 865-1 일원	281	
			-8	내흥동 865-1 일원	281	
			-9	내흥동 865-1 일원	281	
			-10	내흥동 865-1 일원	274	
E23	E23	2,782	-1	내흥동 865-12 일원	274	
			-2	내흥동 865-12 일원	281	
			-3	내흥동 865-12 일원	281	
			-4	내흥동 865-12 일원	281	
			-5	내흥동 865-12 일원	274	
			-6	내흥동 865-12 일원	274	
			-7	내흥동 865-12 일원	281	
			-8	내흥동 865-12 일원	281	
			-9	내흥동 865-12 일원	281	
			-10	내흥동 865-12 일원	274	
E24	E24	1,424	-1	내흥동 866-9 일원	286	
			-2	내흥동 866-9 일원	286	
			-3	내흥동 866-9 일원	286	
			-4	내흥동 866-9 일원	286	
			-5	내흥동 866-9 일원	280	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E25	E25	3,156	-1	내홍동 493-2 일원	259	분할 불허, 연접한 2획 지내 합병 허용
			-2	내홍동 493-2 일원	265	
			-3	내홍동 493-2 일원	265	
			-4	내홍동 493-2 일원	265	
			-5	내홍동 493-2 일원	265	
			-6	내홍동 493-2 일원	259	
			-7	내홍동 493-2 일원	259	
			-8	내홍동 493-2 일원	265	
			-9	내홍동 493-2 일원	265	
			-10	내홍동 493-2 일원	265	
			-11	내홍동 493-2 일원	265	
			-12	내홍동 493-2 일원	259	
E26	E26	3,156	-1	내홍동 494-11 일원	259	
			-2	내홍동 494-11 일원	265	
			-3	내홍동 494-11 일원	265	
			-4	내홍동 494-11 일원	265	
			-5	내홍동 494-11 일원	265	
			-6	내홍동 494-11 일원	259	
			-7	내홍동 494-11 일원	259	
			-8	내홍동 494-11 일원	265	
			-9	내홍동 494-11 일원	265	
			-10	내홍동 494-11 일원	265	
			-11	내홍동 494-11 일원	265	
			-12	내홍동 494-11 일원	259	
E27	E27	3,156	-1	내홍동 494-17 일원	259	
			-2	내홍동 494-17 일원	265	
			-3	내홍동 494-17 일원	265	
			-4	내홍동 494-17 일원	265	
			-5	내홍동 494-17 일원	265	
			-6	내홍동 494-17 일원	259	
			-7	내홍동 494-17 일원	259	
			-8	내홍동 494-17 일원	265	
			-9	내홍동 494-17 일원	265	
			-10	내홍동 494-17 일원	265	
			-11	내홍동 494-17 일원	265	
			-12	내홍동 494-17 일원	259	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E28	E28	3,156	-1	내홍동 494-16 일원	259	
			-2	내홍동 494-16 일원	265	
			-3	내홍동 494-16 일원	265	
			-4	내홍동 494-16 일원	265	
			-5	내홍동 494-16 일원	265	
			-6	내홍동 494-16 일원	259	
			-7	내홍동 494-16 일원	259	
			-8	내홍동 494-16 일원	265	
			-9	내홍동 494-16 일원	265	
			-10	내홍동 494-16 일원	265	
			-11	내홍동 494-16 일원	265	
			-12	내홍동 494-16 일원	259	
E29	E29	1,250	-1	내홍동 530-1 일원	294	분할 불허, 연접한 2획 지내 합병 허용
			-2	내홍동 530-1 일원	283	
			-3	내홍동 530-1 일원	283	
			-4	내홍동 530-1 일원	390	
E30	E30	1,206	-1	내홍동 533-1 일원	278	
			-2	내홍동 533-1 일원	276	
			-3	내홍동 533-1 일원	276	
			-4	내홍동 533-1 일원	376	
E31	E31	1,120	-1	내홍동 535-1 일원	283	
			-2	내홍동 535-1 일원	277	
			-3	내홍동 535-1 일원	277	
			-4	내홍동 535-1 일원	283	
E32	E32	1,686	-1	내홍동 536-2 일원	283	
			-2	내홍동 536-2 일원	283	
			-3	내홍동 536-2 일원	277	
			-4	내홍동 536-2 일원	277	
			-5	내홍동 536-2 일원	283	
			-6	내홍동 536-2 일원	283	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
E33	E33	1,682	-1	내흥동 541-2 일원	252	분할 불허, 연접한 2획지 내 합병 허용
			-2	내흥동 541-2 일원	271	
			-3	내흥동 541-2 일원	271	
			-4	내흥동 541-2 일원	271	
			-5	내흥동 541-2 일원	271	
			-6	내흥동 541-2 일원	346	
E34	E34	1,686	-1	내흥동 547-5 일원	283	
			-2	내흥동 547-5 일원	283	
			-3	내흥동 547-5 일원	277	
			-4	내흥동 547-5 일원	277	
			-5	내흥동 547-5 일원	283	
			-6	내흥동 547-5 일원	283	
E35	E35	2,182	-1	내흥동 542-3 일원	247	
			-2	내흥동 542-3 일원	270	
			-3	내흥동 542-3 일원	270	
			-4	내흥동 542-3 일원	270	
			-5	내흥동 542-3 일원	270	
			-6	내흥동 542-3 일원	270	
			-7	내흥동 542-3 일원	270	
			-8	내흥동 542-3 일원	315	
E36	E36	1,686	-1	내흥동 544-1 일원	283	
			-2	내흥동 544-1 일원	283	
			-3	내흥동 544-1 일원	277	
			-4	내흥동 544-1 일원	277	
			-5	내흥동 544-1 일원	283	
			-6	내흥동 544-1 일원	283	
E37	E37	1,372	-1	내흥동 546-1 일원	276	
			-2	내흥동 546-1 일원	276	
			-3	내흥동 546-1 일원	276	
			-4	내흥동 546-1 일원	276	
			-5	내흥동 546-1 일원	268	

2) 공동주택용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		336,392	-	336,392	
A-1	A-1	50,261	내홍동 363 일원	50,261	분할·합병불허 단, 공동주택지내 부대복리시설(근 린생활시설)은 획지분할 가능
A-2	A-2	40,578	내홍동 458-1 일원	40,578	
A-3	A-3	64,004	내홍동 494-4 일원	64,004	
B-1	B-1	50,468	내홍동 810-1 일원	50,468	
B-2	B-2	36,586	내홍동 794 일원	36,586	
C-1	C-1	41,188	내홍동 774 일원	-	
D-1	D-1	53,307	내홍동 758-3 일원		

▼ 변 경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		348,187	-	348,187	
A-1	A-1	31,683	내홍동 363 일원	31,683	분할·합병불허 단, 공동주택지내 부대복리시설(근 린생활시설)은 획지분할 가능
A-2	A-2	29,670	내홍동 494-19 일원	29,670	
A-3	A-3	57,403	내홍동 767-4 일원	57,403	
B-1	B-1	38,961	내홍동 457-5 일원	38,961	
B-2	B-2	53,605	내홍동 814-6 일원	53,605	
B-3	B-3	61,461	내홍동 865-6 일원	61,461	
D-1	D-1	35,252	내홍동 382-1 일원	35,252	
D-2	D-2	40,152	내홍동 792-1 일원	40,152	

