

건축위원회 심의 주요결과

[]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

| | | | |
|------|---------------------------------|------|--------------|
| 운영기관 | 군산시 | 심의일자 | 2025. 4. 15. |
| 건축종별 | [] 신축, [○] 증축, [] 대수선, [] 기타 | | |
| 건축주 | 성명(법인명) (주)엔알비 | | |

| | | | |
|-------|--------------------|---------------------------------------|------------|
| 대지현황 | 대지위치 군산시 비응도동 36-1 | | |
| | 관련지번 | 용도지역(지구, 구역) 전용공업지역, 국가산업단지 | |
| 건축물현황 | 대지면적 102,476.9㎡ | 건폐율 26.20% | 층수 지상 1층 |
| | 건축면적 27,137.96㎡ | 주용도 공장 | 구조 일반철골구조 |
| | 최고높이 17.1M | 용적률 26.20% | 건축물 동수 13동 |
| | | 연면적 합계 26,844.28㎡ - 주13동 2,561.13㎡ | |

| 구분 | 주요 심의결과 |
|------------------------|--|
| 심의내용 (구조) 분야 | <div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <h3 style="text-align: center; margin: 0;">심 의 의 견</h3> <ul style="list-style-type: none"> 사전검토 의견 답변서 수정내용 구체적으로 수록 NTB11, TB11a 거더에 대한 영향선 고려 안전성 검토(내력 검토) NTB11, TB11a 거더 시공상세 첨부 기초 마이크로파일 및 내부 바닥슬래브는 기존 동등한 하중을 받았던 이력이 있어 안정한 것으로 생각됨, 다만 마이크로파일의 경우 재하시험으로 지지력 확인 필요함. </div> |

| | |
|------|--|
| 심의결과 | <p style="text-align: center;">[] 원안 의결 [○] 조건부 의결 [] 재검토 의결 [] 부결</p> <p>※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)</p> <ul style="list-style-type: none"> 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시킴으로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함) |
|------|--|