

## 건축위원회 심의 주요결과

[ ]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	군산시	심의일자	2026. 6. 26.
건축종별	[ ] 신축, [○] 증축, [ ] 대수선, [ ] 기타		
건축주	성명(법인명) 군산시장		

대지현황	대지위치	군산시 대야면 지경리 778-10, 718-1	
	대지면적	1,666㎡	관련지번
건축물현황	건축면적	㎡	건폐율 %
	주용도	단독주택(다중주택)	구조 철근콘크리트구조
	최고높이		층수 지상 2층
			건축물 동수 1동
		용적률 %	연면적 합계 660㎡

구분	주요 심의결과	
심의내용 (소위원회) 분야	■ 공공건축 설계공모 심사위원 추천 - 농업근로자기숙사 건립사업 기본 및 실시설계 1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전북특별자치도(69명) 2. 심사위원수 : 7명(건축사3, 교수2, 예비위원2)	
	위원명	심 의 의 건
	김형두	1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전북특별자치도(69명) 2. 심사위원수 : 7명(건축사3, 교수2, 예비위원2) 3. 기타의견 : 심의대상 공공건축물은 소규모이고 지역정서 반영을 요구하는 건축물 이므로 공정성보다는 합리적인 심사에 비중을 두어 진행
	김형언	1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전북특별자치도(69명) 2. 심사위원수 : 9명(건축사4, 교수3, 예비위원2)
	서일석	1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전북특별자치도(69명) 2. 심사위원수 : 7명(건축사3, 교수2, 예비위원2)
	임채엽	1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전국(2,081명) 2. 심사위원수 : 7명(건축사3, 교수2, 예비위원2)
	최정미	1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전국(2,081명) 2. 심사위원수 : 7명(건축사3, 교수2, 예비위원2) 3. 기타의견 : 설계공모의 투명성, 발전성을 위한 심사가 이루어질 수 있게 지역, 연령, 경력, 전문분야 등 다양하게 구성된 심사위원 추천이 필요해 보임.
	이재현	1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전국(2,081명) 2. 심사위원수 : 9명(건축사5, 교수2, 예비위원2) 3. 기타의견 : 농업근로자 기숙사는 주거환경의 안전성, 기능성 및 경제성을 종합 적으로 고려하여 계획되어야 하는 공공건축물입니다. 따라서 심사위원은 특정 지역에 편중되지 않도록 전국 단위의 전문가를 대상으로 구성하고, 공동주거시 설 및 공공건축설계 경험이 풍부한 건축사를 중심으로 건축계획·설계 분야 전문가를 균형있게 포함하여 심사의 전문성과 공정성을 확보하는 것이 바람직하다고 판단됨.
	장태연	1. 심사위원 후보군 지역범위 : 전북특별자치도(69명) 2. 심사위원수 : 7명(건축사3, 교수2, 예비위원2)

심의결과	[ ] 원안 의결    [○] 조건부 의결    [ ] 재검토 의결    [ ] 부결 ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)
------	---