3) 근린생활시설용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		16,468	-	-	16,468	분할·합병 불허
F1	F1	2,077	-1	내홍동 311-4 일원	519	
			-2	내홍동 311-4 일원	519	
			-3	내홍동 311-4 일원	519	
			-4	내홍동 311-4 일원	520	
F2	F2	397	-1	내홍동 378-1 일원	745	
F3	F3	2,170	-1	내홍동 367-2 일원	543	
			-2	내홍동 367-2 일원	542	
			-3	내홍동 367-2 일원	542	
			-4	내홍동 367-2 일원	543	
F4	F4	2,116	-1	내홍동 367-10 일원	529	
			-2	내홍동 367-10 일원	529	
			-3	내홍동 367-10 일원	529	
			-4	내홍동 367-10 일원	529	
F5	F5	1,362	-1	내홍동 493-3 일원	681	
			-2	내홍동 493-3 일원	681	
F6	F6	2,768	-1	내홍동 494-20 일원	554	
			-2	내홍동 494-20 일원	553	
			-3	내홍동 494-20 일원	553	
			-4	내홍동 494-20 일원	554	
			-5	내홍동 494-20 일원	554	
F7	F7	1,558	-1	내홍동 785-3 일원	520	
			-2	내홍동 785-3 일원	519	
			-3	내홍동 785-3 일원	519	
F8	F8	3,143	-1	내홍동 866-5 일원	629	
			-2	내홍동 866-5 일원	628	
			-3	내홍동 866-5 일원	628	
			-4	내홍동 866-5 일원	629	
			-5	내홍동 866-5 일원	629	
F9	F9	877	-1	내홍동 527-2 일원	877	

## ▼ 변경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		23,642	-	-	23,642	분할 불허, 연접한 2획지 내 합병허용
F1	F1	2,924	-1	내홍동 313-1 일원	432	
			-2	내홍동 313-1 일원	432	
			-3	내홍동 313-1 일원	432	
			-4	내홍동 313-1 일원	433	
			-5	내홍동 313-1 일원	450	
F2	F2	745	-1	내홍동 313-5 일원	745	
F3	F3	1,320	-1	내홍동 392-3 일원	440	
			-2	내홍동 392-3 일원	440	
			-3	내홍동 392-3 일원	440	
F4	F4	1,924	-1	내홍동 367-14 일원	484	
			-2	내홍동 367-14 일원	484	
			-3	내홍동 367-14 일원	484	
			-4	내홍동 367-14 일원	472	
F5	F5	1,875	-1	내홍동 367-12 일원	462	
			-2	내홍동 367-12 일원	476	
			-3	내홍동 367-12 일원	476	
			-4	내홍동 367-12 일원	461	
F6	F6	2,884	-1	내홍동 368-1 일원	470	
			-2	내홍동 368-1 일원	486	
			-3	내홍동 368-1 일원	486	
			-4	내홍동 368-1 일원	486	
			-5	내홍동 368-1 일원	486	
			-6	내홍동 368-1 일원	470	
F7	F7	1,934	-1	내홍동 795 일원	635	
			-2	내홍동 795 일원	635	
			-3	내홍동 795 일원	646	
F8	F8	1,608	-1	내홍동 864-3 일원	526	
			-2	내홍동 864-3 일원	544	
			-3	내홍동 864-3 일원	538	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
F9	F9	2,624	-1	내홍동 493-3 일원	518	분할불허, 연접한 2획지 내 합병 허용
			-2	내홍동 493-3 일원	530	
			-3	내홍동 493-3 일원	530	
			-4	내홍동 493-3 일원	530	
			-5	내홍동 493-3 일원	516	
F10	F10	2,100	-1	내홍동 494-17 일원	530	
			-2	내홍동 494-17 일원	530	
			-3	내홍동 494-17 일원	530	
			-4	내홍동 494-17 일원	510	
F11	F11	2,179	-1	내홍동 524-2 일원	437	
			-2	내홍동 524-2 일원	430	
			-3	내홍동 524-2 일원	430	
			-4	내홍동 524-2 일원	430	
			-5	내홍동 524-2 일원	452	
F12	F12	2,270	-1	내홍동 547-3 일원	442	
			-2	내홍동 547-3 일원	457	
			-3	내홍동 547-3 일원	457	
			-4	내홍동 547-3 일원	457	
			-5	내홍동 547-3 일원	457	

