

건축위원회 심의 주요결과

• []에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	군산시	심의일자	2025-03-13	
건축종별	[] 신축, [] 증축, [] 대수선, [] 기타			
건축주	성명(법인명) 주식회사대두식품	*여러 명인 경우 ○○○외 ○명으로 적습니다		
대지현황	대지위치 전북특별자치도 군산시 서수면 마룡리 서수면			
	지번	93 - 3	관련지번	0
	대지면적	6629 m ²	용도지역(지구,지역)	산업개발진흥지구,계획관리지역
건축물현황	건축면적	4402.32 m ²	건폐율	66.41 % 층수 지하: 층/지상: 1 층
	주용도	공장	구조	일반철골구조 건축물 동수 동
	최고높이	25.8 m	용적률	91.0929 % 연면적 합계 6038.55 m ²
심의내용	구분	주요 심의결과		
	(종합)분야	PILE 정재하 시험 반영할 것 SOG내부 직접기초 가능여부 확인필요 PILE 길이 재확인 필요 재하시험과 파일기초 등에 관한 심의사항 확인이 필요 컨베이어벨트 설치에 따른 운행하중 확인		
심의결과	[] 원안 의결 <input checked="" type="checkbox"/> 조건부 의결 [] 재검토 의결 [] 부결			
	※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결: 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)			