

건축위원회 심의 주요결과

[]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	군산시	심의일자	2025. 9. 11.
건축종별	[] 신축, [○] 증축, [] 대수선, [] 기타		
건축주	성명(법인명) (주)대두식품		
대지현황	대지위치 군산시 서수면 마룡리 93-3		관련지번
	대지면적 9,952㎡	용도지역(지구,구역) 계획관리지역, 서수농공단지	
건축물현황	건축면적 6,937.59㎡	건폐율 67.71%	층수 지상 2층
	주용도 의료시설	구조 철근콘크리트	건축물 동수 5동
	최고높이 16.35M	용적률 89.33%	연면적 합계 8,891.11㎡ - 주1동 4,108㎡ - 주4동 1,498㎡

구분	주요 심의결과
심의내용 (구조 분야)	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">심 의 의 건</p> <ul style="list-style-type: none"> 제4동의 랙의 설치전 '비구조요소의 내진설계'를 통한 구조안전 확인요망 제4동의 매트 슬래브의 처짐에 따른 사용상 문제점이 예상되므로 exp.Joint 등, 토질의 침하 등을 고려하여 주시기 바람. 주1동 베이스 플레이트 SC2에 대한 해석 data추가 계단실 부분 기초 해석 data 추가 주4동 내부 Mat해석 date 추가 권고 4동 내부 랙은 비구조요소 내진설계 대상이므로, 시공 시 내진성능 확보 여부를 확인 할 수 있도록 구조안전확인서 및 구조도면 명기를 추천함 </div>

심의결과	<p>[○] 원안 의결 [] 조건부 의결 [] 재검토 의결 [] 부결</p> <p>※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)</p> <ul style="list-style-type: none"> 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 추가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)
------	---