4) 상업시설용지

▼ 기정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		66,345	-	-	66,345	인접 두 획지의 합병 허용 (G1~G3)
G1	G1	5,949	-1	내홍동 853 일원	850	
			-2	내홍동 853 일원	850	
			-3	내홍동 853 일원	850	
			-4	내홍동 853 일원	849	
			-5	내홍동 853 일원	850	
			-6	내홍동 853 일원	850	
			-4	내홍동 853 일원	849	
			-7	내홍동 853 일원	850	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
G2	G2	2,512	-1	내홍동 836-1 일원	1,256	인접 두 획지의 합병 허용 (G1~G3)
			-2	내홍동 836-1 일원	628	
			-3	내홍동 836-1 일원	628	
G3	G3	1,761	-1	내홍동 834-4 일원	880	
			-2	내홍동 834-4 일원	881	
G4	G4	4,146	-1	내홍동 854-10 일원	830	
			-2	내홍동 854-10 일원	829	
			-3	내홍동 854-10 일원	829	
			-4	내홍동 854-10 일원	829	
			-5	내홍동 854-10 일원	829	
G5	G5	1,829	-1	내홍동 833-4 일원	915	
			-2	내홍동 833-4 일원	914	
G6	G6	2,185	-1	내홍동 833-2 일원	1,092	
			-2	내홍동 833-2 일원	1,093	
G7	G7	3,263	-1	내홍동 826-4 일원	816	
			-2	내홍동 826-4 일원	815	
			-3	내홍동 826-4 일원	816	
			-4	내홍동 826-4 일원	816	
G8	G8	2,384	-1	내홍동 830-2 일원	795	
			-2	내홍동 830-2 일원	794	
			-3	내홍동 830-2 일원	795	
G9	G9	1,188	-1	내홍동 826-3 일원	594	
			-2	내홍동 826-3 일원	594	
G10	G10	2,120	-1	내홍동 463-2 일원	706	
			-2	내홍동 463-2 일원	706	
			-3	내홍동 463-2 일원	708	
G11	G11	1,520	-1	내홍동 823 일원	507	
			-2	내홍동 823 일원	506	
			-3	내홍동 823 일원	507	
G12	G12	3,981	-1	내홍동 466 일원	797	
			-2	내홍동 466 일원	796	
			-3	내홍동 466 일원	796	
			-4	내홍동 466 일원	796	
			-5	내홍동 466 일원	796	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
G13	G13	2,629	-1	내홍동 467-3 일원	870	
			-2	내홍동 467-3 일원	903	
			-3	내홍동 467-3 일원	856	
G14	G14	1,480	-1	내홍동 469 일원	740	
			-2	내홍동 469 일원	740	
G15	G15	4,288	-1	내홍동 828-3 일원	858	
			-2	내홍동 828-3 일원	857	
			-3	내홍동 828-3 일원	857	
			-4	내홍동 828-3 일원	858	
			-5	내홍동 828-3 일원	858	
G16	G16	2,835	-1	내홍동 806-22 일원	945	
			-2	내홍동 806-22 일원	945	
			-3	내홍동 806-22 일원	945	
G17	G17	2,459	-1	내홍동 803 일원	820	
			-2	내홍동 803 일원	819	
			-3	내홍동 803 일원	820	
G18	G18	2,479	-1	내홍동 825-7 일원	821	
			-2	내홍동 825-7 일원	821	
			-3	내홍동 825-7 일원	837	
G19	G19	1,538	-1	내홍동 806-14 일원	514	
			-2	내홍동 806-14 일원	512	
			-3	내홍동 806-14 일원	512	
G20	G20	4,329	-1	내홍동 806-13 일원	722	
			-2	내홍동 806-13 일원	722	
			-3	내홍동 806-13 일원	721	
			-4	내홍동 806-13 일원	721	
			-5	내홍동 806-13 일원	721	
			-6	내홍동 806-13 일원	722	
G21	G21	1,491	-1	내홍동 471-20 일원	497	
			-2	내홍동 471-20 일원	497	
			-3	내홍동 471-20 일원	497	
G22	G22	1,966	-1	내홍동 471-5 일원	655	
			-2	내홍동 471-5 일원	655	
			-3	내홍동 471-5 일원	656	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
G23	G23	2,762	-1	내홍동 471-24 일원	950	
			-2	내홍동 471-24 일원	952	
			-3	내홍동 471-24 일원	860	
G24	G24	1,477	-1	내홍동 471-16 일원	738	
			-2	내홍동 471-16 일원	739	
G25	G25	3,774	-1	내홍동 484 일원	755	
			-2	내홍동 484 일원	755	
			-3	내홍동 484 일원	754	
			-4	내홍동 484 일원	755	
			-5	내홍동 484 일원	755	

▼ 변경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		81,765	-	-	81,765	분할 불허, 연접한 2획지 내 합병 허용
G1	G1	4,472	-1	내홍동 853 일원	1,220	
			-2	내홍동 853 일원	1,086	
			-3	내홍동 853 일원	1,083	
			-4	내홍동 853 일원	1,083	
G2	G2	3,340	-1	내홍동 836-1 일원	835	
			-2	내홍동 836-1 일원	835	
			-3	내홍동 836-1 일원	835	
			-4	내홍동 836-1 일원	835	
G3	G3	4,355	-1	내홍동 854-1 일원	1,012	
			-2	내홍동 854-1 일원	1,263	
			-3	내홍동 854-1 일원	2,080	
G4	G4	2,653	-1	내홍동 833-1 일원	909	
			-2	내홍동 833-1 일원	880	
			-3	내홍동 833-1 일원	864	
G5	G5	3,394	-1	내홍동 854-9 일원	1,184	
			-2	내홍동 854-9 일원	1,106	
			-3	내홍동 854-9 일원	1,104	
G6	G6	1,466	-1	내홍동 833-2 일원	1,466	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
G7	G7	4,862	-1	내홍동 800 일원	1,244	분할 불허, 연접한 2획지 내 합병 허용
			-2	내홍동 800 일원	1,233	
			-3	내홍동 800 일원	2,385	
G8	G8	2,183	-1	내홍동 827-1 일원	952	
			-2	내홍동 827-1 일원	631	
			-3	내홍동 827-1 일원	600	
G9	G9	1,517	-1	내홍동 806-22 일원	767	
			-2	내홍동 806-22 일원	750	
G10	G10	3,601	-1	내홍동 803 일원	948	
			-2	내홍동 803 일원	918	
			-3	내홍동 803 일원	888	
			-4	내홍동 803 일원	847	
G11	G11	3,630	-1	내홍동 831-1 일원	955	
			-2	내홍동 831-1 일원	858	
			-3	내홍동 831-1 일원	893	
			-4	내홍동 831-1 일원	924	
G12	G12	2,830	-1	내홍동 824-3 일원	949	
			-2	내홍동 824-3 일원	949	
			-3	내홍동 824-3 일원	932	
G13	G13	2,146	-1	내홍동 829-1 일원	1,081	
			-2	내홍동 829-1 일원	1,065	
G14	G14	2,494	-1	내홍동 821-1 일원	1,200	
			-2	내홍동 821-1 일원	655	
			-3	내홍동 821-1 일원	639	
G15	G15	3,990	-1	내홍동 463-4 일원	955	
			-2	내홍동 463-4 일원	980	
			-3	내홍동 463-4 일원	1,031	
			-4	내홍동 463-4 일원	1,024	
G16	G16	2,119	-1	내홍동 825-1 일원	1,065	
			-2	내홍동 825-1 일원	1,054	
G17	G17	2,493	-1	내홍동 806-12 일원	1,200	
			-2	내홍동 806-12 일원	638	
			-3	내홍동 806-12 일원	655	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
G18	G18	3,622	-1	내홍동 806 일원	982	분할 불허, 연접한 2획지 내 합병 허용
			-2	내홍동 806 일원	880	
			-3	내홍동 806 일원	880	
			-4	내홍동 806 일원	880	
G19	G19	2,704	-1	내홍동 806-15일원	903	
			-2	내홍동 806-15일원	903	
			-3	내홍동 806-15일원	898	
G20	G20	4,061	-1	내홍동 471-1 일원	1,033	
			-2	내홍동 471-1 일원	1,063	
			-3	내홍동 471-1 일원	1,000	
			-4	내홍동 471-1 일원	965	
G21	G21	3,976	-1	내홍동 467-2 일원	943	
			-2	내홍동 467-2 일원	977	
			-3	내홍동 467-2 일원	1,039	
			-4	내홍동 467-2 일원	1,017	
G22	G22	3,910	-1	내홍동 472 일원	963	
			-2	내홍동 472 일원	981	
			-3	내홍동 472 일원	983	
			-4	내홍동 472 일원	983	
G23	G23	3,988	-1	내홍동 471-25 일원	1,028	
			-2	내홍동 471-25 일원	1,030	
			-3	내홍동 471-25 일원	977	
			-4	내홍동 471-25 일원	953	
G24	G24	3,432	-1	내홍동 471-17 일원	863	
			-2	내홍동 471-17 일원	853	
			-3	내홍동 471-17 일원	853	
			-4	내홍동 471-17 일원	863	
G25	G25	4,527	-1	내홍동 477-15 일원	1,355	
			-2	내홍동 477-15 일원	1,525	
			-3	내홍동 477-15 일원	1,647	

5) 공공청사용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		10,490	-		
H1	H1	3,106	내홍동 461-5 일원		
H2	H2	1,255	내홍동 449-2 일원		
H3	H3	1,019	내홍동 449-2 일원		
H4	H4	3,079	내홍동 448 일원		
H5	H5	2,031	내홍동 447 일원		

▼ 변 경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		9,924	-		
H1	H1	3,023	내홍동 449-2 일원		
H2	H2	1,104	내홍동 447-4 일원		
H3	H3	3,796	내홍동 461-5 일원		
H4	H4	2,001	내홍동 444-5 일원		

6) 업무시설용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		8,454	-		
I1	I1	8,454	내홍동 465 일원		

▼ 변 경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			구분	위 치	면적(㎡)	
합 계		6,211	-			
I1	I1	3,054	-1	내홍동 465 일원	997	분할 불허, 연접한 2획지 내 합병 허용
			-2	내홍동 465 일원	1,041	
			-3	내홍동 465 일원	1,016	
I2	I2	3,157	-1	내홍동 477-12 일원	1,050	
			-2	내홍동 477-12 일원	1,066	
			-3	내홍동 477-12 일원	1,041	

7) 유치원용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		4,141	-	4,141	
J1	J1	1,443	내홍동 304-6 일원	1,443	
J2	J2	953	내홍동 865-2 일원	953	
J3	J3	1,745	내홍동 521 일원	1,745	

▼ 변경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		6,031	-	6,031	
J1	J1	1,031	내홍동 308 일원	1,031	
J2	J2	5,000	내홍동 516-2 일원	5,000	

8) 학교용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		32,715	-	34,371	
K1	K1	10,647	내홍동 310 일원	10,647	초등학교
K2	K2	11,614	내홍동 864-2 일원	11,614	
K3	K3	12,110	내홍동 494-25 일원	12,110	중학교

▼ 변경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		34,595	-	34,595	
K1	K1	9,401	내홍동 310 일원	9,401	초등학교
K2	K2	13,000	내홍동 765-1 일원	13,000	
K3	K3	12,194	내홍동 519 일원	12,194	중학교

9) 종교시설용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		3,390	-	3,390	
L1	L1	1,377	내홍동 305-3 일원	1,377	
L2	L2	997	내홍동 894-23 일원	997	
L3	L3	1,016	내홍동 554-1 일원	1,016	

▼ 변 경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		2,077	-	2,077	
L1	L1	1,060	내홍동 307 일원	1,060	
L2	L2	1,017	내홍동 554-1 일원	1,017	

10) 공공편익시설용지

구분	도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
				위 치	면적(㎡)	
기정	M1	M1	3,595	내홍동 521-1 일원	3,595	
변경	(폐지)		-	-	-	

11) 문화시설용지

구분	도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
				위 치	면적(㎡)	
기정	N1	N1	1,743	내홍동 산212-1 일원	1,743	
변경	(폐지)		-	-	-	

12) 하수도용지

구분	도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
				위 치	면적(㎡)	
기정	O1	O1	779	내홍동 945-25 일원	779	
변경	O1	O1	701	내홍동 894-25 일원	701	

13) 주차장용지

▼ 기 정

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		13,131	-	13,131	
P1	P1	1,403	내홍동 392-3 도 일원	1,403	노외주차장
P2	P2	1,064	내홍동 850-2 일원	1,064	
P3	P3	1,712	내홍동 829-1 일원	1,712	
P4	P4	1,857	내홍동 827-1 일원	1,857	
P5	P5	1,312	내홍동 825-3 일원	1,312	
P6	P6	1,129	내홍동 825-2 일원	1,129	
P7	P7	843	내홍동 468-3 일원	843	
P8	P8	843	내홍동 471-2 일원	843	
P9	P9	929	내홍동 866-11 일원	929	
P10	P10	1,015	내홍동 494-37 일원	1,015	
P11	P11	1,024	내홍동 494-37 일원	1,024	

▼ 변 경

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합 계		13,047	-	13,047	
P1	P1	1,031	내홍동 367-11 답 일원	1,031	노외주차장
P2	P2	1,357	내홍동 835-2 일원	1,357	
P3	P3	1,796	내홍동 802-1 일원	1,796	
P4	P4	1,930	내홍동 826-3 일원	1,930	
P5	P5	1,930	내홍동 825-6 일원	1,930	
P6	P6	3,432	내홍동 469 일원	3,432	
P7	P7	515	내홍동 494-38 일원	515	
P8	P8	553	내홍동 527-1 일원	553	
P9	P9	503	내홍동 314-4 일원	503	

14) 주유소용지

구분	도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
				위 치	면적(㎡)	
기정	Q1	Q1	860	내홍동 321-2 답 일원	860	
변경	Q1	Q1	908	내홍동 321-1 답 일원	908	

나. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 단독주택용지(획지형 주택 : 점포겸용 / 주거전용)

○ 점포겸용주택(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용
(기정)  E1~E5, E15~E20  E6-1~ E6-4, E6-8, E7-1,8, E8-1,8, E9-1,8	(기정)  E1~E5, E15~E20, E6-1~ E6-4, E6-8, E7-1,8, E8-1,8, E9-1,8	기정	·허용용도 - 단독주택(다중주택 제외), 점포주택 - 건축법 시행령 [별표 1] 제3호의 제1종 근린생활시설 및 제4호의 제2종 근린생활시설 중 가내지 바목 및 자목에 해당하는 시설 - 근린생활시설은 1층에 한하며, 건축물 연면적의 60%이상이 주거용도일 경우 허용 - 지하층은 주거용도로 사용할 수 없음
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		변경	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제1호에 따른 단독주택(다중주택 제외) 및 점포주택 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제3호 제1종 근린생활시설 및 제4호 제2종 근린생활시설 중 가목 내지 바목 및 자목에 해당하는 시설 - 근린생활시설은 지하 및 1층에 한하며, 건축물 연면적의 60%이상이 주거용도일 경우 허용 - 지하층의 허용층수는 지하 1층에 한하며 주거용도로 사용할 수 없음
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 『학교보건법』 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율	·60% 이하
		용적률	·180%이하
		높이	·3층 이하 <b>【건축물의 높이(층수)는 필로티구조를 포함함】</b>
		배치	-
		가구수 (신설)	·1획지당 5가구 이하(점포주택의 경우 근린생활시설 도입시 3가구 이하)
		형태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함 ·담장을 설치할 경우 담장은 1.2m높이 이하의 투시형 담장 또는 생울타리로 설치 ·지붕 : 경사지붕을 설치(구배 3/10 이상), 평지붕은 지붕면적의 20%이내 허용
·건물외벽의 마감색채는 원색의 사용을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장			
색채 변경	·지붕색 : 2GY-10BG를 사용하고 명도 7~9, 채도 3이하 권장		
	·주조색 : 2YR-10YR로 사용하고 명도 2~8, 채도 2~6 권장		
	·보조색 : 10YR-8Y로 사용하고 명도 6~8, 채도 2~6 권장		
	·강조색 : 2YR-10GY로 사용하고 명도 4~6, 채도 6~10 권장		
건축선	-		

○ 주거전용주택(변경)

도 면 번 호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
(기정) E10~E14	(기정)	용 도	·허용용도 - 단독주택(다중주택 제외) - 지하층은 주거용도로 사용할 수 없음
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
(변경) E1~E5, E10~E13, E17~E24, E29~E37	(변경)	변 경	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제1호에 따른 단독주택(다중주택 제외) - 지하층의 허용층수는 지하 1층에 한하며 주거용도로 사용할 수 없음
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 『학교보건법』 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
E6-5~E6-7, E7-2~E7-7, E8-2~E8-7, E9-2~E9-7	E10~E14, E6-5~E6-7, E7-2~E7-7, E8-2~E8-7, E9-2~E9-7	건폐율	·60% 이하
		용적률	·180%이하
		높 이	·3층 이하 【건축물의 높이(층수)는 필로티구조를 포함함】
		배 치	-
		가구수 (신설)	·1획지당 5가구 이하
		형 태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함 ·담장을 설치할 경우 담장은 1.2m높이 이하의 투시형 담장 또는 생울타리로 설치 ·지붕 : 경사지붕을 설치(구배 3/10 이상), 평지붕은 지붕면적의 20%이내 허용
		기 정  색 채 변 경	·건물외벽의 마감색채는 원색의 사용을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장
			·지붕색 : 2GY-10.0BG를 사용하고 명도 7~9, 채도 3이하 권장 ·구조색 : 2YR-10YR로 사용하고 명도 2~8, 채도 2~6 권장 ·보조색 : 10YR-8Y로 사용하고 명도 6~8, 채도 2~6 권장 ·강조색 : 2YR-10GY로 사용하고 명도 4~6, 채도 6~10 권장
		건축선	-

2) 단독주택용지(블록형 주택) - 삭제

도 면 번 호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
(기정) E21~E24	(기정) E21~E24	용 도	·허용용도 - 단독주택(다중주택, 공관 제외) - 단독형 집합주택 - 입주자 전용의 비영리 공동이용시설  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율	·50%이하
(변경) -	(변경) -	용적률	·100%이하
		높 이	·3층 이하 <b>【건축물의 높이(층수)는 필로티구조를 포함함】</b>
		배 치	-
		형 태	·택지개발업무처리지침의 「블록형 단독주택용지 계획」에 의거 계획·조성 ·블록내 경계구분 담장설치시 1.2m이하의 생울타리로 설치 ·지붕 : 경사지붕을 설치(구배 3/10 이상), 평지붕은 지붕면적의 20%이내 허용
		색 채	·건물외벽의 마감색채는 원색의 사용을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장
		건축선	-
		1획지당 세대수	·25호 이하(호당 2세대 이하) ·블록내 획지규모 : 220~660㎡

3) 공동주택용지(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용
		용도	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제2호 가목에 따른 공동주택 및 부대·복리시설  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도
		건폐율	·25%이하
(기정)	(기정)	용적율	기정 ·A-1BL A-3BL : 160%이하 ·A-2BL, B-1BL, B-2BL : 180%이하 ·C-1BL, D-1BL : 200%이하
			변경 ·A-2BL A-3BL : 160%이하 ·A-1BL, B-1BL, B-2BL, B-3BL : 180%이하 ·D-1BL, D-2BL : 200%이하
A-1BL~3BL, B-1BL~B-2BL, C-1BL, D-1BL	A-1BL~3BL, B-1BL~B-2BL, C-1BL, D-1BL	높이	·20층 이하(단, 조경면적 의무비율(40~50%)초과 시 25층 이하)
(변경)	(변경)	형태	배치 ·환경영향평가 및 건축법, 건축조례 등 관련법규 준수
			·아파트의 길이 : 80m 이하 ·아파트의 지붕 : 경사지붕이 원칙이나, 경관에 지장이 없다고 주택건설사업 계획 승인권자가 인정하거나 조형적인 옥탑디자인, 옥상조경을 한 경우는 예외 ·항공등화의 명료한 인식에 방해되거나 항공등화로 오인할 우려가 있는 유사등화 설치 불허 ·담장을 설치할 경우 담장은 1m높이 이하의 투시형 담장 또는 생울타리로 설치
			·지붕색채는 외벽의 색상과 어울리는 색을 사용하고, 높은 계층의 원색은 지양 ·주조색 : 5YR-5PB, 명도 8이상, 채도 3이하 ·보조색 : 5YR-5PB, 명도 5~8, 채도 2~8 ·강조색 : 주조색과 보조색유형에 관계없이 선택가능, 명도 3~6, 채도 2~8
			건축선
A-1BL~3BL, B-1BL~3BL, D-1BL~2BL	A-1BL~3BL, B-1BL~3BL, D-1BL~2B	기정	·건축한계선 - 5~16m(도면 참고) - 12m (도면 참조) ·단, 건축한계선은 주거동에 대해서만 적용(지하부는 미적용)
		변경	·건축한계선 - 6~12m(도면 참고) ·직각배치구간 - 16~25m(건축한계선 포함, 도면 참고) ·단, 건축한계선은 주거동에 대해서만 적용(지하부는 미적용)

4) 근린생활시설용지(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용		
(기정) F1~ F9	(기정) F1~ F9	기정	·허용용도 - 제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소 및 안마원 제외) - 주거용도는 1개층에 한하여 허용 - 지하층은 주거용도로 사용할 수 없음		
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도		
		변경	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표1] 제3호 및 제4호에 따른 제1종 및 제2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소 및 안마원 제외) - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제10호 가목에 따른 유치원 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제11호 가목에 따른 어린이집		
			·불허용도 - 주거용도 - 허용용도 이외의 용도 - 『학교보건법』 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도		
		건폐율	·60%이하		
		용적률	기정	·250%이하(단, F9는 200%이하)	
			변경	·250%이하	
		높이	·2층 이상, 5층 이하		
		배치	-		
		(변경) F1~F12	(변경) F1~F12	형태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함 ·둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 함 ·외관 : 너비 20m이상 도로에 접한 건축물은 이들 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 1/2이상을 투시벽 또는 투시형서터 처리 ·대문 설치 불허 ·인접대지와의 경계부에는 담장 등 경계를 설치하는 시설물의 설치 불허
색채	기정			·건축물외벽의 마감색채는 원색의 사용을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장	
	변경			·지붕색 : 2RP-10R을 사용하고 명도 4~8, 채도4~10 권장 ·구조색 : 10B-8PB를 사용하고 명도 9이상, 채도 2이하 권장 ·보조색 : 8YR-8Y, 5PB-10PB를 사용하고 명도 6~8, 채도 2~4 권장 ·강조색 : 2YR-10GY를 사용하고 명도 3~5, 채도 7~9 권장	
건축선	기정	·이면도로변 : 1m(도면 참고) ·간선도로변 : 3m (도면 참고)			
	변경	·건축한계선 : 1~2m(도면 참고)			

5) 상업시설용지(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분		계획내용
(기정)	(기정)	용도 변경	기정	·허용용도 - 일반상업지역에서 건축가능한 모든 용도  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례식장, 창고시설, 자동차관련시설, 공장, 동물 및 식물관련시설, 위험물저장 및 처리시설
			용도	·허용용도 - 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령』 [별표 9] 및 군산시 도시계획조례 [별표 8]에 따른 일반상업지역에서 건축 가능한 용도 (단, 불허용도는 제외) - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제15호에 따른 숙박시설은 G1, G2, G3, G4, G5, G6, G7-1, G7-2, G8, G9에서만 허용  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1]에 따른 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례식장, 창고시설, 자동차관련시설, 공장, 동물 및 식물관련시설, 위험물저장 및 처리시설, 공동주택 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제15호에 따른 다른 숙박시설(G7-3, G10)
G1~G6, G15~G17	G1~G6, G15~G17	건폐율		·80%이하
		용적률		·560%이하
		높이		·2층 이상, 7층 이하
(변경)	(변경)	배치		-
G1~G10	G1~G10	형태		·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰수 있는 일관성을 지녀야 함 ·둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 함 ·외관 : 너비 20m이상 도로에 접한 건축물은 이들 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 1/2이상을 투시벽 또는 투시형서터 처리 ·항공등화의 명료한 인식에 방해되거나 항공등화로 오인할 우려가 있는 유사등화 설치 불허 ·대문 설치 불허 ·인접대지와의 경계부에는 담장 등 경계를 설치하는 시설물의 설치 불허
		색채 (신설)		·지붕색 : 2RP-10R을 사용하고 명도 4~8, 채도 4~10 권장 ·주조색 : N8이상, 10B-8PB를 사용하고 명도 2~8, 채도 2~6 권장 ·보조색 : 8YR-8Y를 사용하고 명도 6~8, 채도 2~4 권장 ·강조색 : 2YR-8YR, 10Y-5GY를 사용하고 명도 3~5, 채도 7~9 권장
		건축선	기정	·이면도로변 : 1m (도면 참고) ·간선도로변 : 3m (도면 참고)
			변경	·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용			
(기정) G7~G11, G18~G22	(기정) G7~G11, G18~G22	기정	·허용용도 - 일반상업지역에서 건축가능한 모든 용도			
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례식장, 창고시설, 자동차관련시설, 공장, 동물 및 식물관련시설, 위험물저장 및 처리시설			
		용도 변경	·허용용도 - 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령』 [별표 9] 및 군산시 도시계획조례 [별표 8]에 따른 일반상업지역에서 건축 가능한 용도 (단, 불허용도는 제외) - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제15호에 따른 숙박시설은 G11, G12, G13, G14, G16, G17에서만 허용			
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1]에 따른 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례식장, 창고시설, 자동차관련시설, 공장, 동물 및 식물관련시설, 위험물저장 및 처리시설, 공동주택 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제15호에 따른 숙박시설(G15, G18, G19, G20)			
		건폐율	·80%이하			
		용 적 률	기정	·800%이하		
			변경	·1,000%이하		
		(변경) G11~G20	(변경) G11~G20	높이	기정	·2층 이상, 10층 이하
					변경	·2층 이상, 15층 이하
		배치	-			
형태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰수 있는 일관성을 지녀야 함 ·둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 함 ·외관 : 너비 20m이상 도로에 접한 건축물은 이들 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 1/2이상을 투시벽 또는 투시형서터 처리 ·항공등화의 명료한 인식에 방해되거나 항공등화로 오인할 우려가 있는 유사등화 설치 불허 ·대문 설치 불허 ·인접대지와의 경계부에는 담장 등 경계를 설치하는 시설물의 설치 불허					
색채 (신설)	·지붕색 : 2RP-10R을 사용하고 명도 4~8, 채도 4~10 권장 ·구조색 : N8이상, 10B-8PB를 사용하고 명도 2~8, 채도 2~6 권장 ·보조색 : 8YR-8Y를 사용하고 명도 6~8, 채도 2~4 권장 ·강조색 : 2YR-8YR, 10Y-5GY를 사용하고 명도 3~5, 채도 7~9 권장					
건축 선	기정	·이면도로변 : 1m (도면 참고) ·간선도로변 : 3m (도면 참고)				
	변경	·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)				

도면 번호	위치 (가구번호)	구분		계획내용	
(기정) G12~G14, G23~G25	(기정) G12~G14, G23~G25	기 정	용 도	·허용용도 - 일반상업지역에서 건축가능한 모든 용도	
				·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례식장, 창고시설, 자동차관련시설, 공장, 동물 및 식물관련시설, 위험물저장 및 처리시설	
		변 경	변 경	·허용용도 - 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령』 [별표 9] 및 군산시 도시계획조례 [별표 8]에 따른 일반상업지역에서 건축 가능한 용도 (단, 불허용도는 제외) - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제15호에 따른 숙박시설은 G24에서만 허용	
				·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1]에 따른 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례식장, 창고시설, 자동차관련시설, 공장, 동물 및 식물관련시설, 위험물저장 및 처리시설, 공동주택 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제15호에 따른 숙박시설(G21, G23)	
		건폐율		·80%이하	
		용 적 률	기 정	·1,000%이하	
			변 경	·800%이하	
		(변경) G21, G23, G24	(변경) G21, G23, G24	기 정	·2층 이상, 15층 이하
				변 경	·2층 이상, 10층 이하
		배 치		-	
형 태		·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰수 있는 일관성을 지녀야 함 ·둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 함 ·외관 : 너비 20m이상 도로에 접한 건축물은 이들 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 1/2이상을 투시벽 또는 투시형서터 처리 ·항공등화의 명료한 인식에 방해되거나 항공등화로 오인할 우려가 있는 유사 등화 설치 불허 ·대문 설치 불허 ·인접대지와외의 경계부에는 담장 등 경계를 설치하는 시설물의 설치 불허			
색 채 (신설)		·지붕색 : 2RP-10R을 사용하고 명도 4~8, 채도 4~10 권장 ·주조색 : N8이상, 10B-8PB를 사용하고 명도 2~8, 채도 2~6 권장 ·보조색 : 8YR-8Y를 사용하고 명도 6~8, 채도 2~4 권장 ·강조색 : 2YR-8YR, 10Y-5GY를 사용하고 명도 3~5, 채도 7~9 권장			
건 축 선	기 정	·이면도로변 : 1m (도면 참고) ·간선도로변 : 3m (도면 참고)			
	변 경	·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)			

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용
(신설)  G22, G25	(신설)  G22, G25	용도	·허용용도 - 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령』 [별표 9] 및 군산시 도시계획조례 [별표 8]에 따른 일반상업지역에서 건축 가능한 용도 (단, 불허용도는 제외)  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1]에 의한 교정 및 군사시설, 발전시설, 장례식장, 창고시설, 자동차관련시설, 공장, 동물 및 식물관련시설, 위험물저장 및 처리시설, 공동주택 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제15호에 따른 숙박시설
		건폐율	·80%이하
		용적율	·480%이하
		높이	·2층 이상, 6층 이하
		배치	-
		형태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함 ·둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 함 ·외관: 너비 20m이상 도로에 접한 건축물은 이들 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 1/2이상을 투시벽 또는 투시형셔터 처리 ·항공등화의 명료한 인식에 방해되거나 항공등화로 오인할 우려가 있는 유사 등화 설치 불허 ·대문 설치 불허 ·인접대지와의 경계부에는 담장 등 경계를 설치하는 시설물의 설치 불허
		색채	·지붕색 : 2RP-10R을 사용하고 명도 4~8, 채도 4~10 권장 ·구조색 : N8이상, 10B-8PB를 사용하고 명도 2~8, 채도 2~6 권장 ·보조색 : 8YR-8Y를 사용하고 명도 6~8, 채도 2~4 권장 ·강조색 : 2YR-8YR, 10Y-5GY를 사용하고 명도 3~5, 채도 7~9 권장
건축선	·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)		

6) 공공청사용지(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용	
(기정) H1~H5	(기정) H1~H5	용도	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제14호의 업무시설 중 가목의 공공업무 시설과 제3호의 제1종 근린생활시설 중 바목 및 그 부속용도  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도	
		건폐율	·70%이하	
		용적률	·400%이하	
		높이	·6층 이하	
		배치	-	
(변경) H1~H4	(변경) H1~H4	형태	·건축물의벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함	
		색채	·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장	
		건축선	기정	·간선 및 이면도로변 : 3m(도면 참고)
			변경	·건축한계선 : 3m (도면 참고)

7) 업무시설용지(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용	
(기정) I1  (변경) I1, I2	(기정) I1  (변경) I1, I2	용도	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제14호의 업무시설 중 나목의 일반업무시설 및 그 부대시설로서 『군산시 도시계획조례』 제30조 제6호에 건축할 수 있는 시설 및 그 부속용도	
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도	
		변경	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제14호에 따른 업무시설과 제9호에 따른 의료시설 중 가목의 요양병원 및 그 부속용도	
			·불허용도 - 허용용도 이외의 용도	
		건폐율	기정	·60% 이하
			변경	·80% 이하
		용적률	기정	·250% 이하
			변경	·800% 이하
		높이	기정	·10층 이하
			변경	·2층 이상, 10층 이하
		배치		-
		형태	변경	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함
·항공등화의 명료한 인식에 방해되거나 항공등화로 오인할 우려가 있는 유사 등화 설치 불허				
색채		·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함		
		·둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 함		
건축선	변경	·외관: 너비 20m이상 도로에 접한 건축물은 이들 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 1/2이상을 투시벽 또는 투시형셔터 처리		
		·항공등화의 명료한 인식에 방해되거나 항공등화로 오인할 우려가 있는 유사 등화 설치 불허		
건축선	변경	·대문 설치 불허		
		·인접대지와의 경계부에는 담장 등 경계를 설치하는 시설물의 설치 불허		
색채		·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장		
건축선	변경	·이면도로변 : 1.5m (도면 참고)		
		·간선도로변 : 3m (도면 참고)		
건축선		·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)		

8) 유치원용지(변경)

도 면 변 호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용		
(기정) J1~J3	(기정) J1~J3	용 도	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표 1] 제10호의 교육연구시설 중 가목에 따른 유치원 및 그 부속용도  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도		
		건폐율	·60% 이하		
		용 적 륜	기 정	·200% 이하	
			변 경	·J1 : 200% 이하 ·J2 : 250% 이하	
		높 이	기 정	·4층 이하	
			변 경	·J1 : 4층 이하 ·J2 : 5층 이하	
		(변경) J1, J2	(변경) J1, J2	배 치	-
				형 태	·건축물의벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함
				색 채 (신설)	·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장
				건 축 선	기 정
변 경	·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)				

9) 학교용지(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용
K1~K3	K1~K3	용도	·허용용도 - 『초·중등 교육법』에 의한 학교 및 그 부속용도  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도
		건폐율	·60%이하
		용적률	·180%이하
		높이	·5층 이하
		배치	·학교시설의 교사 등은 부지여건 및 일조를 감안하여 계획
		형태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함
		색채 (신설)	·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장
		건축선 변경	·건축한계선(지하부 미적용) - 이면도로변 : 1m(도면 참고) - 간선도로변 : 3m(도면 참고)  ·건축한계선은 수업을 위한 교사(체육관 등은 제외)에 대해서만 적용하며 교육환경에 적합하도록 소음기준치 55dB이하가 되도록 저감방안을 수립하여 기준치 이하로 낮출 경우에 한하여 직각배치 및 도로변 건축한계선 제외  ·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)  ·건축한계선은 수업을 위한 교사(체육관 등은 제외)에 대해서만 적용하며 교육환경에 적합하도록 소음기준치 55dB이하가 되도록 저감방안을 수립하여 기준치 이하로 낮출 경우에 한하여 직각배치 및 도로변 건축한계선 제외

10) 종교시설용지(변경)

도 면 번 호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	
(당초) L1~L3  (변경) L1, L2	(당초) L1~L3  (변경) L1, L2	용 도	·허용용도 - 『군산시 도시계획조례』 제30조 제2종일반주거지역내에서 허용되는 건축물 중 별표4의 바목에 따른 종교시설 및 그 부속용도 - 『군산시 도시계획조례』 제30조 제2종일반주거지역내에서 허용되는 건축물 중 별표4의 차목에 따른 노유자시설 및 그 부속용도  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도	
			변 경	·허용용도 - 『건축법 시행령』 [별표1] 제6호에 따른 종교시설 및 그 부속용도 - 『건축법 시행령』 [별표1] 제11호에 의한 노유자시설 및 그 부속용도  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	·60%이하	
		용 적 률	·200%이하	
		높 이	·4층 이하	
		배 치	-	
		형 태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함	
		색 채 (신설)	·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장	
		건 축 선	기 정	·이면도로변 : 1m(도면 참고) ·간선도로변 : 3m(도면 참고)
			변 경	·건축한계선 : 1~3m (도면 참고)

11) 하수도용지(변경)

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용	
01	01	용도	·허용용도 - 『도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙』 제154조에 따른 하수도시설 ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도	
		건 폐 율	기 정	·20%이하
			변 경	-
		용 적 률	기 정	·50%이하
			변 경	-
		높이	-	
		배치	-	
		형태	-	
		색채 (신설)	·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장	
		건축선	·1m(지하부 미적용)(도면 참고)	

12) 주차장용지(변경)

도 면 번 호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	
(당초) P1~P11  (변경) P1~P9	(당초) P1~P11  (변경) P1~P9	용 도	·허용용도 - 『주차장법』 및 『군산시 주차장 조례』에 의한 주차장 및 그 부속용도 (주차전용건축물 포함)  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도	
		건폐율	· 90%이하	
		용 적 륜	기 정	·P1, P10, P11 : 450%이하 ·P2~P8 : 630%이하 ·P9 : 360%이하
			변 경	·P2~P6 : 630%이하 ·P1, P7~ P9 : 360%이하
		높 이	기 정	·P1, P10, P11 : 5층 이하 ·P2~P8 : 7층 이하 ·P9 : 4층 이하
			변 경	·P2,~P6 : 7층 이하 ·P1, P7~P9 : 4층 이하
		배 치	-	
		형 태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함	
		색 채 (신설)	·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장	
		건 축 선	기 정	·이면도로변 : 1m(도면 참고)
변 경	·건축한계선 : 1~3m(도면 참고)			

13) 주유소용지(변경)

도 면 번 호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	
(기정) Q1  (변경) Q1	(기정) Q1  (변경) Q1	용 도	·허용용도 - 『건축법 시행령』 별표1 제19호의 위험물 저장 및 처리 시설 중 가목에 따른 주유소(기계식 세차설비 포함) 및 석유 판매소  ·불허용도 - 허용용도 이외의 용도	
		건폐율	·20%이하	
		용적률	·100%이하	
		높 이	기 정	·5층 이하
			변 경	·4층 이하
		배 치	-	
		형 태	·건축물외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함	
		색 채 (신설)	·원색의 사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장	
		건축 선	기 정	·이면도로변 : 1m(도면 참고) ·간선도로변 : 3m (도면 참고)
			변 경	·건축한계선 : 1~3m(도면 참고)

다. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 교통처리에 관한 사항

도면 번호	구 분		계 획 내 용	비 고
	차량의 진출입	공통	차량 진출입은 그 필지가 면하고 있는 도로의 위계상 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 하고, 지구단위계획 결정(변경)도상의 차량진출입 관련사항 및 교통영향분석·개선대책상의 출입구 지정 사항 준수 공동주택용지 중 두 개의 단지가 마주보고 있는 경우 두 단지의 차량출입구는 가급적 일치되도록 설치	
	주차장 설치	기 정	<p data-bbox="525 779 576 880">공 통</p> <p data-bbox="525 936 576 1104">단 독 주 택 용 지</p> <p data-bbox="525 1149 576 1317">공 동 주 택 용 지</p> <p data-bbox="525 1350 576 1574">근 린 생 활 시 설 용 지</p> <p data-bbox="525 1608 576 1720">상 업 용 지</p>	
	변 경	공 통	주차시설의 설치는 「주택건설기준 등에 관한 규정」, 「주차장법」, 「군산시 주차장 조례」 및 교통영향분석·개선대책 심의 결과사항 중 강화된 규정 적용	

■ 교통 안전시설 설치에 관한 사항

- 스쿨존 지정 및 안전시설을 설치하여 통학 어린이의 안전한 보행통로 확보 및 조성
- 기타 지구내 교통안전을 위한 시설 등에 관한 사항은 교통영향분석·개선대책 결과에 따른 교통계획을 준수토록 함

■ 차량 진출입불허구간에 관한 사항

- 주간선 및 보조간선, 집산도로에서는 출입을 불허하고 국지도로 및 위계가 낮은 도로에서 출입하는 것을 원칙으로 하고 세부사항은 도면을 참조

2) 대지안의 공지에 관한 사항(변경없음)

■ 보도연계형공지

- 대지 안에서 보도와의 경계에 접한 부분에 보행등을 위한 공간 확보를 위해 일정폭의 공개공지 조성
- 가로 활성화 도모를 위해 보행공간과 쌈지공간, 녹지 등을 조성하되, 보행자의 통행이 가능한 구조로 조성
- 보도 연계형 공지는 인접한 보도와 바닥 높이를 같도록 조성하고, 경계석, 바닥 포장 등을 통해 구분
- 포장패턴은 인접한 보도와 비슷한 질감과 색상을 갖고 있는 재료로서 점토벽돌 등 투수가 가능한 친환경적인 포장재를 사용
- 보도 연계형 공지 조성은 건축물의 신축시 건축주가 시행

■ 공공공지

- 지구단위계획 결정(변경)도에서 공공공지의 설치위치가 표시된 필지는 보행에 지장이 없도록 공간을 조성하도록 함

3) 옥외광고물에 관한 사항(변경없음)

■ 일반사항

- 군산시 고시 제2009-75호의 「옥외광고물등의 특정구역 지정 및 표시제한 변경 고시」 중 특정구역(수송택지지구)의 기준에 따름

4) 경관계획(변경없음)

■ 기본방향

- 주변 단지와 조화로운 경관을 형성할 수 있는 스카이라인을 계획하고 풍부한 녹음이 있는 주거 환경조성
- 외부의 자연환경과 네트워크로 연계된 지구 내 녹지경관을 창출하고 다양한

표정이 있는 도심형 거리 풍경을 연출

- 생활가로를 따라 보행자 중심의 가로경관을 조성하고 다양한 세대와 계층이 더불어 사는 문화를 창출

■ 지구 경관계획

- 지구 외곽은 양호한 주변경관에 대한 조망이 최대한 확보될 수 있도록 주거동 적용
- 생활가로변과 근린공원 내에서 통경축이 유지되는 지구경관을 형성
- 지구 내 주요 교차부에 위치한 상업동 및 업무동은 입면 특성화 및 평면의 변화로 랜드마크적 성격을 부여 개성 있는 가로경관을 창출
- 지구 외곽은 양호한 주변경관에 대한 조망이 최대한 확보될 수 있도록 주거동 개발
- 생활가로변과 근린공원 내에서 통경축이 유지되는 지구경관을 형성
- 지구 내 주요 교차부에 위치한 상업동 및 업무동은 입면 특성화 및 평면의 변화로 랜드마크적 성격을 부여 개성 있는 가로경관을 창출

5) 전력·통신에 관한 계획(변경없음)

- 지구 내 전력·통신선로는 지중화 시설로 계획

6) 지구단위계획 내용의 해석(변경없음)

- 본 지구단위계획에서 규정된 사항 중 향후 법령의 개정·재정 및 관련 지침의 변경으로 지구단위계획 내용이 부적합한 경우에 개정·재정된 법령 및 변경된 지침에 따름

7) 관련계획과의 관계(변경없음)

- 「군산 신역세권지구 택지개발사업」의 지구단위계획과 동 사업에 관련된 재영향 평가의 내용이 상충될 경우에는 강화된 규정을 따름

3. 지구단위계획 시행지침 : 게재생략

4. 도시관리계획 변경·결정 지형도면승인 고시도 : 게재생략. 끝.

군산시 고시 제2014-77호

### 도로명주소(부여·변경·폐지) 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조 제6항에 따라 건물 등에 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2014. 7. 15

군 산 시



○ 도로명주소 부여 : 31건

지번주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

○ 도로명주소 변경 : 9건

지번주소	변경된 도로명주소	종전 도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람					

○ 도로명주소 폐지 : 14건

지번주소	폐지된 도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 군산시청 토지정보과(☎454-3983)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.